

# “准三方”协同治理有“大作为” 大关街道老旧小区治理有“章”可循

本报讯(记者 王苑阳)南八苑小区发挥居民自治力量,全面提升小区环境;香吉公寓漏水事件得到圆满解决……近年来,大关街道积极探索“准三方”协同治理模式,激发居民自治力量,构建“党建引领、三方协同、多元共治”的基层治理“家”格局,在创新基层治理路径上取得了新成效。

督的全过程。居民们积极为改建方案出谋划策,主动参与绘制公园墙绘……如今,往日居民避而远之的灌木丛成了小区热门的“打卡”胜地。此外,通过三方治理,今年3月,小区通往上塘河健身走廊的一条小径也华丽变身。规范停车秩序、确定活动室开放时间等一系列棘手问题都迎刃而解。

大事议和决策10余次。近年来,在党建引领下,大关街道发挥社区党委“家长”作用,凝聚居民“家督”意识,做足小区共治这篇文章。通过公布“说事”热线,网格员“登门听事”“微信记事”等方式广泛收集民情民意的同时,采取社区迅速解决小事、“百姓圆桌会”协调化解“大事”、“有一说一”专题协商“难事”三项机制化解小区矛盾。今年街道物业受理投诉事件40起已全部解决,受理调解申请25个问题也已全部化解。每个社区还有一支义务巡逻队开展平安共建。

同治理工作为抓手,着力统筹资源提升社区服务能力。街道共招募586名居民代表,250个党代表、楼道长,通过“身边人服务身边人”、“身边人带动身边人”等方式,让居民参与到交通治理、矛盾纠纷化解等工作中来,共同构建有序、乐美、和谐之家,助力浓厚“家文化”。

### 百姓圆桌会解难题 小区环境提质又“美颜”

“走,我们去边上的绿化小公园放松下。”早上10点,大关街道南八苑小区党建驿站的书画班进入课间休息时间,居民杨芳感慨,“以前这儿只是一片灌木丛,垃圾清理不及时,夏天还招蚊虫。”来这里参加文娱活动的居民们,总被这些烦人的蚊蝇扰了清静。

### 党建引领多元共治 凝聚居民“家督”力量

“今年,南八苑还被列入我区‘幸福家园’睦邻小区党建示范点。”南苑社区书记汪如琴表示,除了百姓圆桌会、“一站一会一日”工作室等机制的运行,党建引领让小区治理如虎添翼。据悉,南苑社区通过“支部+网格”“支部+业主委员会(民生议事会)”双重管理模式,两委班子下沉到三方网格联合支部担任书记,民生议事组组织成员担任三方支部委员,形成较为完善的协同联动基层治理架构。目前,累计组织开展活动30余次,参与较重

### 三方协同治理落地生根 助力社区浓厚“家”氛围

大关街道辖区内老旧小区居多。随着社会的发展,居民品质生活需求和老旧小区功能不完善的矛盾日益凸显。为此,街道以三方协

据悉,三方合力之下,居民对街道社区工作满意度大幅提升。翠玉社区2018年物业费收缴率达98%,远超杭州80%传统准物业收缴率。下一步,大关街道将进一步完善三方工作机制,指导民生议事会实效运行。借助小区微信群、积分兑换等多种激励方式鼓励民生议事组组织提意见、晒评价,进一步发挥居民自治的主体作用。同时,开展物业企业“竞争淘汰”,对试运营期物业企业的管理服务进行社区居民满意度测评。



## 皋亭经合社商务楼主体全面结顶 沈半路沿线将新增一地标建筑



本报讯(通讯员 桂慧君)近日,位于上塘单元的皋亭经合社商务楼项目主体全面结顶。

皋亭经合社商务楼为皋亭经合社10%留用地项目,项目东至沈半路,南至皋亭坝路,西至规划道路,北至隽家塘河,总建筑面积约3.9万平方米,预计于今年

年底竣工。据悉,皋亭经合社商务楼采用经合社负责建设、第三方单位负责运营的开发模式,目前已与远洋签约,未来将打造集公寓、酒店、商业、办公等业态于一体的高品质楼宇,打造成沈半路沿线又一地标建筑。

## 防汛防台演练 筑牢安全防线



本报讯(通讯员 胡俊成 金莉莉)“报告,我区遭遇9级台风,各地出现持续性强降雨险情,请指示!”“好的,市政抢险、绿化抢险、人员疏散、医务抢险、灾后消杀5支队伍各就各位。”……

7月31日下午,我区2019年防汛防台应急演练在半山街道夏意社区举行,区防汛防台指挥部及各相关成员单位近60人参与现场演练。

本次防汛防台应急演练结合目前我区突出的城区内涝隐患,现场模拟台风、强降雨引发的次生灾害,就城区内涝积水点应急排水、防汛防台绿化固定、受困人员疏散、应急救护、灾后消杀等五个课题进行了针对性演练。“我们希望通过本次演练积累应急抢险救灾经验,提高实战能力。”区防汛防台指挥部相关负责人表示。

## 28名党风政风警风监督员持证上岗

本报讯(记者 黄冰 通讯员 李文)7月25日下午,区公安分局新一届党风政风警风监督员持证上岗。在区公安分局召开的“不忘初心、牢记使命”主题教育活动社会各界意见建议征集会暨分局第三届党风政风警风监督员聘任仪式上,来自全区社会各界的28名监督员齐聚一堂畅所欲言,谈体会、谈感受,提建议、提希望,共同为加强与改进公安队伍作风建设助力。

会上宣读了《关于聘任拱墅区公安分局第三届党风政风警风监督员的通知》,并为每一位监督员颁发了监督员证及聘任证书。随后,与会人员还一起观看了《2018全区公安工作巡礼》视频短片,详细了解了全区公安机关的年度工作概况。监督员们也纷纷结合自身工作岗位畅谈对公安工作的认识

出了意见和建议。“能够担任监督员,这对我是一份信任、一份责任,也是一份荣誉,我会提升专业素养,认真履行职责,当好公安队伍的监督员、解说员、宣传员,实事求是发现问题,促进拱墅公安素质提升。”祥符街道阮家桥社区书记丁慧娜也表示。来自树人大学的陆桂芹也表示,因为对公安,才有人民更幸福的生活环境,她将在履行监督职责的同时,做好公安的“代言人”,

进一步宣传公安好形象。当天,区公安分局还特邀监督员走进巡特警大队,参观警用装备、观看处突演练,近距离感受警营文化建设情况。“通过实地参观,我们希望监督员们亲身感受公安队伍的精神风貌,也能够让他们进一步了解公安队伍建设情况,更好履行党风政风警风监督员职责。”区公安分局警务督察大队大队长沈祖强说道。

## 泰普森:从传统制造走向高端智造

(紧接1版)的都市产业创新创业高地。

### 智创,为产品和品牌赋能

如何在异常激烈的国际市场竞争中突围?在一次次碰壁和反思中,杨宝庆悟出一个道理——必须摘掉中国制造最大优势就是便宜的标签,用“智创”为产品赋能,真正打响自己的品牌。

多个品牌,通过兼并收购等方式提升技术含量和品牌影响力。深切感受到文化创意的澎湃之力,也让杨宝庆萌发了新想法。

早在十几年前,泰普森打造的乐富智汇园就在北部软件园开园并投入使用。这个总建筑面积10.6万平方米的园区,吸引了博采传媒、蒙牛贸易、汉达医药科技等一批知名企业入驻,获得了国家级科技企业孵化器、国家文化产业示范基地等殊荣。如今,园区入驻了涉及文化创意、工业设计创新、电子高新科技、生物医药等领域企业160余家,培育出上市企业3家,还有2家正在筹备上市。接下来,该园区将继续升级,突出产业孵化、源头创新,构建产、学、研一体化平台打造企业完整生态产业链,打造4.0版产业园。

### 筑梦,为10万设计师打造大舞台

“能有今天,离不开火热的时代,离不开各界的支持。”在杨宝庆看来,企业做大了,责任也大了,惟有不忘本来,才能走向未来。

扛起责任,是泰普森的立企之本。2008年汶川大地震,泰普森撤下生产线上的2500多万美金订单,全力以赴赶制10万顶救灾帐篷;集团设立创新创业、关爱、助学等3大基金,为困难员工、员工子女等提供帮扶;发起成立浙江省侨缘公益互助促进会,为省内归侨、老侨做好服务;未来5年计划筹集资金2500万,为退役军人提供关爱帮助、就业培训等。

在主业上,泰普森自然有更大的“野心”。作为运河工业设计小镇的重要“引擎”,泰普森国家级工业设计中心聚焦工业设计、文化创意、智慧经济三大产业,将目

光投向了更远方。

杨宝庆说:“将整合线上、线下资源,预计为全球10万设计师打造创新创业大舞台,比如建立国家级标准实验室,打造3D功能的设计、开发、制作等工程。同时,为设计师的设计产品、创新性作品对接好市场,瞄准创意、设计、生产、市场转化各环节,提供一条龙的支持和服务。”值得一提的是,泰普森国家级工业设计中心还将引入德国红点设计、红点设计学院讲堂等行业顶尖资源,帮助设计师们学习交流,将创意兑现,让情怀落地。

回首前路,见证了这一方水土沧桑巨变。面向未来,杨宝庆更是信心满怀,他表示,希望在杭州大城北崛起的征途中,贡献更多智慧和力量,和创新创业者们一道,在拱墅这片热土上继续追梦,将运河工业设计小镇打造成一颗闪亮的明珠。

## 出店经营 私拉电线 万达金街再现消防安全隐患

本报讯 近日,有热心读者向本报反映:“前几天去万达金街吃宵夜,发现金街两侧的许多商户把桌椅、广告板、电扇都搭到了过道上,还用接线板把电线都接出来了。前不久这里刚发生过火灾,现在天气这么热,接线板和电线就这么放在过道上很危险的。要是出点事情,这里都是桌椅板凳,消防车都开不进来。”

线板从店铺内向外接电,如果电器较多,店家就把多块接线板连起来用。“大部分来吃夜宵的顾客们都喜欢在露天坐着吃。”现在天气热,顾客们要求用电扇,室外没有供电设施,我们只能把电从店里接出来。”面对记者的提问,大部分店主的回答如出一辙。记者发现,接线板和长长的电线被随意放置在过道上,电线之间还有交错和打结现象。

“我觉得电线这么散落在地上不大安全的,来来往往人这么多,一不小心就容易踢到绊倒的。”一位路过金街的市民向记者抱怨,“这么多接线板、电线和电器在用,很容易闹火灾的。”

今年6月,万达金街曾因煤气泄漏引发火灾,所幸深夜深夜无人有人员伤亡。事故记忆犹新,隐患再度浮现。夏季气温炎热,本就火灾高发,若对商家私拉电线放任自流,对遍地电器熟视



无睹,火灾一旦发生,后果不堪设想。希望商家坚决杜绝侥幸心理,严格落实主体责任,绷紧安全弦,把好首道关。希望相关部门和属地园区守土有责、守土尽责,动态巡查、立查立改,让消防安全隐患无所遁形、销声匿迹。

## 热点 聚焦

## 拱墅文明出行红黑榜

### 红榜

● 7月29日,拱墅区工程车协会召开半年度安全工作会议,对上半年工作开展点评回顾,分析形势任务和问题短板,并部署下半年工作。辖区各运输企业负责人、安全管理员及驾驶员代表200余人参加。期间,交警拱墅大队还进行了文明安全出行业务培训。

### 黑榜

- 7月29日7时07分许,陈\*驾驶电动自行车行驶至石祥路航路口时,因未戴安全头盔,被民警查获,当场滞留车辆并警告教育。
- 7月29日8时41分许,张\*\*驾驶号牌为浙A2UD\*\*小型轿车行驶至沈半路石祥路口时,实施驾驶时拨打接听手持电话的违法行为,被民警查获,处50元罚款,记2分。
- 7月30日18时19分许,姜\*\*驾驶号牌为浙A093\*\*小型轿车行驶至上塘路大路口时,实施驾驶时拨打接听手持电话的违法行为,被民警查获,处50元罚款,记2分。
- 7月31日17时01分许,胡\*驾驶电动自行车行驶至莫干山路花园岗路口时,因未戴安全头盔,被民警查获,当场滞留车辆并警告教育。

