



东新街道

全域建设 高质发展 整体智治

高品质打造运河沿岸名区建设的“东新坐标”



全球医药巨头阿斯利康中国东部总部

东新街道,占地7.4平方公里,辖16个社区和5个经合社,总人口约13万人,常住人口7.1万人。是杭州大城北建设的桥头堡,也是运河沿岸名区数字化改革的先行街道。近年来,街道以“新城新作为、争先争一流”的奋进姿态,发挥街道“经济强街”“数治优街”“民生大街”优势,全面推进“两高”建设。先后获得全国社区服务型党组织建设示范街道、浙江省五一劳动奖状、浙江省文化强街、杭州市先进基层党组织、数字赋能基层治理十佳街道等数百项荣誉。



新天地中央活动区

高质量发展成就

扛起产业高质发展的首阵担当

街道始终坚持项目牵引、产业集聚、平台带动,为高质量发展注入澎湃动力。布局建设“中国特色商业街”绍兴路汽车文化精品街区、中国国际人力资源服务产业园、新天地文

旅示范区等八大产业平台,巩固提升建筑服务、人力资源、数字经济、生物医药等六大优势主导产业,实现杭州建筑业管理站、杭实集团、省产业基金、阿斯利康、杭银理财、东恒石

油、中国航天科工广信智能等一批重点税源企业根植。街道主要经济指标在原下城区名列前茅,税收总量连续多年领跑。

深化数字化改革强街的先发优势

街道坚持“大综合、一体化”理念,在全省率先建立城市大脑街道数字驾驶舱,归集整合全省基层治理“四平台”、数字城管等22个平台,场景应用遍及16个社区、4个园区、1个街区和62个工地,全域治理“入脑上线”。在新

天地打造全市首个城市大脑应用示范区,综合落地9个市级部门应用场景,探索政企联动、居民区商业区协同治理,“错峰停车”场景应用入选深化改革最佳案例,经验全市推广。



“三颗星”地块

担当城市有机更新的重大使命

近年来,街道和谐平稳完成了城中村、省工业品市场等30余个项目的征地拆迁,今年年初,又顺利完成杭钢集体宿舍、重机宿舍搬迁,特别是重机宿舍搬迁项目成为高质量拆迁样本。与此同时,街道加快“全域建设”步伐,杭银理财

金融科技大厦、武林美术馆、滨江锦尚和品等21个全区重点社会投资项目建设如火如荼,总投资371.5亿元。目前,东新已经实现辖区近2/3土地更新再造,城市形态得到根本性转变。



街道城市大脑数字驾驶舱

提供全国管理服务创新实验的样板经验

建立全省首家街道物业综合管理工作站,整合党建资源、社会力量,推动社区、物业、业委会三方协同,有效破解小区治理难题,2020年物业类信访量同比下降70%,得到国

家住建部肯定。组建城市管家红旗班,探索综合执法与综合作业相结合的城市管家全周期管理模式,提升城市环境面貌,2020年街道先后三次登上全市环境大整治红榜,相关经验

得到市领导批示肯定。全市首推“邻里聚里”民生服务品牌,高标准建设公共民生服务集成化的社区邻里共享中心,打造“居民离不开的社区”。

激发党建引领干事创业精气神

成功打造新天地两新集聚区党群服务中心、数字党建研习院、全市最美人大代表联络站、省政协委员客厅、国际人才驿站、新侨创新创业基地、航天科工广信智能公司院士工作站等一批党建群团和引才育才阵

地,最大化凝聚代表、委员、统战、社会人士同心善治向心力。针对治理难点问题,联合120家共建单位成立土地联盟、夜经济联盟等行业党建联盟,多元化参与共建共治,破解治理难题。将攻坚一线作为淬炼干部的

熔炉,实行30项重点工作专班运行机制,强化传帮带力度,搭建年轻干部成长实践的舞台。2020年,用最实举措、最全预案,高质量完成16个社区、5个经合社组织换届,班子结构得到全面优化。

新起点新使命新征程

站在新的起点,东新街道将坚决贯彻区委区政府决策部署,抢抓区划调整机遇,快速适应新形势、新任务、新要求,以更大的格局、更宽的视野、更实的干劲、更新的举措,推动街道各项工作再上新台阶。

向优势要效益 在高位谋划中激发资源价值

牢牢把握杭州大城北建设“桥头堡”的区位优势,抢抓亚运时代重大历史机遇,主动融入市、区重大项目,力争在“十四五”发展成果中谋求更多的“东新元素”,进一步提升区域价值。紧紧抓住“多点拆迁、全域建设”的窗口期,提前做好产业规划,优化业态布局,将拆迁成果真正转化为城市有机更新和产业空间优化的扎实成效。

向资源要效益 在平台打造中催生发展活力

围绕“六新”发展目标,主动对接重点企业、重点项目。增强平台招商引力,通过联动招商,对接一批客商资源、项目资源和企业资源。激活文旅产业产出效应,打造杭州新天地夜经济新地标,不断提升新天地平台环境品质和发展能级。推动汽车街区汽车服务产业集聚,增强街区发展后劲。推动星火园区(星火智造园)提升改造、创新产业园区腾笼换鸟,提升人力资源产业园区资源承载力。

向数字要效益 在整合协同中提升治理能级

发挥全国BSN运维中心、全省首个智慧物管站、街道数字驾驶舱和街道社会治理综合服务中心建设先发优势,积极推进数字化改革。写好“全周期治理、全领域执法、全闭环处置、全街区协同、全数据互通、全方位服务”文章,提高数字治理的实用性和有效性。深入推进“大综合、一体化”综合执法改革,推动形成“大执法”全流程功能闭环。

向创新要效益 在精细服务中提升群众满意

深化创新服务管理实验区建设成果,推动公共服务便民化、高效化;以智治在线为依托,推动社区服务更加精准、更加智慧;以民生需求为导向,着力谋划和建设三级民生实事项目,提升居民群众归属感、获得感和幸福感。深化城市管家“红旗班”建设,加强城市精细化管理,常态化开展环境整治、三改一拆、五水共治、疫情防控工作,持续推进项目拆迁,提高城市环境品质。

向核心要效益 在强基固本中提升引领作用

全面加强城市基层党建,围绕建党百年主旋律,开展党史学习教育系列活动,进一步提高街道社区干部攻坚克难、服务群众能力。发挥两新集聚区党群服务中心、物业综合管理工作站等阵地作用,巩固深化党建引领小区治理经验,推动组织力量向基层治理力量转化。抓实党风廉政主体责任,把纪律和规矩挺在前面,提高党员干部拒腐防变定力。

2021年,东新街道将以大格局、大视野、大担当,推进大发展,力保大平安,为新拱墅“三个样板区”、高质量建成运河沿岸名区贡献东新力量。

本版供稿 黄狄波



“邻里聚里”居家养老服务中心



市五星级文化家园



中国(杭州)人力资源产业园