

大城北核心区 看康桥如何拼出幸福生活地图

“康桥街道，拱墅区最北面的一个街道。曾是康桥乡，后为康桥镇，直到2010年才撤镇建街，成为康桥街道。大烟囱、渣土车，曾是最明显的特质。城市化，康桥街道似乎起步晚了些。

今年6月，康桥街道发生了两件事：27日，半山电厂拆除最后一座冷却塔；30日，谢村和老谢村渣土码头关停，路河渣土码头停用。

“在这之前我们在破’上使劲，这之后，则要在‘立’上发力。”康桥街道党工委书记黄苏萍将现在的康桥街道比作一幅拼图，“我们用许许多多新项目、新服务为大家拼一张全新的幸福生活地图。”她办公室里挂着一张辖区各开发地块示意图，正在建设或亟待开工的项目达到84个之多。



吴家墩新人公寓

全省最多快递员的“家” 住有所居 居有所安

率先完工的是大关新人幼儿园。这是一所专门为新杭州人“量身打造”的普惠性民办幼儿园，建在康桥街道吴家墩新人公寓内。吴家墩新人公寓，住着800多名顺丰快递员和家属，是全省快递员数量最多的集中居住点。

今年8月底，幼儿园正式开园，180多名小朋友报名，瞬间报满。报名的小朋友来自国内19个省份。“孩子在杭州有学上，我们全家就能在杭州团聚了！”送女儿报到的王菊说，老公是顺丰的一名小哥，若解决不了女儿读书问题，一家人就要分居两地。

幼儿园不仅硬件环境优良，有着阅读吧、创意工坊、多功能音乐厅、户外玩沙池、戏水池、攀岩墙等活动室和多功能游戏区，为了配合快递员等新就业群体的作息，特别设置了2-3岁托育班、晚托班、周末托管班以及寒暑假托管班。

假托管班。

专门为新就业群体引进学校，与康桥街道产业转型发展密不可分。

曾经，康桥街道主要以工业企业、商贸物流、建筑业等产业为主。之后，展开了长时间的腾笼换鸟——旧产业迁移，新产业进来。

2018年完成全域拆迁后，大健康、数字物流等新兴产业带和商圈圈逐渐形成：康华大厦、富康大厦等楼宇投用，谢村商业金融用房、健康产业园、康桥村5G产业园等正在建设，仍有900多亩可开发商业用地。

当一个产业拼图拼上去，人潮便会涌来。目前，康桥街道有2万多常住人口、4万多外来人口，随着新型产业带发展，以及商品楼盘的陆续崛起，预计3年后，常住人口将增加近10万。

成立街道教育发展基金会 扎根教育 留住人才

人潮涌来，居民变得多样化，如何服务好各种居民，对政府部门提出考验——曾经的村民完成回迁安置变居民，有着浓浓的乡愁和过去的生活习惯，要引导他们适应新的居住方式；大家·运河之星、保利·潮和阅江台、万科·河语光年等商业楼盘吸引很多年轻杭州人，他们对居住环境、物业服务有着更高要求；同时，企业家、个体户等市场主体，以及快递员等新就业群体增多，要满足他们的居住、子女入学、业务办理等需求。

“人来了，如何做好配套服务，让他们在这里安心地工作、幸福地生活，是交给我们的作业。”黄苏萍说，虽然幸福是一种个人感受，但有一些共性的“硬杠杠”，比如优质学校、便利交通、家门口的公园、商场、医院。教育，首当其冲。

现在，康桥街道拥有11所中小学幼儿园，

2所名牌高中，同时在建学校4所，规划11所，像运河新城谢村区块将在2023年底前增加一所15班幼儿园、一所48班小学、一所36班中学。

除了教育硬件设施投入不断增加，康桥街道还成立了杭州首个街道级教育基金来奖助学，以更好的服务来吸引优秀教师，留住优质生源。

康桥教育发展基金由康桥企业家捐赠，基金首期募集善款达200万元。未来，基金将主要用于优秀教师奖励、学校文化建设、资助困难学生等方面，比如每年都会发头雁奖、春蚕奖、育苗奖等奖项，用于鼓励优秀教师。“街道还发挥搭台协调的作用，建立涵盖幼儿园、中小学、高中、职高的全领域教育联盟，让公办民办互联互通，打造康桥街道优质学校。”黄苏萍说。

体育公园演艺中心建在家门口 “艺术康桥”未来可期

拔地而起的楼盘、优质教育配套、好的就业机会，或许能成为大家“来康桥”的原因，但提高幸福指数，黄苏萍认为，还要让大家有更多休闲娱乐的地方，精神生活也能丰富多彩。

康桥街道沿着大运河有4.8公里岸线，是拱墅区最长的运河岸线。这里的运河边，能不能像桥西直街、西湖文化广场一样，聚集老街、博物馆和演艺中心呢？黄苏萍说，康桥的大运河边正在如火如荼地建设中，未来一定不会让大家失望。

沿着大运河，康桥街道将增加41个嵌入式体育公园，其中9个篮球场、8个足球场、10个羽毛球场，还有14个场地会建成滑板区、跑酷沙地等，总面积约5800平方米。这些体育公园预计会在明年完工，到时候，康桥居民在家门口就能享受到“10分钟健身圈”。

同时，大运河6大国家文化公园项目群，有4个在康桥，另外2个部分在康桥辖区。特别是京杭大运河博物馆、大运河滨水空间、大城北中央景观大道、义桥老街，已经形成了一条文化带。

中国京杭大运河博物院包含大运河博物馆、大运河国际交流中心，会打造成让人耳目一新的体验式博物馆，预计会在2024年建成并投入试运营。

大城北中央景观大道内设计了观光有轨电车道、老式火车头、广场、玻璃栈道、下凹式绿地等，建成后，每年都会办潮流活动。

义桥老街，已引入浙派姚门古琴，国家一级演奏员、浙派姚门古琴第三代传人蔡群慧将到义桥老街教学讲义。水上巴士运河沿线的码头也会开通，以后，大家可以从康桥坐船去武林广场。

也许你会发现，与其他街道不同，康桥的一切都是崭新的，是刚刚开始，等待我们去命名的，“未来的康桥会有浓厚的艺术气息，能够让让大家有满满的幸福感。”



京杭大运河博物院效果图



快递员和孩子们



拱墅区大关新人幼儿园



义桥老街

