

# 有“身份证”还有“守护者” 半山金星社区打造电梯众保模式“升级版”

本报讯(记者 梦诗三悦 通讯员 陈婷)最近,金星社区及经社不少党员多了一个新的身份——“电梯观察员”,承担起金星桃源居电梯的日常维护和监督职责。随着这支观察员队伍的成立和运行,也正式宣告了金星社区“365”电梯众保模式“升级版”步入正轨。

“365”电梯众保治理模式,即指电梯养老保险、电梯观察员队伍以及电梯二维码识别系统“3”种方式,政府部门、社区经合社、物业公司、业主委员会、维保单位、人保公司等六方力量保障,提高参保率、响应率、处置率、满意率和参与率“5”率,而引入“电梯观察员”队伍是365电梯众保模式的重要完善。

保险公司后,由于电梯的“健康”与否,直接关系到保险公司的收益,会倒逼保险公司监督电梯维保质量。而对于物业公司而言,有这样一份“保单”在手,一定程度上减轻了负担。

通过一年的运行,小区业主普遍对这份“保单”的效果感到满意。认为电梯“养老保险”不但是电梯的“保险单”,更是业主的“定心丸”。

**每一部电梯都有一名“守护者”**

金星社区书记葛君萍表示,此次探索“365”电梯众保治理模式是为了在原先电梯“养老保险”的模式上做进一步深化。所以成立了“电梯观察员”队伍,聘任社区及经社党员、骨干志愿者为首批“电梯观察员”,一方面可以加强党建引领、发挥党员模范作用,另一方面也是鼓励社会参与,倡导居民自治。

金星经合社第九党支部书记杨澍子作为一名电梯观察员表示,她将做好电梯安全的宣传员、劝导员、巡查员、信息员和保修员“五大员”,发挥自身的力量共同守护家门口的电梯安全。

接下来,区市场监管局将为首批电梯观察员进行电梯安全知识培训,帮助他们了解电梯基本



扫码获取电梯的相关信息

知识,掌握安全乘梯须知,并掌握简单的自救技能。

**每一部电梯都有一张“身份证”**

除了电梯观察员之外,金星桃源居的每一部电梯还有一张独一无二的“身份证”。这张“身份证”其实就是电梯的二维码,乘梯人只需用手机轻轻一扫,电梯的“姓名”“出生年月”“监护人”“体检日期”等信息都能查到。

“这个二维码挺方便的,我

这里扫码上报故障后,维保人员马上就能收到故障信息,并前来修理”。电梯观察员任师傅,一边用手机演示扫“梯码”,一边给记者讲解。

此外,维保员、巡查员也可以通过扫码录入维保内容和监督情况;物业管理可以报修、报警,并掌握电梯运行状态;政府监管部门可以通过梯码进行远程监管;保险公司可以通过梯码掌握保险条款中的相关情况。



## 社区

# 小河8个社区联动 就业援助周活动让困难群众享多重服务

本报讯(通讯员 朱颜)近日,小河街道在小河社区、明真宫社区等8个社区组织开展就业援助周专项活动。活动以“就业帮扶,真情相助,不让一个就业困难人员掉队”为主题,通过开展“送政策”“送培训”“送服务”“送岗位”“送补贴”就业援助工作,促进就业援助对象尽快实现就业。

本次活动以就业困难人员、零就业家庭成员、残疾登记失业人员,符合就业困难人员认定条件的去产能职工、困难职工等人为

援助对象,根据援助对象的不同需求,按照“一人一策,分类帮扶”的要求,实施分类精准帮扶,及时提供真实有效的岗位信息、技能培训、创业扶持等有针对性的公共就业服务,促进其尽快实现就业,确保零就业家庭得到重点帮扶。

活动期间,各社区共计上门走访发放各类招聘信息15种,送就业岗位6批次,送就业政策7批次,送就业培训3批次,将就业援助服务送进群众家门。

# 杭钢南苑社区 居民网格员携手成功消除险情

本报讯(通讯员 毛灵玲)近日,杭钢南苑社区一居民外出时忘记将厨房内的火灶灭导致火灾隐患,一粗心路人闻到焦味,告诉在巡查的网格员并及时处置,成功地防止火灾发生。

当天中午11点20分,居民王师傅经过66幢楼下,发现2单元302厨房疑似有烟味。他立即通知了社区网格员。

社区网格员第一时间找出房主电话号码,联系其回来开门。同时,派出专人第一时间携带灭火器,前往66幢楼关闭天然气总阀门并切断电源。就

在网格员带灭火器赶到现场时,房主也同时回来将门打开,网格员立即冲进冒着黑烟的厨房。此时厨房内正在煮东西的锅已经烧干,锅下面还有火苗正在蹿动。网格员立即将其扑灭,成功排除险情。

火情解除后,网格员耐心地向居民宣传了如何注意家庭生活中的防火细节,排除家庭火灾隐患,发生火灾该如何扑救及自救逃生等消防安全常识,提醒他们家中须配备必要的消防器材并掌握正确的使用方法,以便在发生意外时能够及时处置。

# 如何解决居民“菜篮子”问题 祥符桥推出便民蔬菜店

本报讯(记者 梦诗三悦 通讯员 张莉)“买菜再也不用跑大老远了。”最近,家住祥符桥社区祥符新村小区的居民陈大妈碰到街坊邻居逢人就推荐家门口新开张的便民蔬菜店。

陈大妈口中的便民蔬菜店位于三墩路5号祥符新村小区西门口,由沿街商铺提升改造而来。记者在新开业的便民蔬菜店看到,新菜站麻雀虽小五脏俱全,蔬菜、粮油及生活用品一应俱全,吸引了周边许多居民前来。

正是下午五六点买菜高峰,菜

站里前来选购的居民络绎不绝。居民陈大妈买了一条草鱼,在菜档里随手挑了酸菜、葱和香菜,又在货架上买了酸菜鱼底料,收获颇丰。“跑一趟就能置办齐,品质还有保证,方便又实惠!”她说。

祥符新村是上世纪八十年代的老旧小区,居住的大多都是上了年纪的老人,买菜对他们来说实属不易。最开始,祥符新村小区附近出现很多占道经营的小商贩,造成了环境脏乱问题。随着近年来环境整治行动的逐步开展,原来沿街占道摆摊叫卖的游

商渐渐在小区附近不见了踪影。为满足社区群众的需求,在离祥符新村一路之隔建造了祥符菜场,解决居民菜篮子问题。直到去年10月,因祥符桥历史风貌街区提升改造,祥符菜场拆迁,而到最近的其他菜场也有1.8公里,步行需要25分钟,小区居民买菜又成了难题。

为切实解决居民“买菜难”,今年,祥符桥社区把便民蔬菜店建设列为重点民生工程之一。经过实地查勘、征求意见和多方协调,社区决定将小区出入口原有

两家小超市和杂货店进行统一改造,对商铺外部进行了墙壁粉刷、更换遮阳棚,商铺内重新铺设地砖、统一购置货架,改变了之前“杂乱差”的形象。同时,社区与商户签订协议,以保证果蔬供应充足,并鼓励商户多种经营,诚信平价销售,满足居民日常生活所需。

“确实是服务大伙儿的民心工程!”居民们给了个大大的赞,接下来,社区还将配备专人,为行动不便的老人和居民提供送货上门服务。

# 康桥回迁居民新添健身好去处

近日,在康桥街道的平安雅苑、康和嘉苑、康馨苑、康晓人家、吴家墩社区等回迁安置小区里,新增的健身设施让回迁居民们掀起了一股“健身热”。每天早晚到小区的健身设施上“扭一扭、动一动”已成为不少人的生活习惯。为了让回迁居民有个健身休闲的好去处,今年街道启动健身苑点建设工作,共计安装并投用健身器材71件。如今,不少小区的健身苑点里,从扭秧歌到打木兰拳、太极拳,从做简单的肢体操到跳国标舞,居民参与体育锻炼的热情高涨。

蒋叶花/文



康和嘉苑小区健身设备一应俱全

# 有才艺的爷爷奶奶注意 这里有场摄影书画大比拼开始征稿啦

为丰富企业退休人员文化养老活动,展示退休人员热爱党、热爱祖国、热爱生活、积极向上的精神风貌,进一步弘扬传统文化,繁荣文艺创作,促进全区广大退休人员为新时代运河文化发展做出更大贡献,近日,区人社局协同区企退中心、区文化馆等单位,共同举办“韵和杯——庆祝中华人民共和国成立70周年”拱墅区退休人员摄影书画大赛。现将大赛事宜公告如下:

- ◆ 一、征稿对象  
拱墅区已纳入社会化管理的企业退休人员(包括摄影、书画爱好者)。
- ◆ 二、征稿时间  
即日起至2019年7月30日。以当地邮戳、邮箱时间为准。
- ◆ 三、征稿要求  
1.作品要求  
(1)主题:紧扣庆祝建国70周年,赞美新时代,讴歌劳动美,弘扬正能量。  
(2)投稿作品:摄影、书法、篆刻、国画、油画、水粉画。  
摄影作品:彩色、黑白不限,可单幅也可组照,组照一般不超过6张,以电子稿形式投递(文件格式为jpg,大小不低于3MB,长边不低于800万像素)。作品不得对原始影像画面内容进行增加或删减,可对影调和色彩等做适度调整,以不违背拍摄对象客观真实属性为准。  
书画:书画作品请投寄作品原件,体裁不限,尺寸为6尺整张以内(高度不超过180cm,宽度不超过97cm),以竖式为主,含对开斗方。不收手卷作品和册页作品。所有作品请勿装裱,不符合要求者不予评选。
- ◆ 四、奖项设置  
本次各评选摄影、书法篆刻、绘画作品一等奖2名;二等奖3名;三等奖5名;优秀奖10名;入展作品50幅。所有作品将出版专刊,入展的作者赠送作品集。入展者作为加入区书法家协会员和美术家协会、摄影家协会的资格。
- ◆ 五、收稿地址  
书画类作品:拱墅区丽水路70号(杭州运河书画社)  
联系人 邱老师 85105817 13857192167  
摄影类作品:拱墅区摄影家协会 邮箱 8318183@163.com  
联系人 卢简明 88253555 13705812169

# 台州路社区 每周末来拱宸桥免费体验传统武术

本报讯(通讯员 徐晗翎)近日,区文广旅体局、拱宸桥街道、杭州武术通臂拳非遗传承中心等共同启动武术通臂拳非遗公开课,每周末市民都可以来打卡拱宸桥民星大舞台,体验中国武术十八般武艺。

为了这次公开课的顺利启动,拱门弟子在备战省传统武术大赛的同时,也精心准备各式武术精髓。通臂拳、武松双锤拳、少林拳术轮番上阵;通臂苗刀、双铜、刀枪剑棍在二十多位武术通臂拳学员的演绎下,桩功口号喊起来,通臂苗刀、双

铜、刀枪剑棍耍起来,武术通臂拳学员还拉着现场群众一起练,引得叫好声一片。现场不少家长前来咨询,鼓励自家孩子跟着一起学。

在接下去的时间里,非遗公开课将采用观摩、表演、参与等方式,不定期邀请武术名家登台授课、杭州武林高手切磋展演。“更多的互动和体验,希望提升大家对传统武术的参与感、获得感。”武术通臂拳非遗传承人毕瑞棠表示,“打造传统武术和百姓的零距离对话空间,走出家门,来拱宸桥看传统武术。”

# 西一社区 八旬老党员用640枚邮票表达“红色纪念”

本报讯(通讯员 汤雅倩)近日,在杭州植物园举办了一场特别的展览——庆祝中华人民共和国成立70周年之“红色纪念”主题个人邮展。此次邮展展出了共计640枚邮票,而他们的主人来自大关西一社区的老党员丁肇文先生。

“最开始我什么类型的邮票都集,直到入党之后,深入学习了革命历史,对此感到了深深的震撼与敬畏。此后,我就开始专门收集并注意革命历史方面的邮票。”据悉,1979年入党的丁

老先生对建国党史如数家珍,而这都是他年复一年学习积累而来的。“只有了解了历史,才能更好更及时地发现珍贵邮票,也才能了解邮票背后的故事。”

今年是中华人民共和国成立70周年,丁老先生早就开始准备,将自己的藏品归纳总结成15个分主题,进而举办了这一次“红色纪念”主题个人邮展。

“我想让更多的人了解那段历史。”说到深处的丁老先生不禁动容,“这也是我预祝祖国70岁生日快乐!”

# 和睦社区 开展消防安全知识讲座

本报讯(通讯员 杜青)近日,和睦社区邀请了“51安居”的专业讲师,在社区活动中心开展老年人夏季消防安全知识专题讲座,近50名社区工作人员和居民参加培训讲座。

讲座中,讲解员用丰富的经验和生动的案例重点讲解认识火灾、预防火灾、处置火灾和剖析火灾四个主要方面的问题,并结合居民日常生活中常遇到的火灾隐患及预防做了讲解。内容涉及厨房油锅类起火、电器短路老化起火、易燃物起火及堵塞消防

通道等火灾隐患的正确处理方法和最佳逃生方法。对于居民提出的问题,讲解员一一进行详细解答。随后,老人们还主动参与到知识问答和灭火器正确操作等环节的互动,现场气氛活跃。

此次消防安全知识讲座,通俗易懂的讲解方式有效增强了社区居民预防火灾意识,让居民群众掌握了预防、处理、逃生自救等减少损失的正确方法,进一步强化了社区老年人的消防安全意识,提升了火灾发生时紧急自救的能力。