

今日拱墅



中共杭州市拱墅区委员会、杭州市拱墅区人民政府主办 中共杭州市拱墅区委宣传部承办

国家市场监督管理总局来我区调研电梯“养老”综合保险工作

为**全国电梯维保提供拱墅模式**

本报讯(记者 魏思梦 通讯员 金马 阮家俊)4月11日下午,国家市场监督管理总局副局长、国家标准化管理委员会主任田世宏带领我区调研电梯“养老”综合保险工作,省、市相关领导,区领导章燕、余荣升参加调研。

2017年9月,为化解因老旧电梯安全隐患带来的基层治理矛盾,我区在全国首创电梯“养老”综合保险模式,引入保险机制实现电梯全生命周期管理,打造政府引导、市场运作、公众参与的多元共建共治管理模式。目前,全区7500余台在用电梯中,1608台已参保,其中梯龄10年(含)以上571台。2018年,我区电梯故障率多年来首次下降,参保电梯故障率下降20%以上,过去因缺乏监管导致重复返修的现象也大幅减少,电梯全生命周期维修成本降低40%以上,取得了较好成效。

在调研中,田世宏为我区电梯“养老”综合保险模式点赞,并指出,拱墅高度重视电梯管理和维保工作,将之作为民生“关键小事”来抓,创新提出“政府退半步,市场进半步”的理念,引入保险机制实现电梯全生命周期管理,进一步提高维保效率,降低维保成本,为全国电梯维保工作提供了可资借鉴的“拱墅模式”。接下来,要把拱墅的经验和做法进行总结提炼,在全国进行推广。

据悉,下一步,我区将围绕开发更多的电梯“养老”保险产品、建立物业维修基金用于电梯“养老”保险工作机制等要求积极探索,将电梯“养老”综合保险模式继续做深、做实、做透,在推动先试先行中贡献更多的经验样板。

我区与市运河集团举行工作对接专题会 亲如一家携手助推大城北崛起

本报讯(记者 钱少文)4月11日下午,拱墅区与市运河集团举行工作对接专题会,区领导朱建明、王宏与市运河集团领导陆晓亮、费建利、沈卓恒进行深入交流,就携手助推大城北崛起达成共识。

要进一步紧密协作,相互理解、相互支持,携手助推大城北崛起。下一步,双方将联合成立工作专班,实体化运行,全力以赴加快运河新城国有企业征迁,确保今年年底前完成征迁清零。要建立健全工作机制,对规划衔接、资金结算等分门别类开展常态化对接,及时协调解决问题,形成强大工作合力,共同推动大城北宏伟蓝图早日成为美好现实。

黄平县考察团来我区对接工作 全面提升东西部协作成效

本报讯(记者 韩菁)4月9日、10日,黄平县委书记林昌富率队来我区对接2019年对口帮扶工作。在拱墅区黄平县东西部协作工作联席会上,区委书记朱建明向黄平县在脱贫攻坚战中取得的丰硕成果表示祝贺,就下一阶段我区对口帮扶工作提出要求。副区长王书平参加。

朱建明强调,拱墅将以“黄平吹哨,拱墅报到”的要求和决心,全力做到扶贫资金支持到

位、扶贫任务落实到位、人员沟通对接到位,加大教育、医疗等优秀人才交流力度,加强招商资源共享和人才培养,持续深化产业帮扶和劳务协作,助力黄平打赢脱贫攻坚战。

林昌富衷心感谢拱墅区的高度重视和倾力帮扶,希望拱墅在产业合作、智力帮扶、消费扶贫等方面给予更多支持,助力黄平县如期脱贫摘帽,全面提升东西部协作成效。

聚焦解难事破难题促发展 扎实推进“六大专项行动”

本报讯(记者 黄冰 通讯员 何捷)4月11日下午,区领导李炜、卢建标、方友青赴“六大专项行动”包干助推项目现场调研,听取推进情况和存在的困难和问题,提出要求及建议。

调研组首先前往上塘河水上运动小镇项目一期、铁路北站单元FG20-R22-18地块配套设施服务中心及皋亭区块等三个项目施工现场,认真听取建设情况,详细询问项目进展。随后,调研组前往元谷文创园,踏看服务大厅,了解园区发展定位和招商计划。在翔天供应链管理有限公司,调研组边看产品、边听介绍,与企业负责人深入交谈,

重点围绕企业发展中遇到的困难问题予以协调解决。区委副书记、政法委书记李炜对企业取得的成绩表示赞许,鼓励企业进一步发挥优势,打响品牌,助力拱墅数字经济发展。

最后,调研组来到陆家坞保留农居点整治、拱宸桥单元FG09-R21-37、38地块安置房项目现场,详细了解道路、绿化以及水、电、气等配套设施建设情况。李炜要求,各相关部门和街道要强化沟通协调,倒排时间节点,克难攻坚,提高效率,加快施工进度,严格按照设计要求,严把质量关,确保项目按时建成、群众如期回迁。

朱建明赴智慧网谷数字经济小镇调研时强调 只争朝夕推动智慧网谷早出形象早出成效

本报讯(记者 钱少文 通讯员 郭春光)4月10日上午,区委书记朱建明赴智慧网谷数字经济小镇调研,在实地踏看小镇客厅建设现场后,召开会议专题听取智慧网谷工作推进情况、小镇商务配套先行区及小镇客厅内部设计方案汇报,协调解决建设中遇到的困难和问题。副区长欧阳建国参加。

作为我区龙头产业平台,智慧网谷坚持以小镇商务配套先行区建设为突破口,各项工作紧锣密鼓推进,规划调整、做地出让、招商引资、项目建设、道路建设等取得了新成效。商务配套先行区位于小镇南部,南邻石祥路,沿电厂热水河东西分布,当前小镇客厅已完成主体结构,正在进行幕墙、市政、绿化工程施工,计划5月投用,宏鼎国际改造和绿化提升工程也已全面启动。

朱建明强调,今年以来智慧网谷围绕区委、区政府决策部署,做了大量扎实有效的工作,取得了阶段性成效,值得充分肯定。今年是智慧网谷项目建设提速之年、形象成果展现之年,要始终把加快开发建设作为首要原则,以只争朝夕的精神和雷厉风行的作风,自加压力、能快则快推动智慧网谷早出形象、早出成效。要全力抓好小镇商务配套先行区建设,在已有设计方案的基础上,坚持整体性、可操作性原则,进一步深化细化方案,全面加快宏鼎国际改造、留用地开发、环境综合提升、道路基础

设施建设步伐,打造靓丽风景,助力智慧网谷持续扩大关注度和影响力。

朱建明还为小镇客厅内部设计方案点赞,并指出,要围绕智慧网谷和全区产业发展展示中心、全区高科技企业产品展示中心、前沿数字科技体验中心、建设期内网谷入驻企业招商中心的功能定位,处理好当前和长远、实用和美观的关系,进一步优化设计、合理布局,打造集聚人气的经典之作。

朱建明赴区重点文化项目调研时强调 全力推进项目建设 努力打造城市亮点

本报讯(记者 杨瑾 通讯员 郭春光)4月11日上午,区委书记朱建明赴大运河文化规划馆、大运河时尚发布中心以及陆家坞保留农居点(民俗博物馆临时馆、高氏照相博物馆)整治等重点文化项目现场调研督查,详细了解项目规划设计和建设进度,协调解决具体问题。他强调,各有关单位要进一步拉高工作标杆,强化精品意识,全力以赴把文化项目打造成城市亮点。副区长王书平参加。

大运河文化规划馆项目位于烟囱广场地块,场馆面积达476平方米,将建成“通古达今、面向未来”的城市记忆库,重点展现拱墅运河文化的历史渊源、发展脉络、建设成就、未来前景等。朱建明指出,要充分考虑项目安全性和后续管理运营所需,进一步优化场馆设计和功能,完善周边配套,加快打造文化新地标。

随后,朱建明一行来到大运河时尚发布中心。该项目位于绿地中央广场以南、丽水路以东,将通过保护利用历史建筑,打造可容纳1400余人的发布厅,目前项目已完成主框架的钢结构吊装工作,正在进行内部施工。朱建明对建设情况给予充分肯定,并强调,要紧盯时间节点,注重施工细节,确保项目如期精彩亮相。

最后,朱建明一行来到陆家坞保留农居点整治项目现场。经过前一阶段的提升改造,这里的农居已换了新颜,白墙黛瓦间散发着运河人家的独特韵味,民俗博物馆临时馆、高氏照相博物馆也坐落于此。朱建明在听取工作汇报后指出,抓好保留农居点整治和博物馆建设,对传承拱墅文脉具有十分重要的意义。在下一步工作中,要加快建设进度,提前谋划后续管理运营工作,充分挖掘展示保留农居点的前世今生,为城市发展留下记忆、留住乡愁。

章燕赴杭州大悦城开展“走亲连心三服务”活动时强调 打造“新零售”标杆 为产城转型提供有力支撑

本报讯(记者 魏思梦 通讯员 金马)4月10日上午,区委副书记、区长章燕赴杭州大悦城开展“走亲连心三服务”活动,专题调研商业综合体运营和写字楼招商工作。副区长惠海涛参加。

在实地踏看后,章燕认真听取了大悦城“新零售”实践探索、楼宇招商情况汇报,详细询问企业亟需解决的困难问题。杭州大悦城位于莫干山路与隐秀路交叉口,总建筑面积约50万平方米,总投资80亿元,是集高端住宅、购物中心、商业街、写字楼于一体的大型综合体。其商业综合体自2018年8月28日开业以来,经营态势良好,发展后劲充足,目前写字楼部分正在招商。

章燕为杭州大悦城的业态布局、品位理念以及团队的务实作风点赞,向企业发展取得的成就表示祝贺,鼓励企业继续加强载体建设、创新运营机制、增强发展活力,着力提升服务、强化保障措施,整合旅游要素,努力打造成为杭州“新零售”的标杆企业,助力申花产业集聚区高质量发展,为拱墅产业和城市转型提供有力支撑。

章燕强调,各街道和部门要高度重视大悦城项目对区域发展的拉动辐射作用,结合“走亲连心三服务”活动,深入企业提供精准高效服务,切实帮助企业解决实实在在的困难问题。要加强项目周边区域管理和配套设施建设,为企业发展壮大提供一流营商环境。要及时介入,与企业联动做好楼宇招商工作,认真落实政策措施,着力打造高品质楼宇,助推全区楼宇经济发展取得更大实效。



陆家坞展新颜

红墙河畔,白墙黛瓦,陆家坞保留农居点展露新颜。现场可以看到,该项目基本完成房屋外立面整治修缮,小区围墙、道路、绿化等公共配套设施建设也已启动。未来,这里将打造具有独特韵味的运河人家,留住乡愁记忆。

杨瑾/文 余文华/摄

导读

让数据带路 助改革提速

大数据加速拱墅“最多跑一次”

» 详见5版