

# 今日拱墅



中共杭州市拱墅区委员会、杭州市拱墅区人民政府主办 中共杭州市拱墅区委宣传部承办

## 合力推动10%留用地开发建设又好又快推进 打造拱墅经济增长重要板块

本报讯(记者 钱少文 通讯员 郑春光)5月18日上午,区委书记朱建明召开10%留用地建设工作专题会,区领导张德平、王华参加。

据统计,我区应有10%留用地指标2165亩,已核拨指标1752亩,已完成规划布点指标2012亩。10%留用地已备案项目56个,总建筑面积296.88万平方米,其中投用项目27个,总建筑面积145万平方米,在建项目和前期项目分别为16个、13个。56个已备案项目中,采用自主开发模式的有39个,采取合作开发模式的有17个,业态主要以商业、

商务为主。下一步,我区要编制好2018-2020年10%留用地项目建设计划,实施推进“五个一批”10%留用地项目,即加快建设一批、统筹谋划一批、优化布点一批、重点招商一批、清零提升一批。

朱建明在听取各有关单位工作汇报后,对10%留用地建设总体情况给予充分肯定。他指出,10%留用地建设牵一发而动全身,在政治、经济、民生等各个领域都有着十分重要的意义。10%留用地建设工作能不能牢牢抓在手上、抓出成效,是检验一个领导干部综合能力的重要指标,街

道、经社主要负责同志务必要高度重视,各相关部门务必要全力支持,合力推动10%留用地开发建设又好又快推进。

就下一步工作,朱建明强调,要做到“三个加快、三个加强”,全面提升10%留用地项目建设,打造拱墅经济增长重要板块。一是加快明确布点,街道要坚持“用时间换空间”的理念,做好“化繁为简”文章,深入谋划,积极对接,加快明确10%留用地布点。二是加快控规调整,在明确布点的基础上,规划部门要做好控规调整等基础性工作,为项目落地创造条件。三是加快

开发建设,要倒排时间,把握节奏,能快则快推进10%留用地建设,同时区有关部门要对经社加强政策、业务等方面培训。四是加强产业设计,要强化产业布局顶层设计,在招引传统商业商务项目的基础上,积极探索新业态、低成本的新模式、新路子。五是加强政策研究,要制定务实管用的配套政策,努力消除经社的后顾之忧,引导10%留用地项目加快开发建设。六是加强统筹协调,要在全区层面成立专项行动领导小组,建立工作专班,牵头协调建设中的具体问题,切实抓紧抓好10%留用地建设。

## 为大运河文化带建设作出拱墅贡献

本报讯(记者 杨瑾 通讯员 郑春光)5月18日下午,省文化厅厅长褚子育一行来我区调研,区领导朱建明、陈洁、王书评陪同。

褚子育一行先后赴运河湾地块、运河大剧院项目考察,每到一处都认真看展板、听介绍,详细询问地块开发、项目建设的具体情况。运河湾地块三面环水,规划东至上塘路、西到巨州路、北至河道、南到石祥路,总用地面积约113万平方米,发展空间广阔。褚子育对该地块独特的地理位置和资源禀赋给予充分肯定,指出要积极做好运河湾规划,合理布局文化设施,进一步打响大运河文化品牌。

运河大剧院项目位于西塘河与十字港河交汇处,其中包括一个1200座的通用剧院和一个400座的多功能小剧院,目前正在进行桩基工程。褚子育听取方案汇报后指出,要在前期扎实工作的基础上,深化功能布局,打造一流精品工程。

褚子育强调,此次实地考察,收获很大、感受很深,拱墅区始终坚持文化引领战略,持续擦亮运河文化看拱墅金名片,文化建设的理念、举措值得肯定和借鉴。下一步,省文化厅将与拱墅积极开展合作,促进更多优秀文化资源向运河两岸集聚,进一步提升大运河文化带的影响力。

区委书记朱建明向省文化厅一直以来的关心和支持表示感谢,并指出,拱墅将在省文化厅的指导下,继续加大对文化项目的投入,布局更多文化设施,引进更多文化人才,形成更多文化品牌,为大运河文化带建设作出拱墅应有贡献。

## 平安桥安置地块第三批回迁顺利完成选房

## 运河新城平安桥范围安置划上圆满句号

本报讯(记者 钱少文 通讯员 黄鑫 汤美玲)上周末,康桥街道平安桥迎来大喜事:平安桥第三批167户回迁户完成100%选房抽房,意味着三个批次共380户回迁户于今年实现100%安置,为运河新城平安桥范围安置工作上圆满句号。

“好事多磨”,是平安桥安置工作的写照。平安桥位于运河新城中心区,是新城最早启动农户征迁的,最早的物流地块项目于2009年启动征迁,整村于2015年实现征迁清零。同时,平安桥安置房——平安雅苑也是新城范围内最早开建的安置房项目,东临顾扬路,南临杭钢河,西临雨水路,北临平安桥路,分两期建设,总建筑面积约20.7万平方米,共有安置房源约1500套。但由于毗邻杭州炼油厂,平安雅苑的建设和验收均受到不小影响。

“过渡群众期盼早日回迁,



选房现场,回迁户喜笑颜开

我们的内心和群众一样急。如何回报群众对征迁的大力支持,我们只有用实际行动,千方百计做好安置。”长期以来,区运河指挥部、康桥街道、平安桥社区等亲如一家,努力攻克一个个难题,终于在年初正式启动了安置工作,采取以“现房+期房”的

方式进行安置,并于1月28日、3月25日和5月20日分别完成第一、二、三批安置。

能够顺利安置,赢得群众认可,与一个个暖心举措密不可分。区运河指挥部和康桥街道坚持将“百千万”大走访活动贯穿整个安置过程,聆听群众心

声,解决实际问题。不仅扎实做好安置房整治提升等大事,对每一个细节也绝不马虎。比如,对顾扬路两侧尚未安装路灯,平炼路路面有坑洼等问题,即刻与市运河集团等单位沟通协商,把道路亮灯工程和修缮工程纳入为民办实事重点项目,最终解决了居民日常出行的担忧。

随着安置完成,新的生活将拉开帷幕,平安桥的未来将越来越美好。炼油厂已经完成搬迁签约,未来有望变身时尚文化之地,规划建设的地铁4号线拱康路站就在不远处。同时,平安桥路的竣工交付使用、顾扬路南段及平安桥小学的正式开工,也进一步完善了周边配套设施。其中平安桥小学总投资约3.6亿元,总用地面积2.29公顷,拟建总建筑面积35595平方米,计划开设30个班级。

## 朱建明赴凤凰网浙江站调研时强调 弘扬正能量 讲好拱墅故事

本报讯(记者 杨瑾 通讯员 郑春光)5月21日上午,区领导朱建明、陈洁赴凤凰网浙江站调研,详细了解企业运营情况,就加强合作、坚持正确舆论导向等方面进行座谈交流。

凤凰网浙江站成立于2017年3月,是凤凰网在浙江省设立的唯一全媒体城市网站。2017年10月,凤凰网浙江站整体迁入我区,目前已形成了以杭州为中心,辐射全省11个地级市的宣传阵地和经营格局。

在听取企业负责人的汇报后,朱建明为企业良好的运营态势和高度的责任意识点赞。他鼓励企业再接再厉,做大做强、做优做好,从坚持弘扬正能

量,坚持服务地方党委、政府的中心大局,坚持把好内容质量关,坚持守牢底线等方面着手,助推拱墅、杭州乃至浙江做好意识形态工作,努力打造成一家受人尊敬、具有影响力、高质量传播的新媒体。

就下一步工作,朱建明强调,一是要用好企业资源,依托凤凰网的媒体渠道和传播平台,以正能量为导向,共同讲好拱墅故事;二是要支持企业发展,围绕企业实际困难和需求,为企业发展提供精准优质的服务。

企业负责人表示,将紧紧围绕拱墅中心工作,多层次、多角度、多形式传播好拱墅声音。

## 全力推进“六大专项行动”

## 确保完成稳增长任务 扎实推进高质量发展

### 区政府召开经济形势分析会

本报讯(通讯员 金马)5月18日下午,区政府召开经济形势分析会暨街道(园区)工作汇报会,区委副书记、区长章燕讲话,区领导张德平、王宏、余荣升点评部署分管条线工作,项振德、李玉芳参加会议。

章燕指出,今年以来全区经济开局平稳、质效提升,各项主要经济指标再次表明我区经济运行总体向好发展,但房地产业占比高、固定资产投资基数高、企业搬迁压力持续、领军骨干企业缺乏、现代服务业支撑不足等短板

仍然存在。

章燕强调,各街道(园区)主要负责人和分管经济工作负责人要在提升发展理念、提高能力水平上下功夫,求突破,时刻高度关注经济领域大政方针,深入分析研判国家和省、市经济走势,认真贯彻落实区委、区政府决策部署,当好经济工作的研究员、决策人、指挥者,把经济工作牢牢抓在手中,切实推动拱墅高质量发展。一抓亲企、安企、稳企工作,街道(园区)主要负责人要每月一次专题听取和研究经济工作,

每年两轮走访属地大树、小巨人企业,每年一轮走访税收50万元以上企业,严格按照“最多跑一次”要求,深化企业服务,第一时间协调解决企业发展遇到的困难和问题。二抓平台和楼宇经济,按照产业定位加强平台规划和招商选资,加快楼宇腾笼换鸟和提升改造,及时清理异地纳税现象,盘活利用存量资源。三抓项目建设和有效投资,重点项目、留用地项目、基础设施项目、房地产项目等均要加快推进,充分发挥主城区土地资源效益,不断增

强经济发展后劲。四抓指标运行管理,加强经济监测分析,实时把握经济运行动态,针对薄弱环节、滞后指标,找差距、查原因、定措施,高质量完成年度目标任务。五抓核心企业招引,统筹全区资源招引大好高项目,各街道、园区要全面分析前几年招商引资的投入和绩效,为下一步全区招商新政的制定出台提供决策参考。六抓安全生产,统筹兼顾抓好经济、安全两张报表,在加快经济发展的同时,确保安全生产万无一失。

## 大运河网络文学征文大赛启动

## 省网络作家协会大运河创作基地落户拱墅

本报讯(记者 杨瑾 通讯员 郑秋霞)5月20日上午,“浙江省网络作家协会大运河创作基地、网络作家工作室挂牌暨大运河网络文学征文大赛启动仪式”在拱墅运河畔举行。中国作家协会网络文学委员会主任、原中国作家协会副主席陈崎嵘,浙江省作家协会党组书记、副主席臧军,浙江省

作家协会党组书记、浙江省网络作家协会主席曹文等60余位文学界代表出席仪式,区领导章燕、黄建正、陈洁及市相关部门领导参加。

仪式上,拱墅引进的三位知名网络作家工作室正式挂牌,分别为:烽火戏诸侯的“剑来文化创意工作室”、天蚕土豆的“天蚕土

豆文化创意工作室”及梦入神机的“神机营”。

三大工作室就位于桥西历史街区,是大运河畔的“黄金地段”。在弄堂深处、白墙黛瓦下,布置清雅的工作室与周边幽静古朴的环境融为一体。从工作室出来,走路不过两分钟就可以来到运河边,感受大运河悠悠流淌的活力与历史街区扑

面而来的烟火气。这种从“出世”到“入世”的感觉,让烽火戏诸侯不由感慨,这里真是个好创作的好地方,今后每天都会来工作室写稿。

作为第一批来运河边“安家”的作家,同批入驻的天蚕土豆、梦入神机也表示,对工作室的环境感到十分满意,希望能带动和吸引更多优秀的网络作家来拱(下转2版)

## 章燕听取安置房小区生活服务配套工作时强调

## 打造回迁群众的宜居家园

本报讯(通讯员 金马)5月18日上午,区委副书记、区长章燕专题听取安置房小区生活服务配套推进情况,协调解决存在的难点问题,部署落实下阶段重点工作。副区长余荣升参加。

在听取策划方案和推进情况汇报后,章燕对前期工作成效给予充分肯定并强调,完善安置房小区生活服务配套,事关群众对城中村改造和新一轮城市开发建设的获得感,各相关单位要认真办好这件民生关键小事。一要签订合作框架协议。尽快起草合作框架协议文本,6月完成与合作方签约,具体租赁协议由各街道与合作方分别制定签署,同时对全区安置房商铺资源进行合理分类搭配,再招引1-2家合作单位参与运营管理,形成良性竞争

态势。二要规范业态组合。加强居民需求调查,明确招商入驻必备项目和备选项目,督促合作方招引管理强、服务优、群众认可的超市、餐饮、洗染等生活配套连锁经营商户,并做好服务项目名称、LOGO的统一策划设计。三要统筹谋划推进。全面摸清我区竣工、在建、规划的安置房小区,逐一明确服务项目进驻运营时间表,分期分批推进各环节工作,确保服务项目进驻与回迁居民入住同步到位,力争适度超前。四要加强支持配合。各相关部门、街道、建设指挥部要积极帮助协调解决商户进驻落地过程中遇到的困难问题,尤其是对各项行政审批、消防安全、油烟管道整改、合作方转租商铺等事宜加强服务管理。

### 导读

不忘初心 牢记使命  
区政协举行常委读书培训会

如何申请?怎样改造?费用哪里来?  
拱墅老旧小区加装电梯有了“标准答案”