

今日拱墅



中共杭州市拱墅区委员会、杭州市拱墅区人民政府主办 中共杭州市拱墅区委宣传部承办

朱建明赴湖北来凤考察对接东西部扶贫协作工作时强调 全力推动两地扶贫协作工作结出硕果

本报讯(通讯员 郭春光 李雯) 5月10日至12日,区委书记朱建明率队赴湖北省来凤县,深入考察2017年东西部扶贫协作项目点,对接下一步协作工作,部分区级职能部门、街道、企业代表参加。5月11日,拱墅区和来凤县召开东西部扶贫协作联席会。近年来,拱墅区自觉把思想和行动统一到习近平总书记扶贫开发重要战略思想和省委的决策部署上,全力以赴支持来凤脱贫攻坚工作,2018年帮扶资金提升为2500万元。朱建明对来凤县近年来脱贫攻坚、乡村振兴等方面取得的成绩表示祝贺。就下一步深化两地扶

贫协作工作,他指出,一是要积极推动扶贫协作工作社会化。积极发挥区委统战部、区工商联的作用,引导各类企业和社会各界爱心人士为贫困村和贫困户捐款捐物,推动公益事业发展。二是要积极推动招商资源共享。拱墅招商资源要全面向来凤县开放,邀请来凤参与拱墅招商活动,帮助来凤做好区域产业规划和项目谋划,积极招引优质企业落户来凤。三是要积极推动街道协作项目化。强化两地街道(乡镇)、社区(村)以小型化、项目化为特色开展结对帮扶,引导结对帮扶单位发展名、特、优农产品,有效提升市场竞争力。四是要积极推动人才培养和劳务协

作常态化。畅通两地及用工企业三方联系,针对来凤县的劳动人群分类,依托公共就业服务平台和招聘会等形式吸收来凤劳动力赴杭就业。他强调,在党中央的正确领导下,拱墅区和来凤县的扶贫协作工作一定能够结出丰硕的成果,取得让党中央和两地干部群众满意的业绩!来凤县委书记邢祖训代表县四套班子成员对朱建明一行的到来表示热烈欢迎。他指出,近年来拱墅区对口帮扶来凤,给予了来凤特殊的关心、倾情的关怀和倾力的帮扶,为来凤做了很多实事好事,推动了来凤的县容县貌改变,群众居住条件改善,产业项目扎实

落地,使广大老百姓得到了很多实惠,双方沟通日益密切,也建立了深厚的友谊。今后来凤将携手拱墅,不断推动扶贫协作工作再上新台阶。会上,拱墅区教育局、卫计局分别与来凤县教育局、卫计局签订了2018对口帮扶合作协议,上塘街道、祥符街道、半山街道、康桥街道、米市巷街道分别与来凤县仍有深度贫困村的大河镇、旧市镇、百福司镇、绿水镇、翔凤镇签订了2018年东西部扶贫协作和对口帮扶合作框架协议,并向扶贫乡镇各自捐赠了30万扶贫款,用于当地项目建设。

本报讯(通讯员 金马)5月11日,区委书记、区长章燕专题研究土地收储出让工作。区领导张德平、王华参加。会议详细听取了今后三年全区经营性用地收储出让安排和地块具体情况汇报,并就存在的问题当场会商,逐一给出明确指导意见。章燕指出,要充分认识土地资源对城市有机更新、产业转型升级、建设资金回笼、政府债务化解的重要意义,对区属经营性用地再次全面梳理,建档立制,挂图作战,实行清单式交办、项目化管理、节点式督查,切实加快收储出让进度,不断强化土地资源价值管理和有效利用。章燕强调,一要统筹管理要素资源。牢固树立“全区一盘棋”思想,统筹调配使用土地、资金等要素资源,发挥其最大综合效益,为强力推进“六大专项行动”,深入实施新一轮城市开发建设,早日建成运河沿岸名区提供物质保障。二要加大做地力度。根据政府性资金运转和市场变化情况,积极争取上级部门的支持,适度增加土地供应计划,加快手续办理,理顺供求关系,尤其是部分尚未全部拆除的地块要加快拆迁清零,确保完成今年土地出让计划。三要强化土地储备。立足当前建设需要,加强土地收储工作,及时将征收土地纳入储备库,尽快协调解决收储土地涉及的占耕指标和规划调整问题,同时加强土地市场形势监测分析和研判,准确把握土地市场走势,提高土地投放的预见性和针对性。四要做优招商选资。根据城市区域功能,对拟收储出让地块周边配套及相应指标进行优化,对优质商住地块组团包装宣传,组织开展多种形式的宣传招商活动,彰显拱墅独特的区位、文化和发展优势,挖掘拱墅土地潜在价值,吸引国内外知名开发企业到拱墅投资开发,助推拱墅经济和城市发展。

章燕专题研究土地收储出让工作时强调 强化保障 持续推进城市发展

绿地运河商务中心二期投入使用



绿地运河商务中心项目位于丽水路和大关路交叉口,是我区重点商业商务项目,也是省市重点项目,其中一期已于2016年投入使用。项目二期用地面积69.5亩,建筑面积27.6万平方米,计划投资27亿元,主要建设内容包括写字楼、沿街商铺等。目前二期室外工程、室内装修完成,顺利投入使用,整个项目已经成为运河财富小镇的又一新地标。记者 余文华

拱墅打造税收服务“绿色通道”助“金凤凰”高飞

本报讯(记者 吴晶)近日,我区推出《关于全面落实企业上市和并购重组“凤凰行动”计划的实施意见》,助推全区更多企业改制、挂牌、上市,促进上市公司、挂牌企业再融资、并购重组和创新发展,实现“腾笼换鸟”、凤凰涅槃。截至2017年底,我区拥有上市公司45家,新三板挂牌企业37家,拟上市后备企业108家。拱墅国税局通过不断优化税收职能,制定专项行动方案,落实各项税收优惠,创新纳税服务举措,为我区上市(拟上市)企业提供了“主动对接、精准辅导、定期走访、跟踪协调”等服务,促进企业发展。“一企一策”为企业上市提供订制服务。近期,LED户外照明企业华普永明碰到了难题,该企业最近准备转战主板,但在资产重组和生产线剥离时碰到了税务问题。拱墅国税的上市(拟上市)专业化管理团队了解情况后,迅速与企业进行了沟通协调,最终为企业提供了两套可行的备选方案,为企业上市消除了涉税风险,扫清了发展障碍。建立上市(拟上市)专业化管理团队就是拱墅国税为企业开展个性化定制服务的关键一

招。管理团队完善了定期巡访和大企业重大涉税事项协调制度,针对企业上市准备、关联特定事项、股权转让、并购重组等重大涉税事项开展服务型调研,准确把握企业需求动向,一企一策,一事一议,实施分类策划和精准辅导。拱墅国税已对区上市公司杭钢股份的整体停产搬迁、企业重组进行了多轮的税收指导和专项辅导,帮助上市公司天马轴承化解了股权转让涉税风险。为企业办理出口退税近2.83亿元。大冲能源是我区重点拟上市企业,其研发、生产的中央空调节能设备契合了“节能减排,绿色发展”的新时代发展主题,符合享受企业所得税节能节水项目三免三减半税收优惠的条件,但企业并未提交申请。2018年汇缴限期将至,税务工作人员发现后及时提醒了企业,大冲能源财务负责人柳经理直言:“原来我们还能享受这项优惠,这是我们的政策盲区,感谢拱墅税务工作人员!”(下转2版)



国家级名老中医专家传承工作室落户桥西 老百姓家门口就能免费看上名中医

本报讯(记者 叶咪 通讯员 何燕洁 李婉儿 沈剑)“看中医到拱墅”的品牌正越擦越亮!今天上午,国家级名老中医专家传承工作室正式落户桥西直街的大运河国医馆。区卫计局副局长朱剑琴告诉记者,工作室首批已确定邀请范永升、姚新苗两位国家级名中医与6位拱墅一线医师进行一对三的拜师结对。今后,两位名中医将分别在每周四、周一上午8:00-11:30在大运河国医馆定期坐诊,无需专家费,老百姓就能在家门口看上名

中医。选择把工作室开到拱墅,两位名中医有着自己的考量:拱墅历来重视中医的传承与发展,不仅打造了桥西中医特色街,中医药服务更是覆盖全区,一大批中医药人才扎根基层。数据显示,截止2017年底,全区共有中医类医疗机构35家,设有中医科的三级医院4家,8家社区卫生服务中心和45个社区卫生服务站均能开展中医药服务,去年全区社区中医药门诊达185万人次。名师结对的自然都是高徒。

拜师的6位拱墅一线医师,大都从事一线中医工作10年以上,全具有中高级以上的职称,与名师的专业方向也相符,可谓拱墅中医的骨干人才。贾春霞就是其中之一,对于拜范永升为师,她兴奋不已。范永升是全国首届名中医、973项目首席科学家,曾主持国家级省部级科研项目9项,从事中医内科医疗工作40余年,专攻免疫风湿病,对中西医结合治疗系统性红斑狼疮等疑难杂症也有深入研究。贾春霞表示,中医学习很重要的就是临床经验,以后可以跟着师傅随

诊,面对面聆听教诲,一定抓住宝贵机会提升技艺,更好地为辖区居民服务。从区卫计局了解到,今后我区还将引进更多的名中医师到拱墅坐诊,进一步加强名师带徒工作,培养一批在区内外有一定知名度的新生代中医药专家,建立一批中医药健康养生文化体验馆、中医药健康文化知识角等,为群众提供更加优质、便捷的中医药服务,促进拱墅中医药事业科学发展。

我区创新推出“志愿律师参与解决物业纠纷固定日” 发挥专业调解作用 破解物业纠纷难题

本报讯(记者 梦诗三说 通讯员 王勇 钱亮 朱萍)“我们家的下水管堵塞,水倒灌进屋内泡坏了家具,索赔问题比较纠结,没想到这次这么快就解决了。”家住名城公馆的王先生为拱墅解决物业纠纷的新机制点赞。不久前,区法院、区三方办、区住建局、区司法局等单位推出了志愿律师参与解决物业纠纷案件的新模式。区法院迎来了第一个志愿律师参与解决物业纠纷的固定日,浙江仁策律师事务所律

师朱兴菊、开发商代表、物业代表、业主、住建局代表、街道代表参加了调解,用短短几个小时就成功解决了协调了好几次都不成功的物业纠纷。“志愿律师参与解决物业纠纷的固定日”放在每周三,目前已初步建成区级层面的志愿律师专家团队,参与调解物业纠纷案件,把过去一直无法认定责任或程序复杂的“糊涂账”梳理出脉络,为法院高效判决提供法律依据。”作为这项工作牵头单位,区

住建局相关负责人告诉记者。这项工作重点是发挥好专业调解作用,做到案件调解律师灵活参与、矛盾纠纷律师专业分析、邻里人情律师暖心开导,积极发挥律师在调解中“正能量”作用。目前,全区已有志愿律师共35人,皆具有一定的调解经验,其中执业年限5年及以上的26人,执业年限10年

及以上的12人。下一步,我区将以“志愿律师参与解决物业纠纷的固定日”为契机,继续深化物业纠纷调解平台建设、物业纠纷前端调解机制探索、“物业专家库”建设、“物业纠纷智慧化一条龙”服务等方面工作,探索基层治理拱墅模式。

蔡马二期安置房完成桩基工程



5月12日,蔡马二期安置房完成全部桩基工程。该项目位于上塘单元,范围东至规划教育、商业用地,南至湖州街,西至蔡马一期安置房,北至陈家桥河。项目总投资约2.9亿元,总建筑面积7万余平方米,设计住宅488套、停车位568个,目前已进入地下室施工阶段,正在进行土方开挖,计划2018年10月完成地下室工程。

通讯员 姚吕玲

全力推进“六大专项行动”