

2018年12月4日 星期二
戊戌年十月廿七

第 93 期
总第 948 期

本期 12 版

新闻热线：88259745 88259925

今日拱墅

数字报 微信公众平台
拱墅区政府门户网站
http://www.gongshu.gov.cn
今日拱墅数字报
http://jrgs.gongshunews.com

中共杭州市拱墅区委员会、杭州市拱墅区人民政府主办 中共杭州市拱墅区委宣传部承办

电梯养老综合保险成为全国经验

我区走出电梯安全管理多元共治新路子

本报讯(记者 陈健 通讯员 盛史超)近年来,随着拱墅大量电梯迈入“老龄化”时代,维修、更新需求增大,而维保质量低、资金落实难等问题日益突出。为从根本上破解难题,去年9月,我区在全国首创电梯养老综合保险,引入保险机制,推动电梯安全管理从单一化的政府监管模式转变为多元化的社会治理模式。该模式对转变政府职能、化解社会矛盾、保障公共安全具有重要意义,得到了省市区领导和各方面的高度关注和充分肯定。

在日前召开的全国电梯安全监管改革座谈会上,拱墅区作为全国唯一受邀的地方政府代表作经验交流发言,这既是对我区电梯监

管创新的肯定,也体现了拱墅人勇于创新、敢于担当的拼搏精神。

市场运作

促进多元共治多方共赢

继去年签下首批“电梯养老”保单,2台电梯试点参保后,尝到甜头的小河佳苑于近日又完成了所有电梯养老综合保险的签约,全面推开在老旧小区引入“保险+第三方机构监管”模式,成为全区目前签约电梯养老保险体量最大的小区。

小河佳苑是大型回迁小区,共有94台电梯,涉及8个品牌、5家维保单位,这批10年以上的“大龄”电梯和数以“百万”计的维修金额,一直是小区管理的难点、群

众反映的热点。去年9月,该小区开展了电梯养老综合保险试点工作,将电梯日常保养、维修和检验的费用以保费的形式打包给保险公司,由保险公司对电梯维保单位的维保质量进行监督、对零配件更换进行定损和赔付的市场化管理。投保达到一定年限后,老旧电梯需要大修或更换时,保险公司将按比例承担部分费用,从而摊薄电梯“养老”成本。

在成功试点的基础上,我区出台《电梯安全社会综合治理三年行动计划》,起草全省首个电梯维

保质量评价标准等,为电梯养老综合保险的推广“保驾护航”,金星桃源居、清水公寓、湖墅嘉园、墨香苑……电梯综合养老保险渐渐成为各类小区的“标配”。

专业保障

推动电梯维保降本提质

“投保以来,小区电梯的维修效率更快了,以前维修至少也得一两天,现在维修更及时、更专业,费用也做到即刻赔付。”湖墅嘉园业委会主任汪正春说,自今年3月该小区所有电梯参保以来,(下转2版)

全力推进“六大专项行动”

1-10月全区实际利用外资4.22亿美元

提前超额完成全年任务

本报讯(记者 魏思梦 通讯员 徐萍)近日,记者从区招商局获悉,1-10月全区实际利用外资4.22亿美元,完成市下达目标任务的111.25%,同比增幅41.03%,提前超额完成全年任务。

今年以来,我区紧紧围绕新发展理念要求,坚持开放带动,注重发挥产业平台集聚优势,着眼产业链引擎性项目,大力实施精准招商、联动招商,不断优化地块、楼

宇招商资源配置,奋力建设一流营商环境,助推实际利用外资工作向高质量发展阶段转变。

我区重点打造的智慧网谷数字经济小镇,成绩尤为亮眼。今年以来,以该小镇为代表的产业平台抢抓全市数字经济大发展机遇,发挥平台的产业集聚功能,依托已落地的新浪网技术、奇虎360、联想创投集团总部、万科汽车互联网产业园、58集团五省总

部等“152”省市县长项目的示范效应,构筑外资项目招引的坚实基础。截至目前,智慧网谷数字经济小镇内的新浪集富、天格等外资项目均成功落户。

除了大平台的带动,我区外资项目呈现多点开花的局面。香港九龙仓年内已在拱墅三度拿地,并以全外资注册项目公司,执御信息技术、火小二科技、锦环投资、库卡机器人等优质产业项目也均已

实现到资,量质提升趋势明显。

接下来,全区将进一步做实外资项目储备,做好“以企引企、以民引外”工作,密切关注我区国际人才创业创新园内外高层次人才引进,依托已落地的德中卫生组织和海外人才项目,推进引资和引智融合,吸引更多海外高端人才携资金、项目前来投资创业,不断推进我区利用外资的深度和广度。

显宁寺藏经楼即将亮相

半山历史文化遗产——我区大运河文化带建设十大项目之一,其中的显宁寺保护修缮备受关注。显宁寺分两期进行保护修缮,一期以“藏经楼”建筑的抢救性修复以及周边环境整治提升为主,目前已完成屋面翻修、破损梁柱更换、木地板铺设、墙板更换、围墙及门窗修复等主体工程。室外附属设施、绿化及电器安装等工程正在有序推进中,有望12月中旬正式竣工。

待一期工程竣工后,藏经楼将完整展现特有的民国建筑风格,庭院内将在维持现有乔木、翠竹的基础上,按照原有对称布局补种相关树种,恢复“婆娑竹影”“清晨入古寺”的意境。

王小明/文
余文华/摄



让我们一起来为大城北崛起献一策

以思想大解放行动大担当扛起大城北崛起大旗

本报讯(通讯员 陆寅)当前,大讨论活动正在全区如火如荼开展,全区各单位广泛开展“我为大城北崛起献一策”征集活动。上塘、祥符、半山、康桥4个北部街道作为“大城北崛起”的“主战场”,更是牢牢以“我为大城北崛起献一策”为抓手,推动思想大解放、行动大担当。

上塘街道党员干部将目光聚焦到“打好三场‘攻坚战’”,围绕打好区块开发攻坚战、经济建设攻坚战、基层治理攻坚战展开热议。在祥符人的讨论中,“设施建设与产业培育并重”“城市开发

与传承共融”是热门词。半山街道则瞄准发展数字经济机遇,期盼能推动智慧网谷数字经济小镇和杭钢数字经济小镇协同发展。康桥人谋划起做好城市建设和社会公共服务提升两篇文章,期待在道路、学校、医院等重点民生项目规划过程中,建立工作统筹协调机制,完善属地街道参与机制。

“我为大城北崛起献一策”是大讨论活动的重要环节,需要每个拱墅人热情参与。按照要求,全区各级领导干部要重点围绕增强“四个意识”、坚定“四个

自信”、提高政治站位、强化系统思维、砥砺担当精神,围绕破除固有藩篱、提升执行力、提振干事创业的精气神等,深入分析、找准短板,提出对策建议。基层党员干部、企事业单位人员要重点围绕探索解决基层问题的有效机制,找差距、谋思路、明举措、补短板,增强责任担当,勇于争先创优,不断更新和完善思想观念和知识结构,提出对策建议。同时号召广大市民群众,提出一批有针对性的意见建议,争做大城北开发的热情支持者、积极参与者和务实奋斗者。

“我为大城北崛起献一策”活动面向全区领导干部、基层党员干部、企事业单位人员、社区居民,旨在进一步促进各级党员干部开阔眼界、勤学善思、开拓创新,以思想大解放、行动大担当,推动拱墅新一轮高质量发展。活动以报纸、网络、微信、访谈等方式开展广泛征集,网络征集邮箱:luyin2309@foxmail.com;邮寄地址:杭州市拱墅区台州路1号区政府2309办公室。

本报讯(通讯员 金马)12月3日上午,区委副书记、区长章燕召开专题会议,研究2019年区政府投资计划编制工作。区领导张德平、王桢、余荣升参加。

在听取项目安排和投资计划情况汇报后,章燕指出,区政府投资项目事关拱墅经济社会发展、事关民生福祉,是区政府向全区人民作出的庄严承诺。近年来,随着一大批政府投资项目的有力推进,并以“四两拨千斤”的作用牵动社会投资稳步增长,我区城市建设框架全面拉开,经济发展承载力不断增强,民生社会事业取得长足发展。

章燕强调,当前新一轮城市开发建设全速推进,各单位要乘势而上,不断加强政府投资项目管理,充分发挥其稳增长、调结构、惠民生的重要作用,确保拱墅经济社会持续健康发展。一要深度谋划、科学安排。要立足现实,着眼长远,以必要性、重要性、紧迫性为原则,综合考虑上级部门要求,区委、区政府决策部署和区域发展实际需要,建立健全“部门提出方案、分管领导审核,发改统筹安排、财政资金保障”的规范流程,科学合理谋划项目,进一步深化完善2019年政府投资计划。二要综合平衡、保障重点。要分清轻重缓急,继续坚持量入为出,合理把控资金投入总盘子,重点实施有利于经济发展、城市提升、生态保护和民生改善的重大项目;探索完善项目管理方式,严格投资概算控制,加强项目资金管理,有效控制建设成本,保证工程质量,提高投资效益。三要协调推进、确保落地。投资计划一旦确定,各单位要高标准高质量抓好落地实施,逐项目制定实施方案、明确工作计划、落实责任领导、责任科室和具体责任人,严格规划设计、招投标、监理、施工等关键环节管理,全力提高计划执行率,确保政府投资计划的严肃性。

黄平考察团来我区对接帮扶工作

本报讯(通讯员 李雯)11月29日下午,黄平考察团来我区对接东西部对口帮扶工作。区委副书记、区长章燕,区委常委、常务副区长张德平陪同黄平县委副书记、县长杨智一行调研拱墅企业,随后两地举行东西部对口帮扶工作交流会。

黄平考察团一行实地踏看拱墅企业鲜丰水果,听取企业创业史、文化励志墙等介绍,了解鲜丰冷链供应链及四个管理平台的运营模式、党建引领、帮扶工作落实情况。

在座谈会上,杨智介绍了黄平县百香果、脐橙、无籽西瓜等农产品产业发展、镇域建设、脱贫攻坚等情况,希望接下来能够与拱墅区的优质企业开展对接,推动黄平农产品销售。章燕强调了东西部对口帮扶的重要意义,表示将积极推动辖区内优质企业参与到黄平县的产业合作和农产品销售,继续深化两地在产业发展、农特产品销售、人才培养等经济社会各领域的交流合作,持续推动两地共同发展。

企业家人大代表热议优化营商环境

本报讯(通讯员 宋玉凤)11月29日上午,区人大常委会主任吴才敏主持召开民营企业家人大代表关于优化营商环境的座谈会,10位来自建筑制造、综合投资、消费服务、文创技术等行业的民营企业家人大代表参加座谈。

座谈会上,代表们普遍认为,习总书记关于民营企业的讲话令人非常振奋,深感鼓舞,省、市、区各级党委、政府和人大系统都高度重视民营企业发展,积极采取各种举措服务企业,给民营企业吃了定心丸。人大代表们就如何优化营商环境更是纷纷发言、热烈讨论,摆案例讲事实、有分析有对策,对优化营商环境提出了切合实际、切中命脉的意见建议。

代表们提出要真正切实地从根本上、机制上、系统上改变银行对小微企业不肯放贷、不敢放贷,对大企业、国有企业追着放贷的现象。为解决贷款难问题,代表也纷纷支招,如建议适度放开对区域性的小微金融的管制,在规范管理的前提下给予小微金融更多支持,让他们充分发挥扶持小微企业发展的作用;还有代表建议政府支持引导成立区域性的担保机构,吸纳优质企业联合

入股,专业给评估情况优秀的小企业担保,通过盘活现金流,把钱用到真正需要资金的、有良好发展前景的企业上。针对快速增加的用工成本、普遍面临着“用工荒”问题,代表们建议要加强对引进人才的住房保障力度,要改变蓝领公寓等政府保障性住房的申请条件,从以居住地、社保一年为基准,改为以工作地、企业推荐为导向,让真正在杭州就业,作出贡献的人享受到政策保障。构建积极友好的司法环境也是企业家人大代表普遍关心的问题,呼吁判决行业经济案件的法官能多到现场查看取证,多了解案件所在行业基本情况和运营特性,给出准确的判决。

座谈会上,人大代表还对营造国有企业与民营企业公平的竞争环境,解决企业员工子女入学入托难,加快政府工程审计速度和资金结算速度,扶持大创企业发展,服务企业不搞形式主义等方面提出了实打实的建议。同时,代表们也表示将继续做好示范表率,鼓足干劲把企业做好,履职尽责发挥好人大代表的作用,共同努力、共同推进杭州打造更优质的营商环境,为国际化大都市建设出自己一份力。

导 读

被人民日报、新华社点赞

拱墅“最美”女大学生温暖全国

» 详见 2 版

40年印记 看拱墅风云变迁史

» 详见 3 版

“解放思想勇开拓 争先创优敢担当”大讨论活动