

皋亭社区有个红色“家委会”巧解小区治理难题

“以前,小区内乱停车、绿化养护不到位等现象严重,遇到问题居民也不知道找谁解决。现在好了,不仅修复了绿化,还在每幢楼建立了党员责任包干区,专门有人与我们对接,我们住得舒心多了。”家住皋亭社区隽逸花苑小区的居民陈先生高兴地说。

隽逸花苑是2013年回迁的安置小区,一直以来,小区环境杂乱、文体设施欠缺。从去年开始,该小区结合环境提升尝试共建幸福家园,建立小区党支部,成立红色“家委会”巧解小区治理难题。

本报记者 梦诗三悦 通讯员 徐昕晔

“红细胞”联户包事激活小区新力量

“以后小区的事居民自己能自己当家做主了。”小区党支部书记张跃琴告诉记者,今年3月,小区业主大会顺利召开,隽逸花苑迎来回迁安置后的首个业委会。这一切的顺利推进,离不开小区“红细胞”们的努力。

为了凝聚基层自治合力,推进业委会筹备事宜,早在去年,小区成立隽逸花苑党支部,结合党员联户包事制度,激活“红细胞”,凝聚基层新力量,走访发现真正热心小区事务、有能力的党员和居民,鼓励其积极参选业委会委员。

“我们按照小区党支部——支部党员小组——党员小组长——党员志愿者为基本框架的组织体系,将生活、工作在隽逸花苑的分属社区、物业以及小区业主身份的30名党员统一编入党建共建小组,结合党员联户包事制,每个党小组及其成员包干楼幢,并对该楼幢居民和承租户进行联系走访,做好文明劝导、矛盾调解等工作。以身边人带动身边人的形式,激活党员和居民力量,让幸福家园建设更增坚实力量。”张跃琴介绍。



隽逸花苑小区内景

案等举措,进一步解决困扰小区多年的停车管理难题。

红色“家委会”三方协调提升小区新面貌

其实,早在业委会成立之前,社区就牵头构建起以网格党支部为核心的红色“家委会”,主动地参与到物业等小区事务的日常管理中,凝聚了居民的力量,为后续小区自治打下良好的组织基础。

自红色“家委会”成立以来,业主们的诉求不再是浮于表面,而是实际解决,三方共赢。为提升小区环境面貌,在日常高频的沟通、互动中,由小区网格支部的牵头,小区党委、居民代表与物业代表组成的三方联席会议机制逐步形成,每月定

期召开碰头会,对居民反映的热点难点问题集中梳理,并邀请部分党员和网格长代表参与,联动分析,联动处置。

几个月下来,小区外立面整治、绿化提升、商铺道路铺设、南东门门头建设、电梯维护、红领安居家园、文化家园等小区重大项目建设,小区居民的满意度也随之提高。

目前,红色“家委会”又协同新一届业委会和物业,通过支部会议、居民代表大会等环节,推出了抽签分配车位、地上地下分类停车、优化行车方

综合服务平台融合多方力量共建美好家园

走在如今的隽逸花苑,移步易景,中央公园成了居民休闲健身好去处,96字居民公约石碑上延续着“老街坊”之间睦邻友好的传统,党群服务站里的便民服务贴近居民需求,党群活动室、文化家园、居家养老服务照料中心里周周爆满参加活动的居民……这里俨然成为居民共同的幸福家园。

值得关注的是,为了融合更多力量共建美好家园,红色“家委会”协同业委会成员,充分利用自身资源,将社区卫生服务中心、银行、企业、社会组织等共建资源引入小区治理,搭建综合服务平台,成为小区和社会间的共建桥梁。

通过综合服务平台,小区拉起以汇聚民声为特点的“收音机联盟”、以聚合民力为特点的“铁三角联盟”、以追踪居民反馈意见为特点的“我点赞联盟”3支服务队,成员除了小区党员,还有积极性较高的居民群众。确定每月15日确定为“服务日”,由小区党委牵头,联合共建单位,按照“居民接单、共建单位接单”的模式,安排党员和志愿者服务居民;小区业主联合开展“心悦邻”公益集市环保活动、“红领相伴”邻居节活动、元宵节慰问老人等活动,通过平台活动大家的黏合度越来越高,邻里关系越来越和谐。

社区

吴家墩社区农居房装上了“聪明”的烟感系统

本报讯(通讯员 蒋红仙)吴家墩社区是拱墅区城中村改造中,唯一整村保留的社区,出租率达到95%。近日,为确保辖区居民消防安全,社区着手启动农居点安装智能烟感系统工程。

安装在居民家中的智能烟感探测仪看起来和普通烟感器相似,可功能却是不得了。通过WIFI连接可将险情直接传送到房东手机,通过强大的智慧

烟感综合服务中心平台,将响应平均时间缩短为1.679秒。同时,平台配置专人24小时在线监测。此外,这个平台还可以查看实时监测数据、历史数据,利用“大数据”对隐患分级管理,对隐患的发现和处置形成完整的信息记录。

目前,已经完成70幢农居点安装工作,全部408幢将于本月内完成安装。

杭玻阔板桥社区“综合服务岗”让居民“最多跑一次”

本报讯(通讯员 毛灵玲)近日,在杭玻阔板桥社区的办事大厅里多了一个吧台,来往办事的居民都觉得很新奇。原来,这是大厅新增一个“综合服务岗”,该岗位由“全能社工”轮流上岗为居民提供“一站式”服务。

“综合服务岗”采用以老带

新等方式,由社区两委班子内的年轻社工负责接待来访居民,提供综合类社区服务。并每周将疑难事件做好专门登记,跟踪解决,提高服务能力和水平,切实做到让群众“最多跑一次”。截止目前,社区“综合服务岗”已接待来访居民百余人,处理事件50余件。

西一社区分享柜让闲置物品“流动”起来

本报讯(通讯员 吴月)近日,大关街道在西一社区运河城市驿站一楼设置了一台闲置物品分享柜,使许多闲置物品再获新生。

据悉,该分享柜名叫R2R-C-BOX,它就像一个全天候开放的社区公益小跳蚤市场,也是社区居民信息交流和沟通的平台。打开C-box,不仅可以为旧物找到新家,还能结识志同道合的朋友,体会到邻里之间的温暖互助。目前该

分享柜有分享闲置物品给邻里使用、互相交换闲置物品、心愿助力发布需要分享物品信息三种功能。居民通过扫描柜体上的二维码就可以选择相应的功能进行分享、交换和心愿助力。此外关注微信公众号后,还可以远程查询分享柜内的物品信息。

“这也是一种新尝试,我们希望通过这个分享柜让更多资源得到共享。”街道相关工作人员说道。

长征桥社区“老娘舅”解决“疙瘩事”

本报讯(通讯员 申屠晨菲)居住在小河佳苑南区的徐大爷,今年已经75岁了,三年来他一直深受厨房下水道堵塞之苦。最近,他的这件“疙瘩事”通过社区热心“老娘舅”成功得到解决。

之前,小区物业虽然曾多次上门疏通,但是治标不治本,致使徐大爷不敢在外过夜,生怕哪天家中“水漫金山”。无奈之下,徐大爷来到长社区“洪老师会客

厅”寻求帮助。社区“老娘舅”洪老师在得知这一情况后,当场电话联系了小区物业负责人祝云龙,多方打探联系了一位管道疏通“能手”,以急事急办的作风在一个小时之内就治理好了堵塞的下水道,让徐大爷十分感动。

事后,徐大爷还特意赠送了一面题为“急住户所急,为居民解忧”的锦旗,以示感谢。

霞湾巷社区“绿之翼”团队护河再添新力量

本报讯(通讯员 叶佳)近日,湖墅街道城管科工作人员给位于霞湾巷社区的中策职业技术学校“绿之翼”环保社团上了一堂生动的治水护河课,普及家庭生活污水排放相关知识。

据了解,街道和中策职高共同组建的“绿之翼”环保社团。目前该环保社团也正式加入由阿里巴巴公益基金会、联合国可持续发展教育区域专业中心(杭

州)等共同发起的“小河长”青少年护水者计划行动中,希望通过参与治水护水行动等,培养青少年成为家乡河流的守望者、自然讲解的志愿者、治水解决方案的创想者。下一步,街道将联合社团以“凝聚微小力量,共建绿色社会”为主旨,每月组织开展环保治水小活动,鼓励和引导青少年了解正确环保理念,积极参与环保实践。

假山路社区免费义诊进小区

本报讯(通讯员 桂慧君)近日,假山路社区联合拱墅区残联、浙江省眼科医院,派出医务人员组成医疗小分队,前往社区各个小区开展免费白内障筛查及免费眼病检查活动。

筛查现场,医生们用带来的专业仪器和设备,为每一位前来咨询的老年人进行白内障及视力方面的全面检查,认真解答他们提出

的各种疑问,并根据他们的实际症状提出了有针对性的治疗意见。家住假山新村的蔡大妈说:“年纪大了腿脚不方便,又不想麻烦儿女,这次白内障免费检查到了家门口,工作人员太贴心了,真是为我们老年人办了一件大实事!”

接下来,社区将继续对接相关医疗资源,让更多老人“足不出户”享受义诊服务。

社区那些事

2019第六届杭州汽车置换节下周启幕 近百款车型和超多福利等你来

本报讯(通讯员 许晓飞)你的旧车现在值多少钱?旧车开几年卖掉最划算?旧车置换新车有什么补贴政策?关于这些问题,再过几天,来杭州汽车置换节现场即可揭晓!4月20日-4月21日,“品茗拱墅,驾享未来”2019第六届杭州汽车置换节即将在拱墅水晶城开幕,现场展示近百款热门车型,还有万元购车礼包活动推出。

此次汽车置换节比平常优惠很多 “其实每年的4月,汽车的库

存压力较大,冲刺上半年的销量迫在眉睫,所以通常这个时候买车,往往会比平常优惠很多。”车展工作人员介绍道。

本届杭州汽车置换节,由杭州市商务局、拱墅区政府主办,拱墅区商务局、杭州石祥路汽车贸易街区管委会承办。今年已是第六届,“汽车拱墅,购物拱墅”的双品牌效应更深入人心。

值得一提的是,今年的置换节市上热销车型和价格优惠是主打亮点,将给大家带来性价比

更高的换车和购车选择。无论是看车选车,还是谈价提车,都将更便捷、更实惠,能节省下大把的时间、精力和预算。

下周水晶城购物中心不见不散

此次车展上参展的汽车品牌较多,奔驰、宝马、奥迪等30多个品牌齐聚。

各大参展品牌将做集中让利促销。比如,福特撼路者指定车型最高优惠30000元;东顺二手车置换还可享8888元大礼

包;杭州旅行者途观L和朗逸最高优惠20000元;元通风行全品系旧车置换享置换补贴2000元……更多车展专属优惠将在现场揭晓。

除了重磅新车上市,拱墅区商务局与拱墅区茶文化研究会共同举办的“全民饮茶日”也是本次车展的一大亮点,在现场市民朋友可以欣赏精彩的茶艺表演,品尝好茶。

47家上榜! 2019年拱墅首批校外培训机构白名单出炉

本报讯(记者 杨瑾 通讯员 周济群)近日,拱墅区教育局公布了2019年首批校外培训机构“白名单”,其中有47所培训机构上榜。

据了解,所谓“白名单”指的是符合办学条件、具有办学资质,经过审查办学规范的培训机构。“我们对‘白名单’实施动态管

理,每年都会予以更新。”区教育局相关负责人告诉记者,对仍在整改的机构如果达到规范要求,将在以后批次的“白名单”中陆续公

布;反之,对本次上榜机构如有查实的违法违规行为,也将移出“白名单”。

拱墅区校外培训机构白名单

序号	学校名称	序号	学校名称	序号	学校名称
1	杭州市拱墅区博尔教育培训学校	17	杭州解文教育培训有限公司	33	杭州前行者培训学校有限公司
2	杭州乐英专修学校	18	杭州善理培训学校有限公司	34	杭州果然佳教育培训学校有限公司
3	杭州江南电视艺术专修学校	19	杭州古德培训学校有限公司	35	杭州英辰培训学校有限公司
4	杭州海伦环球外国语学校	20	杭州爱是你培训学校有限公司	36	杭州顺丽教育培训学校有限公司
5	杭州市拱墅区爱达新思维培训学校	21	杭州弘达培训学校有限公司	37	杭州望舒苑培训学校有限公司
6	杭州品承培训学校有限公司	22	杭州乐亦培训学校有限公司	38	杭州新琦英教育培训学校有限公司
7	杭州市拱墅区新西子培训学校	23	杭州睿博教育培训有限公司	39	杭州鑫格致教育培训学校有限公司
8	杭州汇泽培训学校有限公司	24	杭州书锦培训学校有限公司	40	杭州子颜教育培训学校有限公司
9	杭州鸿来教育培训学校有限公司	25	杭州国力培训学校	41	杭州华锐培训学校有限公司
10	杭州学大教育培训学校有限公司	26	杭州钢锐培训学校有限公司	42	杭州壹鸿教育培训学校有限公司
11	杭州榭子树培训学校有限公司	27	杭州英瓏培训学校有限公司	43	杭州领航教育培训学校有限公司
12	杭州市拱墅区算学宫培训学校	28	杭州励豪教育培训学校有限公司	44	杭州纽津英语培训学校有限公司
13	杭州托彼融美培训学校有限公司	29	杭州毅成培训学校有限公司	45	杭州锐至思教育培训有限公司
14	杭州佳才教育培训学校有限公司	30	杭州乐风培训学校有限公司	46	杭州晓一星火教育培训学校有限公司
15	杭州韦博培训学校	31	杭州海学培训学校有限公司	47	杭州毅道教育培训学校有限公司
16	杭州荣福教育培训学校有限公司	32	杭州麦思培训学校有限公司		