

老旧小区青莎阁“重返青春”记

湖墅南路的青莎阁小区共有居民楼2幢、住户99户。2016年底,小区就启动了业委会换届工作,但一直“难产”,小区日常工作由社区党委临时托管。
去年年底开始,这个让居民发愁的小区“变身”了。门厅美颜了、电梯有了“养老”保险、脏乱的地下车库变整洁了……这是业委会波折成立后,三方协同治理出的丰硕果实,老旧小区青莎阁“美颜提质”,重返青春年少。

本报记者 王苑阳 通讯员 叶佳

“红色委员会”为居民办实事

选聘市场化物业提升小区管理水平、签订电梯“养老”综合保险为居民乘梯加一份安心、小区围栏翻新、绿化及内部道路提质美颜……在“红色业委会”的加持下,青莎阁小区“重返青春”之路越走越顺,居民的幸福感越来越强。

日前,家住青莎阁2幢2单元的丁师傅将一面锦旗送到小区业委会办公室,点赞业委会在小区建设中用心用情无私奉献,他夸赞业委会成员是服务业主的带头人、建设小区的热心人、美丽青莎的践行者、共产党员的模范人。

去年年底,小区第六届业委会选举时,社区就明确将热心社区事务、工作认真负责等作为委员候选人的基本条件,挖掘优秀党员进入业委会。“一名党员一面旗帜,最终产生的新一届业委会中,半数都是党员,为日后工作奠定基础。”卖鱼桥社区党委书记钟同剑说,“要想打理好小区,社区日常工作指导跟上的同时,业委会要发挥实际作用。”

居民齐心治“家”有方

青莎阁小区住房建成已有近



新修小区正门亮相

20年,入户门厅、楼道墙体不少公共区域出现不同程度老旧现象。

为了让居民舒心进家门,今年初,业委会意见征集和多轮协商后,小区99户居民共同出资20万元,对单元楼门厅进行了提升改造。对居民而言,这里已不仅是居住之地,更是邻里维系情感的乐土,是自己的“大家”。

为了管“家”有方,今年6月,业主委员会制定了《关于公共区域使用的六项规定》,就小区车辆停放、快递存放、建筑垃圾临时堆放等内容进行统一规约。此外,社

区党委引导业委会根据小区实际情况,完善细化《业主大会议事规则》《管理规约》和《维修资金管理规约》等规章制度,为业委会工作提供制度保障。

小区关键事有多方把关

2003年,湖墅南路公交车站建设占用青莎阁小区绿化用地,并给予小区50万元补偿款。当时小区



业委会尚未成立,多年来,这笔款项一直由卖鱼桥社区代管。

小区新一届业委会成立后,为优化小区建设,提出了自行管理赔偿款的想法。前期,小区业委会召开了业主代表大会,通过投票形式征求全体业主意见,街道三方办也就此事咨询相关部门寻求指导。

最终,经多方商定,绿化赔偿款由小区业委会自行管理,但仅限于小区公共事业。业委会随即签订承诺书,今后使用赔偿款及时向社区报备,业委会监督委员将在日后发挥好监管作用,确保专款专用。

“小区电梯上保险和维修、监控摄像和消防设施设备的日常维护,都是从这笔钱里出的。这样一来更能切实满足居民所需,我们非常支持。”街道三方办主任孙国强说,今后只要涉及到该笔款项使用,街道会及时指导业委会做好民主投票和意见建议征集工作,确保过程公开、程序到位。

社区

田园社区

首家“爱心凉茶铺”夏日送清凉



户外工作者自取凉茶

本报讯(通讯员 倪晨成)要用一个形容杭州最近的天气,那一定是“热”。近日,来半山国家森林公园锻炼的“运动健将”手上多了一瓶“解暑神器”——中药凉茶。

别小看这瓶解暑凉茶,它是方回春堂的中药师专为户外劳动者配制的,含有青蒿、荷叶、滑石、甘草等祛暑中药材。

为了帮助游客和居民在游览风景时解渴消暑,街道社区合力在运河城市驿站半山国家森林公园站正式推出了首个爱心凉茶铺。每天早上,田园社区的志愿者们会用茶包泡好一整壶凉茶,放在驿站门口,供来往游客、户外工作者自取。此外,凉茶铺还准备了免费中暑急救药物。

祥符桥社区

“文化舞台”搭进临安太湖源指南村

本报讯(通讯员 戚小灵)近日,祥符桥社区“云鹤”人声艺术合唱团走进临安太湖源镇指南村。当天,两地文艺工作者以艺术为媒,为当地百姓送上了一场纳凉晚会。

傍晚时分,指南村村民和外地游客早早来到村里的室外大舞台,等候一场精彩的晚间艺术表演。在清爽的清风中,一曲深情激昂的大合唱《我和我的祖国》拉开了整场演出的序幕。紧接着,

民乐演奏《花儿与少年》、独舞《让我们回家吧》、女生表演唱《梨花颂》等节目获得了观众的阵阵掌声,现场高潮迭起。当晚,临安太湖源镇文化站还为社区文艺团队颁发了荣誉证书。

据悉,此次文化走亲活动,促进了城乡文化的交流,推动了乡村文化事业的发展,也给当地老百姓带来了与众不同的文化视听盛宴。

蔡马社区

炎炎夏日里的一道靓丽风景线

本报讯(通讯员 张安女)小家电坏了没方法?剪刀锈了不会磨?不要紧,蔡马社区的福利来了。连日来,杭州持续高温,但有一群穿着“红马甲”的志愿者顶着高温,用滴滴汗水传递文明爱心。

近日,蔡马社区与杭州易融建设有限公司党支部联合开展了一场党建共建志愿服务活动。身着红马甲的志愿者帮助社区居民维修小家电、磨剪刀、理发,贴心

解决居民的实际需求。活动当天,居民早就准备好了需要磨的剪刀和维修物件,现场人头攒动。志愿者周到的服务、专业的技术得到了社区居民的一致好评。“我们小区住户中有很多老年人,平时也不知道上哪儿磨剪刀方便,志愿者为我们提供这样的服务,真是太感谢了。”居民李阿姨说。

说书听戏看表演 以后不出家门就能实现了

西一社区文化惠民品牌登上浙江电信IPTV社区电视台

本报讯(记者 王苑阳 通讯员 杨帆)“听说了没?我们现在在家里就能看百姓书场说大书了。”“不止!还能看咱们社区的京剧、越剧社团的草根表演。”“真的太好了!大热天在电视机上就能点播这些社区文化节目,头一回听说,咱社区太接地气了。”

近日,大关街道西一社区文化惠民品牌项目正式登陆浙江电信IPTV社区电视台。消息一出,社区居民纷纷带着自家电话宽带账号来开通这一功能。

浙江电信IPTV社区电视台是面向小区用户提供的电视产品。社区联合电信通过高清互动数字电视服务向老百姓展示社区

特有的文化品牌项目,栏目内容丰富,包含百姓书场、西韵戏曲、社区风采、物业服务和健康讲坛等板块。

目前,“百姓书场”板块已上线6位说书名家共12个片段的杭州评话表演。“西韵戏曲”向大家展示了社区两大王牌社团“大关京剧实验社”和“越迷秀团”演绎的四

个经典戏曲选段。与此同时,社区还利用这一平台公示了社区联系电话和物业服务等信息,做到为民便民。

社区文化惠民品牌入驻电信IPTV以来,得到了居民一致好评。接下来,社区将继续充实更新内容,让线下的传统文化在线上绽放光芒。

云锦社区小小志愿者争当垃圾分类先行者

本报讯(通讯员 陈澜)近日,云锦社区组织辖区青少年开展“垃圾分类我先行”暑期文明实践活动,利用暑期时间拓展垃圾分类知识,引导学生树立垃圾分类意识,在社区倡导健康文明低碳生活。

活动现场,十余位云锦小小志愿者兵分三路,在辖区人流密集处设立垃圾分类展板,通过“点对点、一对一”分发宣传手册、宣讲分类知识以及摆放仿真“迷你版”垃圾分类桶等形式,引导过往居民参与趣味性的垃圾分类学习。另一边的小分队入户发放关于垃圾分类调查问卷及前期亲手制作的垃圾分类宣传海报。

“垃圾分类我先行,举手之劳处处做”“垃圾分类,资源不浪费”……稚嫩但整齐有力的口号在社区响起,这群小身影出现在社区的各个角落,不少社区居民被孩子们的行动感染,纷纷表示以后会用实际行动践行垃圾分类,共建社区美好环境。

据了解,这群生机勃勃的小小志愿者即将成为云锦社区新时代文明实践“随手拍”垃圾分类志愿服务队的成员。“大手拉小手”共创文明示范街区,社区将一如既往致力打造环境美、文化美、风尚美的活力新云锦。



志愿者摆放“迷你”垃圾分类桶

拱墅八月文化活动邀你来“避暑”

进入8月,拱墅一系列文化活动邀您来“避暑”。在剧院里,多场舞台剧、音乐会精彩上演;博物馆里,丰富的主题展览继续与你“相约”;此外,区图书馆还将持续开展夏令营、读书会、“创客工坊”等活动,为广市民送上一份“清凉大礼”。

本报记者 杨瑾 通讯员 杨于佳

剧院活动指南

活动时间	活动地点	活动内容
8月10日10:00	杭州浙话艺术剧院	2019大型原创魔幻亲子舞台剧《冰雪奇缘》中国巡演
8月11日19:30		《你眼里的蓝之音色幻想》
8月16日-8月17日		音乐剧Black Mary Poppins中文版
8月23日-9月1日		开心麻花爆笑舞台剧《牢友记》

展览、文化活动指南

活动时间	活动地点	活动内容
8月17日9:30	拱墅区图书馆	运河讲座《思维导图与童诗》
8月6、7、8、9日9:10		创客工坊之“立体纸雕”

活动时间	活动地点	活动内容
8月13、14、15、16日 9:10	拱墅区图书馆	创客工坊、自然课堂
8月11日、18日、24日 14:00		趣味编程系列
即日起至8月30日	浙江省非遗文献馆	红色历史印记展
8月16日		活态——草鞋编织(1)
8月30日		活态——草鞋编织(2)
即日起至8月31日	中国京杭大运河博物馆	建党98周年和建军92周年邮花展
即日起至8月25日		“我和我的祖国——我爱大运河 我爱家乡”儿童画展
8月4日-8月31日	杭州工艺美术博物馆	垃圾分类主题展
即日起至2020年1月5日		建国70周年特展:“回首经典 铭记辉煌——新中国陶瓷雕塑精品展”
每周日14:00	拱宸书院	廿四会
每周六19:30	九剧场	昆剧《白蛇传》
每周日至周四 13:00-15:00	百姓书场	评话书目:《杨家将》
每周五至周六 13:00-15:00		评话书目:《金台传》

拱墅文明出行红黑榜

红榜

- 8月7日起,交警大队对辖区工程车企业及驾驶人开展基础排查工作,完善一车一档、一人一档,杜绝“病车”上路。

黑榜

- 杭州雨泽运输有限公司及杭州工豪基础工程有限公司(公司注册地在拱墅区),因2019年4、5、6月份违法排行榜连续上榜被列为7月全市重点监管对象。
- 车牌号为浙AY65**、浙AE77**、浙AH90**、浙AQ4E**、浙AL03**的5辆车,车主是拱墅户籍。因车辆有20次以上非现场违法未处理,被列为全市重点车辆。
- 2019年1月1日至2019年8月5日,车牌号为沪C111**的小型汽车在拱墅区半山东路路段的人行道上违法停车,违停次数16次,至今未处理。

