

拱墅有个老小区为所有住户加装电梯

8月16日,拱墅首个整村加装电梯和老旧小区提升改造相结合的小区——祥符街道渡驾新村小区启动加梯工作,当天,小区1幢、3幢进行了桩基开挖,业主们激动不已,期盼已久的加梯终于开工了。不久后,整个小区7幢多层23个单元楼的居民都将进入“电梯时代”,小区既有住宅加装电梯的梦想将照进现实。

本报记者 梦诗三悦 通讯员 钱亮 邱玉洁 印师源

不让层层楼梯成为居民出行第一道“阻碍”

渡驾新村小区属于2004年建成的老旧回迁小区,小区占地面积不大,共计4幢高层、7幢多层,常住人口1058人、70岁以上老人286人,老人小孩占到居民人数近一半。由于建于二十年前的8层及以下多层大都没有安装电梯,对很多上了年纪的老人和年幼的孩子来说,上下楼成了不得不面对的困扰。

今年48岁的小区居民沈庭华告诉记者,自己的母亲因为中风腿脚不便,每天进出上下爬楼梯成了很大的负担,随着

年龄渐长、身体越差,老人只好减少了出门。这次听说自家小区正式开工安装电梯了,老母亲高兴得合不拢嘴。

为了不让层层楼梯成了老人孩子出行的第一道“阻碍”,2017年8月,渡驾新村经合社董事长张国强在走访业主听取民意的基础上,正式把加梯工作提上了经合社工作的议事日程,广泛征求业主意见,并牵头选出了业主代表成立了加梯小组,引进EPC总承包专业设计公司为小区加梯“量体裁裁”。



渡驾新村加装电梯外景效果图

与环境提升结合不让加梯工作走“回头路”

记者从经合社了解到,渡驾新村7幢23个单元23台电梯都将采用直连廊半层入户方案,电梯的6层相当于居民楼的5层半,从电梯出来,经过连廊,向上走半层就到居民楼的6楼,向下走半层则是居民楼的5楼。同时,从外观上看,电梯南北两面采用全透明双层玻璃墙样式,东西两面采用铝板。这样的设计最大限度保障了居民楼南北侧的采光,同时避免了反光对周边居民产生影响,又延续了居民原来的进出习惯。

更值得一提的是,整个加梯工作被纳入小区环境提升改造工程,解决了加梯工作带

来的破墙、管线迁移、交通占道、复绿等后顾之忧。加梯的同时,小区还将同步规划内部道路和绿化,在确保消防通道的基础上,合理优化小区环境,不走重复开挖修复的“回头路”。

目前,小区1幢、3幢已经开始桩基施工,2、5、7、9、10幢则将在之后陆续开工。“之所以23台电梯没有一同开工,是考虑到施工期间居民的出行问题。”张国强介绍,小区占地面积本来就不大,为了居民出行方便,整个加梯将分片区推进,预计到今年年底前完成全部23台电梯的安装。

不让资金问题成为加梯工作另一道“坎”

老旧小区加装电梯改善居民出行条件虽然是好事,但在实际推进中却并不容易。

加梯工作初期因为资金筹措、居民共识难达成等问题,项目一度难以推进。张国强透露:“刚开始,不少居民都来咨询,但是当得知加装一部电梯需要50万元左右,很多人都打了‘退堂鼓’,尤其是低层住户和外来年轻住户。”他们对分摊费用的接受率并不高,资金成了一道难以逾越的“坎”。

为此,寻求大部分老百姓能接受的筹资模式、建设模式和运营维护模式成了当务之急。今年以来,张国强领导经合社领

导班子多次征求股民意见、召开股民代表大会,最后创新协商出一套“经合社先行垫付、政府政策补助、企业运营维护”的加梯模式,加装工程所有费用由经合社先行垫付,安装完成后政府按照政策予以一定补助,投用后企业负责电梯日常维护。最终小区民意调查达到了98%的支持率,加梯工作最终得以顺利开展。

张国强表示,下一步,除了加快推进剩余5幢多层的加梯工作外,经合社将积极对接加装电梯纳入到电梯养老综合保险体系相关事宜,为电梯养老和后期维护提供保证。

上好入学第一课 新生军训展风采

稍息,看齐,摆臂,报数……连日来,我区初一新生正在如火如荼的举行新生军训活动。尽管烈日当空,但教官和参训学生们却是斗志昂扬、精神饱满,一幅幅认真的表情、一个个挺拔的身姿成为了校园里的一道风景线。

据悉,军训作为初一新生的“入学第一课”,是我区中学一直以来的传统,这不仅能磨练同学们的意志品质,也为增强班级凝聚力、树立良好的校风奠定基础。

记者 杨瑾
通讯员 褚冬东



文晖中学初一新生正在军训

文化家园推出“文艺+政策”小课堂 新时代文明传习中心引领文明新风尚

本报讯(通讯员 张格)“部姐,暑假期间你们这里有适合孩子的围棋班或者素描班吗?”“玥玥妈,这些可都是非常受小朋友欢迎的课程”……以上对话可不是哪个培训机构在开

课招生,这是家长在咨询文澜社区文化家园“文艺+政策”小课堂和暑期社区青少年俱乐部的热门课程。

2017年,拱墅试点建设了善贤、华丰、文澜等6个社区文化家

园。今年以来,各社区文化家园推出了菜单式“文艺+政策”小课堂,汇集展示了舞蹈教学、越剧培训、国学诵读等深受居民欢迎的100余项课程。辖区职能部门充分发挥资源优势,送文化、送课程进社区,如区科技局“创意手工DIY”、区卫计局“中医养生”、区司法局“老年人权益保护”等;凤翥正道、巧媳妇、诗青年、悦享学社等入驻社会公益组织以及辖区各类草根文艺社团纷纷推出了“围棋教学”、“插花艺术”、“中华经典诵读”、“书法绘画”等精彩课程;同时,还积极与辖区省、市级文明单位,浙大城市学院等高校开展结对,课程内容精彩纷呈,亮点不断,参与居民近万名,课堂几乎场场爆满。

如今,社区文化家园“文艺+政策”小课堂在常态长效推动的同时,涌现出了一系列品牌特色小课堂,如善贤“国学讲堂”、文澜“学文明八礼 做礼德少年”、“瑜伽教学”,夹城桂“剪纸艺术”,华丰“葫芦丝培训”、“科普教育讲座”,龙山“国医传统文化体验”等,为居民和孩子们提供假期娱乐、学习、交流及教育服务,形成了“一社一品牌、一堂一特色”。

同时,社区文化家园理事会、文明观察员、社会组织等三支队伍共同参与日常管理,常态开展每日文明劝导、每周社团活动、每旬文艺培训讲座、每月学雷锋志愿服务,不断提升文化家园的吸引力、影响力、辐射力,推动社区居民“自我管理、自我服务、自我教育、自我监督”,打造家门口的文化综合体,构筑具有拱墅特色的新时代文明传习中心。



文澜社区 这个人气很旺的老年大学又要招生了

本报讯(通讯员 徐铃翎)现代人热衷于“充电”,连老年大学也是一位难求。拱宸桥街道文澜社区就有一所老年大学人气爆棚。整个夏季它不仅引来省、市媒体争相报道,最“吸睛”的是,这里不用摇号,还有志愿者一对一服务……它就是拱宸桥街道基层党校——心巢文澜大学。

据悉,老年大学主要采用“讲师+助教+志愿者”的精品化教学模式和班级自治的创新性管理模式。每一个班级会通过选举

产生班委会,由班长带领班委会来负责班级的日常班务管理,点名、请假、检查胸牌、收班费……每个班都座无虚席。

好消息是,心巢文澜大学2018年度秋季班将于10月份正式开学。本学期共开设13门课程,其中新增了书法班、太极班、古筝班,而智能手机班、党建知识趣味学等热门课程也将继续开设。目前名额已经不多,个别班级名额已满,想报名的居民要抓紧时间了。

报名热线:15355465906 0571-85115887

报名地址:拱墅区桥弄街141号桥西之家红色家园二楼。(公交车129/1/79/98路到拱宸桥西站下车,西行500米可抵达。)

注意事项:1.课程报名以现场报名交费为准。2.新学员初次报名,请携带身份证及近期一寸照3张。

明真宫社区 “全能社工”让居民事务“一窗办理”

本报讯(通讯员 王悠)最近,家住明真宫社区的居民王先生发现,自己到社区办事,遇到负责或熟悉该业务的社工不在,不必等下次再来,社区“全能社工”能接待受理各项事务,让居民“最多跑一次”。

今年以来,明真宫社区按照“打破条线、一专多能、全岗都通”要求,鼓励广大社工党员带头从“条线社工”向“全能

社工”转型,对各网格内居民来访来电实现“一口受理、社区通办”,努力转型为能告知、能查询、能办事的“政策通”和“事务通”,有力地推动了“最多跑一次”改革。

接下来,社区还打算在“最多跑一次”改革上再提速,力争实现一个全能社工在办事大厅接待居民,现场办理的业务当面办理完成。

瓜山社区 让违法储运“黑气”现象无处遁形

本报讯(通讯员 胡俊威)天气持续高温炎热,杭州发生多起钢瓶爆燃事故,居民心中对家中使用的燃气钢瓶不免心生恐惧。根据小周提供的线索仔细摸排并

近日,上塘城管执法中队联合社区,根据群众举报的线索,对该社区内2起“黑气”违法储运进行了查处,暂扣了非法燃气瓶十余个。

据了解,近期,瓜山煤气站工作人员小周送气的过程中,发现瓜山新苑有疑似违规运输和贩卖“黑钢瓶”的厢式货车频繁出入,距离居民区较近,严重影

响了居民的人身安全。接到举报后,社区立即上报情况,联合驻点城管执法人员共同前往现场,根据小周提供的线索仔细摸排并对无证运送燃气行为进行专项整治,共查处违法储运燃气2起,暂扣违法钢瓶12个。

接下来,街道将联合安监、消防等部门对辖区内的燃气安全工作进行持续排查。同时,工作人员也提醒居民一定要到正规供气点去购气,以免“定时炸弹”危及群众的生命和财产安全。

拱墅事业单位公开招聘 多个岗位等你来

好消息!拱墅又有2家事业单位公开招聘!网警、审判辅助文员等优质岗位任你选择,大专及以上学历即可申报,一起看看具体情况。

拱墅区公安分局网警大队招聘

拱墅区公安分局网警大队因工作需要,现面向社会公开招聘编外工作人员,有关事项公告如下:

- ◆ 招聘岗位、数量及专业要求: 文员2名,汉语言文学、新闻、法学类相关专业优先。
- ◆ 报名时间: 2018年8月9日—9月9日
- ◆ 报名方式: 现场报名在杭州北部人力资源服务市场一楼招聘部;网络报名将简历发送至邮箱: 2636812797@qq.com。
- ◆ 咨询电话: 0571-86702861

拱墅区人民法院招聘

拱墅区人民法院因工作需要,现场面向社会公开招聘编外工作人员,有关事项公告如下:

- ◆ 招聘岗位、数量及专业要求: 招聘审判辅助文员若干名,法律专业优先。
- ◆ 报名方式: 采取网上报名方式,将简历发送至电子邮箱: 25955668@qq.com。
- ◆ 报名时间: 长期有效。
- ◆ 咨询电话: 0571-88278345