

周江勇督查调研我区民生实事项目推进情况时强调 兑现承诺 取信于民 不断提升人民群众获得感满意度

本报讯（杭报记者 赵芳洲 本报记者 钱少文）12月4日上午，省委常委、市委书记周江勇专程来我区督查调研民生实事项目推进情况。他强调，要坚定信心、真抓实干，高质量兑现承诺，以实际行动取信于民，真正把民生实事工程办成德政工程、民心工程、满意工程，不断提升市民群众获得感满意度。市领导许明、戴建平、郑荣胜、缪承潮、胡伟，区领导朱建明、王华参加。

周江勇来到善贤人家小区，参观了社区书苑、文化长廊、开

心农场、社工家园、社区智慧化管理平台等，并走进居民家中，倾听意见建议。善贤人家是安置房小区，却有不输高品质商品房的软硬件设施，整个小区地面实现人车分流、空中没有一处雨棚，环境干净整洁，管理规范高效，同时还留下了乡愁记忆。善贤小区也是我区安置房的缩影，近年来我区不断提升安置房建设管理标准，探索创新自建物业、三方协同治理等举措，让回迁居民住得更安心、舒心。周江勇对此给予高度肯定和赞赏，并

要求，要全面提升安置房建设品质，加强社区现代化管理，推进新型城市社区建设，真正让农民变成市民。

周江勇强调，今年的民生实事，是经人大代表票决产生的，是市委、市政府向全市人民作出的庄严承诺，必须如期完成、说到做到。要加快项目进度，坚持“项目化推进、清单化管理”，进一步加大推进力度，确保完成年度目标任务。要注重项目质量，坚持品质至上，牢固树立精品意识，大力弘扬工匠精神，严把工

程质量关，严格执行施工规范，严格落实安全生产责任制，确保万无一失。要做好后半篇文章，对已完工的项目，要护好、管好、运营好，真正把好事办好、实事办实。要进一步创新思路，坚持众人的事由众人商量着办，实行“民心直通车”等制度机制，积极动员群众以主人翁的姿态参与到民生实事项目中来，积极引进社会力量参与民生实事项目建设，不断满足人民群众对美好生活的向往。

我区打造“产业发展单元+创新型产业用地”模式 探索“标准地”改革 助推产城融合发展

本报讯 智慧网谷数字经济小镇，已签约入驻新浪、奇虎360、华为云、联想、顺丰、58同城等知名企业，被誉为杭州版“中关村”，将打造成数字经济发展的又一高地。

该小镇为何有如此强大的吸引力？“标准地”改革在其中发挥了重要作用。所谓“标准地”，就是把每一块建设用地的规划建设标准、能耗标准、污染排放标准、土地产出等给予明确，带地一起出让，改变以往重审批轻监管的问题。

近年来，我区秉持把更多城市空间让位给产业发展的理念，积极探索“标准地”改革在产城融合中的实践，结合城市功能定位、空间格局和工业用地实际，创新打造“产业发展单元+创新型产业用地”模式，即在集中成片、有较高产业关联度和相应产业服务设施的产业集聚区设立“规模适宜、功能复合、邻里聚合、弹性控制、协同服务”的“产业发展单元”，实现生产、生活、生态“三生融合”，并对单元内经评估有条件的土地进行整合，申报为创新型产业用地，引入产业质量好、亩均效益高、环境污染少的优质项目。

目前铁路北站和工业设计2个“产业发展单元”已初具成效，其中工业设计小镇为全省首个产业发展单元项目，铁路北站单元的智慧网谷数字经济小镇是全省首个“产业发展单元+创新型用地”的产业发展单元项目。智慧网谷数字经济小镇将原



智慧网谷数字经济小镇发展空间广阔 余文华/摄

本可用于住宅的土地进行整合，在其2700亩规划范围内调整出1164亩创新型产业用地，并出台相应招商入园条件，打造亩均高地。在该模式带动下，新浪等5个项目已被列入全省“152”工程重大产业项目，涉及总投资约130亿元，平均投资强度高于杭州市标准的近5倍；平均单位用地产值高于杭州市标准近2倍；单位用地达产税收高于杭州市标准的近3倍。预计至2025年，铁路北站单元智慧网谷数字经济小镇年产值有望突破1500亿元，工业设计小镇将打造成面向世界、辐射全国、引领未来的国际化现代工业技术研发、设计、产品、营销一体化的创新先导小镇。

在推进过程中，我区坚持规划先行。比如在智慧网谷数字经济小镇城市设计阶段，聘请浙大城规院、中国美术学院等专业机构对地块内建筑布局、形态、高度及地块之间开放共享空间的连续性都进行控制，确保多个地块单独建设完成后，整体可形成完整的空间和功能效果。同时在规划前期，对产业发展单元整体环境影响和节能情况也进行评价，既强化了政府监管，也节约了后续建设成本和时间。在打造工业设计小镇产业发展单元过程中，先后开展概念规划设计、可行性研究和控规修编等，通过拆除围墙隔离、后退各自空间等举措，最终打造“开放式企业街区”，实现生产区和生活区完美

互动。

此外，我区还积极营造产业生态，在推进产业开发新模式同时，加强对企业的政策扶持力度——出台大树、小巨人、科技创新若干意见、招商新政、凤凰计划、618人才新政和企业服务包、企业服务办、服务专员的“6+3”产业扶持体系，对产业发展单元内重大招引项目实行“一事一议”，让企业享受到最高标准的政策扶持。完善公共服务，建立行政服务、科技人才、融资服务、智慧云服务四大公共服务平台，全面提升入驻企业满意度。比如铁路北站产业发展单元除生活居住区，还规划建设人才公寓、专家楼和企业员工宿舍等。

续写“八八战略”拱墅新篇章

扬宪法精神

12月4日下午，拱墅区“12.4”国家宪法日暨首个宪法宣传周原创法治文艺汇演在城西银泰城精彩上演。活动由区委、区政府主办，区委普法办、区委宣传部、区委政法委、区司法局、祥符街道承办，杭州市传统文化促进会、城西银泰城协办。在现场，原创快板《七五普法我先行》、传统曲艺小热昏演绎的《保驾护航》、防诈骗小品《路遇》等节目精彩纷呈，还通过发放法治宣传品、举行法律常识有奖问答等群众喜闻乐见的形式开展广泛宣传。整场活动还以网络直播的方式扩大宣传覆盖面，吸引了90多万人在线观看。

本报记者 叶咪
通讯员 周欢 许一杰



本报讯（记者 梦诗三悦 通讯员 郭春光）12月5日，区委书记朱建明赴小河街道“城市眼云共治”城市管理平台，调研我区“城市大脑”建设工作。阿里巴巴集团技术委员会主席、阿里云创始人王坚和杭州市数据资源管理局党组成员齐同军应邀参加，区领导刘建军、余荣升参加。

在详细听取“城市眼云共治”城市管理平台有关情况汇报后，王坚、齐同军等行业专家就“城市眼”的价值、技术、模式以及推广步骤、范围等提出意见建议。与会人士一致认为，小河街道引入AI视频智能识别技术，统筹街域各类数据和系统，构建街道、社区、网格一体化联动的“城市眼云共治”城市管理模式，在城市管理、基层治理等领域的应用取得了实质性突破，值得充分肯定。

针对下一步工作，朱建明强调，要积极推广“城市眼云共治”城市管理模式，争取纳入杭州市“城市大脑”建设体系，进一步加快城市管理智能化，打造城市治理新模式。要成立专项领导小组，统筹做好推广工作。要以城市管理为突破口，制定好推广方案。要加强与市城管委、市数字资源管理局等部门沟通联系，积极争取支持。要结合“四个平台”建设，为后续拓展应用到综治、公安等领域预留空间。

朱建明调研我区城市大脑建设工作时强调 加快城市管理智能化 打造城市治理新模式

章燕在督查调研民生实事项目时强调 坚定不移推进民生项目建设

本报讯（通讯员 金马）12月6日下午，区委副书记、区长章燕赴康桥街道文化站、庆隆单元地块中学、老年大学迁建提升工程现场，实地督查调研民生实事项目，协调落实2018年民生实事扫尾收官工作。

章燕强调，民生实事项目事关群众切身利益，是一项涉及面广、任务艰巨的民心工程、德政工程。今年，我区首次实行政府民生实事项目人大代表票决制，与以往相比，社会关注度更高，各方监督更有力，区政府及各部门的责任和压力更重。在具体实施过程中，各单位高度重视，密切配合，围绕群众满意导向，注重工作成效，强化协调落实，确保了民生实事项目扎实有序推进。

章燕要求，要把老百姓生活得更美好作为指向和目标，继

续把为民办好事摆在全盘工作的突出位置，注重民意民需、突出普惠公益，不断提高群众获得感和满意度。一方面，要认真做好2018年项目“回头看”。对照年度目标任务，从项目进度、工程质量、功能配套等方面，全面开展查漏补缺，落实长效管理，将民生实事项目打造成精品工程，实现区政府向全区人民许下的庄严承诺。另一方面，要强化2019年项目谋划。立足拱墅实际和发展全局，坚持尽力而为、量力而行，在前期社会公开征集、梳理完善的基础上，重点关注当前群众普遍关心和急需解决的问题，进一步深化完善2019年民生项目计划，提前落实资金、加快前期手续、完善推进条件，为明年民生实事项目启动打好坚实基础。

点点必夺 分分必争 全力打赢平安建设攻坚战

本报讯（记者 陈健 通讯员 张亚西）12月4日上午，我区召开11月平安拱墅创建工作例会，就当前平安建设工作重点难点进行再研究、再督促，动员全区上下进一步统一思想，全力冲刺，全力打赢平安建设攻坚战。区领导李炜、刘建军出席会议。

会议要求，各单位要充分认清当前的平安形势，切实增强忧患意识和防范意识，并就下一阶段的平安稳定工作进行部署。一是加强扫黑除恶专项斗争。各单位要进一步提高政治站位，加强扫黑除恶普法宣传，营造全民参与氛围，加大隐患排查力度，全面推动扫黑除恶专项斗争向纵深

发展。二是加强信息化建设。各单位要统一标准，加快雪亮工程和智慧小区的建设，助力智慧小区三年规划发布。

区委副书记、政法委书记李炜强调，在平安考核即将收官之际，要点点必夺、分分必争，防住失分底线，严格针对薄弱环节，强化措施，点对点抓好整改，同时要全方位、多角度、大力度地推进平安宣传、大力营造浓厚氛围，共同为拱墅经济社会稳定和谐发展提供坚强的保障和良好的环境。

当天，与会人员还实地参观区爱心科技体验馆，并聆听现代心理学课程讲座。

导 读

集中授信13.8亿元，设立金融服务专员

我区推出“财政大礼包”扶持民营经济发展

» 详见 2 版

拱宸桥区块：城市记忆的“活化新生”

» 详见 3 版

明年你希望政府为民办哪些实事

2019年拱墅民生实事等你来选

» 详见 12 版