

互看互学大比武 九大项目登台打擂

半山街道实干至上助推大城北崛起

为贯彻落实区委七届七次全体(扩大)会议精神,近日,半山街道开展了今年第一轮“互看互学”亮点项目大比武活动,街道班子成员带着各科室、社区、经合社的干部,花了半天时间,对9个项目进行了现场考察。随后半山街道召开“四六年”行动半年度工作汇报会,激发全街上下围绕区委区政府中心大局,实干至上,奋勇争先,助推大城北崛起和高质量推进运河沿岸名区建设。

2019年是新中国成立70周年,是半山街道全面由“破”转“立”、高质量推进美丽新半山建设的起步之年。年初,半山街道确定了一批事关城市品质提升,事关民生福祉改善,事关产业转型升级的大比武项目。今年以来,全街上下拿出时不我待的精气神,坚持实干至上、行动至上,以更快速度、更大力度、更实举措,进一步加快推进各项工作。时间过半,各项大比武项目初见成效,未来美丽新半山的建设新局面加快拉开!

经济发展类项目

昔日“铁老大” 如今“上云了”

——杭钢云计算数据中心项目

杭钢云计算数据中心位于杭州杭钢云计算数据中心有限公司(原为杭州紫金实业有限公司)厂区内,总用地131.5亩,总建筑面积10.1万平方米,项目总投资22.34亿元。数据中心主要采用大数据、云计算等新一代信息技术或工艺,建成后,可达到机柜规模11170个(约111700台服务器)的数据存储加工生产能力,并达到国家A级机房等级标准及国际TⅢ+以上等级标准,同时因其平台创新、低能耗(PUE值小于1.5)的特点,将成为以政务云、健康云、服务云为数据源,在全国范围内具有一定影响力的大数据分析平台。该项目为今年浙江省首批集中开工活动中拱墅区唯一一个项目,同时也是拱墅区申报浙江省市长“152”工程项目的五个项目之一。目前项目一期1653个机柜已投用,二期项目已于2019年2月20日开工,预计2020年投用。



杭钢云计算数据中心项目效果图



半山经合社商业综合用房项目效果图

产城融合发展 助推大城北崛起

——半山经合社商业综合用房项目

半山经合社商业综合用房项目位于铁路北站地块,是半山股份经济合作社自主开发建设的留用地项目。该项目占地15.76亩,总建筑面积5.87万平方米,项目总投资约2.3亿元,建成后是集商务、娱乐、餐饮、酒店、办公于一体的商业综合体。该项目预计将在今年年底正式竣工。目前综合用房招商工作已经启动。

社会治理类项目

城市智慧大脑 大数据治理

——数字化基层治理中心

半山街道社会治理与服务中心综合信息指挥室在建项目总面积约130余平方米,集合公共管理、公共服务、公共安全以及党群共建四大功能于一体,结合辖区社会治理实际特点,通过18个智慧子模块相关数据,有效指挥、精准指导基层综治队伍开展网格化治理,进一步提升基层治理的智慧化、专业化和社会化能力,构建起数字化基层治理新体系,目前中心正在施工中,预计今年下半年正式投用。



综合信息指挥室效果图

三方协同治理 根治供水顽疾

——依锦苑小区三方协同治理项目



征求居民对二次供水改造意见

依锦苑小区是回迁安置房小区,交付至今已近十年,供水设施设备普遍老化,产生了漏损严重、供水设施无法维护等一系列问题。小区党支部、业委会和物业公司收集居民问题意见向多部门反映,召集各方反复论证、协调。在共同努力下,小区纳入拱墅区2018年高层住宅二次供水设施改造项目首批试点单位。改造工程需要全体小区居民签字同意才能进行。关键阶段,党支部召集业委会、物业、党员骨干组成了“敲门组”,在吃过无数“闭门羹”之后,终于实现了100%签约,顺利完成改造工程。受到居民好评的同时得到了省委常委、市委书记周江勇的肯定。

社区管理类项目

行善如流 让爱循环

——云锦社区新时代文明实践站

云锦社区依托社区文化家园阵地,全面打响“1076N”志愿服务公益品牌,即打造“一”个“15分钟”志愿服务公益街区,设立公益理发、青少年朗读屋、向阳红摄影棚等“十”大志愿服务点,确保有场所、有队伍、有活动、有培训、有制度、有经费、有成效等“七个有”工作标准,围绕“理论政策宣讲、教育培训服务、文化服务、科技与科普服务、健康体育服务、文明风尚培育”六大平台功能,组建红色讲师团、绿色环保志愿队、河小二巡河队等“N”支志愿服务团队,通过“有形”与“无形”相结合的模式,累计开展“河小二”志愿巡河百余次,“我们的节日”系列活动六场,“幸福邻声”系列活动十余场……一系列“为民、亲民、惠民”活动深受居民欢迎。



云锦社区新时代文明实践站



广宇锦绣桃源智能垃圾分类项目

智能垃圾分类 生活更加美好

——广宇锦绣桃源智能垃圾分类项目

广宇锦绣桃源小区里的智能垃圾分类设备包括智能餐厨和其他垃圾收集箱、智能分类垃圾收集箱、有害垃圾收集箱,垃圾袋自动发放机、礼品兑换机等。居民投放垃圾时,在智能垃圾回收箱上的扫描口刷卡,将分类垃圾投入对应打开的投放口中,设备将自动计算垃圾投放量并折算成积分计入用户卡中,居民的垃圾分类卡中积分达到一定数值后,就可以到礼品兑换机上刷卡兑换小礼品。通过智能垃圾分类系统,大数据分析,管理部门可以掌握小区垃圾分类的工作情况,全面实现小区垃圾分类智能化,数据化管理。目前,锦绣桃源小区总户数786,总注册量629,总注册率80.03%。

睦邻会客厅 居民“连心桥”

——杭钢西苑社区睦邻小区

杭钢西苑社区焦化小区是环境集团内部的租赁房小区,地理位置较偏僻、配套设施较差,里面租住着170余户杭钢职工家庭。睦邻小区项目是社区今年重点打造的党建项目之一,在睦邻小区打造过程中,社区立足实际情况、凝聚合力、群商群治,深入推进“333”党群服务体系,探索建立“1+1+N”微治理长效机制,成立以支部党员、居民骨干、网格员、共建联盟等为主的服务队伍,打造集“杭钢文化生活空间”“小区风采展示空间”“乐享健康生活空间”为一体的“家文化·睦邻会客厅”,定期开展“小区文化节”“国学讲堂”“书画交流”“便民服务”等活动,架起了居民的“连心桥”,也增强了居民的归属感。



“翰墨飘香”书画交流活动

城市建设类项目

“地铁口的家” 新区新生活

——石塘安置房项目

石塘安置房位于桃源新区桃源单元GS15-R21-18地块、GS15-R21-17地块和铁路北站单元GS1105-R21-02-2地块。该项目总占地约150亩,规划建设31栋高层住宅及配套基础设施,总建筑面积约23万平方米,可安置数量达2300余套。令人期待的地铁四号线桃源站就位于安置的两个地块之间,交通优势十分优越。同时周边拥有完善的教育配套,能实现从幼儿园到小学、中学的全覆盖。建成后的石塘安置房项目将被打造成集生活居住、商业服务、文化休闲等功能于一体的高居住品质的安置小区。目前,石塘安置房三个地块均已开工建设,预计今年完成主体建设工程的60%。



石塘安置房建设工地



石塘安置房效果图

老小区改造 实事惠民生

——杭钢北苑社区既有住宅加装电梯项目

杭钢北苑社区书记、主任担任加梯工作先锋队,在去年杭钢北苑35幢3单元加梯完成的基础上,趁热打铁入户宣传,耐心沟通,反复讲解加装电梯的好处和政府给予的优惠鼓励政策,鼓动剩下2个单元的加梯工作。在他们的辛勤努力下,目前2个单元的施工顺利进行中,预计将在8月中下旬启动使用。实现了整幢房屋所有单元都进行加梯,开创了一梯一户单元进行加梯的先例。



既有住宅加装电梯项目交接仪式



居民现场体验电梯运行