

干在实处 走在前列 勇立潮头 ⑥

发扬激情用心实干担当精神

拱墅铁军

奋战六大专项行动

六大专项行动之经济建设一线干部风采



今年年初,我区吹响“六大专项行动”号角,要全力打赢“重点区块开发、产业平台建设、美丽拱墅、大运河文化带建设、招商引智、基层治理能力提升”等六场硬仗,全面扛起大城北开发建设大旗,奋力开创运河沿岸名区建设新局面。半年来,全区上下掀起比学赶超争当标兵的热潮,拱墅干部发扬激情、用心、实干、担当的铁军精神,以一流状态、一流作风,干在实处、走在前列、勇立潮头,拱墅大地不断上演热火朝天的建设图景。

榜样的力量催人奋进。本报开展“六大专项行动一线干部先进事迹”专题系列报道,讲述他们在各自岗位激情创业的故事,展现拱墅铁军的傲人风采,营造全区上下向先进学习浓厚氛围,凝聚起全区勠力发展的磅礴力量,共同为建设运河沿岸名区而奋斗。

今年拱墅开展“产业平台建设”、“招商引智”两大专项行动,拱墅经济建设一线干部,深入推进产业结构调整,加快经济新旧动能转换,推进区域向高质量转型发展,在拱墅奏响经济高质量发展的主旋律。

本期刊登3位经济建设一线干部先进事迹,看他们如何为拱墅社会经济发展贡献智慧和力量。

记者 魏思梦
梦诗三悦 黄冰勇担当敢作为 助力祥符经济发展
——记祥符街道经发科副科长胡金辉

今年以来,全区掀起了产业平台建设专项行动热潮。拱墅的十大产业平台,在祥符区域内就有三个,分别为汽车互联网小镇、工业设计小镇和申花产业集聚区,可谓是产业平台建设的高地。

为了打好这场攻坚战,祥符人抢抓机遇,奋勇争先,涌现出了一个个勇担当敢作为的产业平台建设“排头兵”,胡金辉就是其中一位。

作为祥符街道经发科副科长,他负责汽车互联网小镇、工业设计小镇和申花产业集聚区三大产业平台建设日常工作。他深知产业平台是经济发展的主引擎,牢牢抓好产业平台建设,就是抓住了产业转型升级的关键。面

临平台多、任务重、时间紧的情况,胡金辉以“撸起袖子、甩开膀子”的精神和作风,加油干、加快干、拼命干,攻坚克难敢为人先,助力祥符产业平台建设快速推进。

万科汽车互联网核心产业园是汽车互联网小镇“一核三园”布局中最重要的“一核”,总建筑面积约38万平方米,总投资约30亿元。项目采取统筹村级集体留用地指标、引入社会资本合作开发建设的模式,通过整合集中布局六个经合社留用地,与上市公司万科集团进行合作开发产业园,共分三期开发。因为该项目涉及街道六个经合社和两大上市公司的合作开发,相关利益主体较多,所以从2017

年初启动以来,推进较为缓慢。

为了让项目建设尽快实现突破,胡金辉多次参与各方协调会,推进平衡各方经济效益的可行性方案制定,并深入一线做好对各经合社股民的项目开发宣传,终于得到了六个经合社股民代表会议表决,通过了相关合作开发方案。在联合审批环节,胡金辉又多次与各审批部门沟通协调,积极推进项目的联合审批。功夫不负有心人,通过胡金辉和街道相关工作人员的不懈努力,该项目一期于2017年9月27日上午取得不动产权证,下午即取得建设工程规划许可证,两证的取得为项目在当年10月顺利开工奠定基础;项目二期在2017年做地完成后,于2018年1月19日



胡金辉

出让,从3月7日正式立项到5月25日完成施工许可证办理,全流程仅80天。通过与审批相关部门的早介入、早参与,有效助力该项目审批提速,实现开工前全流程审批“最多100天”目标。

除了助推项目落地开工,胡金辉还发挥自身优势,开设各平台公众号,及时发布建设动态、产业政策、党建等各类信息。在各大平台举办的路演、沙龙、大赛、高峰论坛上,也能看到他忙碌的身影,一直为祥符产业平台建设辛勤奉献着。



姚敏

从招商引资的普通工作者,到产业平台建设的一员干将,再到打造“杭州版中关村”的先锋。在智慧网谷数字经济小镇,“姚敏”的名字并不陌生。

自2007年接触招商工作以来,如今35岁的姚敏始终不变的初心,为智慧网谷数字经济小镇的招商引资工作开创新局面。

姚敏见证了智慧网谷数字经济小镇在拱墅从无到有、从蓝图到现实的跨越式发展。她深知,网谷工作是项开创性的工作,作为杭州的首个创新型用地集聚的小镇,只有做足工作,

“杭州版中关村”建设的开路先锋
——智慧网谷数字经济小镇招商部部长姚敏

未来,这里才能成为拱墅产业转型升级的坐标。“‘软+硬’的服务实力为企业落户发展护航,将企业提出的问题第一时间有效解决,是获得企业认可的核心。”2017年以来,新浪签约、360签约、联想签约、58同城签约、360、新浪拿地企业完成注册,每个拿地企业的产业论证报告敲定修改……而这一切成果的取得,离不开姚敏不下百次的前期联系、信息搜集、考察学习、对接服务,不厌其烦地给出合理化建议,使这些国内一流的数字经济的龙头企业落户网谷。

多年的招商和服务企业经验,姚敏不仅认真处理每一个企业落户的问题,更充分发挥网谷小镇招商部部长的带头作用。因为没有先例可循,姚敏从零开始自学、多方调研,起草出适合

网谷发展的服务条约,并带出一支出色的服务团队。

“企业服务,最忌讳政策不熟悉,凡事都要依据,在此基础上再创新,助力网谷开发建设打开新的局面。”经验丰富的姚敏带领,网谷工作也是亮点颇多。2017年6月举行的“杭州市拱墅区2017年重大项目集中签约暨招商引资大会”上,顺丰、新浪、奇虎360等重量级项目集中签约,成为首批入驻的“谷民”,这为网谷开发建设打入了一剂强心剂。

得益于政策、服务条约的明确化,今年8月,小镇各项成绩又有突破性进展:小镇申报省级第三批特色小镇进入最后阶段;新浪地块成功挂牌、小镇客厅设计正式敲定、顺丰产业招商正式启动 “服务手册不仅仅明

确服务的方向和内容人员,更是细化了招商的工作任务,让工作人员更加清楚自己的职责,从而更有效开展的服务工作。”姚敏告诉记者。

如今已经是“老前辈”的姚敏仍常常处于高负荷的工作状态,家里年仅5周岁的孩子常常因为工作得不到她的陪伴。因为,随着这些龙头企业的签约落地,她身上肩负了新的责任,要做好这些企业的服务工作、启动产业招商工作,既要当好中心工作的参谋助力,又要为不同企业的问题提供具体服务,还要时常面对“没有先例可循”的难题。不过,姚敏却说:“如果能因为我和团队付出,使网谷发展更上一层楼,我觉得一切都值得。”

以“服务者”姿态为企业排忧解难
——记米市巷街道招商员金航天

如果说,“店小二”式的服务精神是米市巷街道招商引资的一张金名片。那么,招商员金航天无疑是这张名片上最闪耀的。自区“六大专项行动”实施以来,这位80后的年轻干部充分发挥“奔跑”本能,以“引进企业20余家、累计产生税收500多万元”的亮眼成绩,成为该街道乃至全区招商榜单上的佼佼者。

白衬衫、黑西裤,再加黑皮鞋,这一身多见于服务行业的男士搭配,是金航天日常工作的“标配”。颇能彰显清爽干练形象的装扮,在金航天这里,似乎有更深的涵义。“我给自己的定位,就是名企的服务者,时刻秉承‘客户第一’的服务理念。”在金航天看来,存有招商硬件设施短板的米市巷街道,只有靠服务,才能补齐短板。

以“服务”赢得企业青睐,金航天

的工作秘诀就是:跑的勤!在金航天的工作笔记上,常常记录着不用的数据,其中其中“每周最少走访企业3次,外区企业3次、会计事务所2次,巡查管辖楼宇1次……”是他今年给自己的量化任务。据悉,目前他已累计走访企业60余家,而一般工作时间,很少看见金航天在办公室超过2个小时。“除了跑得勤,一名专业的‘跑腿’,还应该跑得快,懂得与时间赛跑,为企业创造更多的价值。”金航天补充道。

7月初,一名台湾客商急需在此办理企业业务,苦于没有办理本地的联系方式,各项业务不能顺利展开。得知消息后,金航天二话不说,立马联系移动、电信、工商以及银行等地方,仅用时4天,就将材料提前备好。高效的办事风格,也得到了客商“很满意”的反馈。而这,仅是金航天成功帮助企业解决琐事的一个缩影。

众所周知,招商员身上往往有着“多种身份”,既是入职企业的代办员,也是服务企业的全程保姆,还是排忧解难的专家。然而,头顶诸多的标签,金航天很少显露疲态,反倒一直保持着刚入行时的热情。这股热情,源于金航天的不断学习、钻研。“要为企业服务,自己必须掌握专业的知识,这样才能有效为企业排忧解难。”为了掌握更多的专业知识,每次走访,金航天会主动与各个领域的工作人员“套近乎”。

久而久之,金航天的身上也自然具备了诸多令企业“夸赞”的能力。在浙江忆联科技有限公司董事长鲍小敏眼中,一如既往地关注企业、为企业提供保姆式的服务的金航天,犹如自己的老朋友,为企业发展起到了“添砖加瓦”的作用。“2012年初搬到街道,工商部门、税务部门我一次也没



金航天(左一)

去过,这都是因为他主动送政策上门,为我们解决企业烦心事。”鲍小敏坦言,金航天的业务能力,加深了企业的“信任感”。“都说‘最多跑一次’,有金航天在,我们一次都不用跑。”

“若将街道比作池塘,企业就是活水,只有不断注入活水,才能形成更完整的生态链,而我的目标很简单,就是不断寻找水源、优化水质。”金航天说,区“六大专项行动”出台后,一些招商的可操作性更强,也让他完成任务更有信心,他也会一如既往的自加压力,以“双倍”的目标完成全年任务。