

潮起党建红凤鸣奔共富 全力打造“居民离不开的共富样板街区”

党的十八大以来，潮鸣街道始终坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，在全力推进克难攻坚重大项目和处置重大风险事件中，铸就“干劲、担当、决心”的“潮鸣精神”，一任接着一任干、一张蓝图绘到底，齐心协力、众志成城，全面推进潮鸣特色品牌创建，努力打造“居民离不开的共富样板街区”，有力推动了经济社会各项事业健康有序发展。

街道曾荣获国家级智慧健康养老示范街道、国家级充分就业社区、省级五水共治工作考核优秀街道、省级文化强镇、省级水美乡镇、市级平安示范街道、市级无违建创建示范街道等多项荣誉。获央视、人民日报、光明日报、浙报、杭报等主流媒体宣传报道2千余次。

“三大特色共富场景”

连片旧改全省样板 绘就安居“共富图”

旧改三期工程蝶变在即。作为省市首批旧改街道，在完成南部一、二期2.2万平方米、71幢房屋、5条美丽小巷的基础上，驰而不息推进中部所巷、东园、艮园三个社区55万平方米体量的旧改三期工程。

未来社区试点呼之欲出。所巷作为区级未来社区旧改类试



潮鸣旧改二期石板巷小区

点，精心设计了富有潮鸣八百年历史韵味的“三化九场景”，目前已完成了土建部分，内部优化、宋韵嵌入等提升工程正如火如荼有序推进。

党建统领社区自治共享。充分发挥党组织“定盘”和党员“主杆”作用，进一步强化三方协同小区微治理在旧改中的党建统领，不断优化“潮邻议事厅”居民议事、深化“潮色潮妈”志愿邻里服务，以“关键少数”带动“绝大多数”，营造“有事多商量、遇事多商量、做事多商量”的基层共治模式，众人的事情众人商量着，为街区面貌整体蝶变焕新奠定了良好的群众基础。



“五大高质量发展集成”



庆百年华诞活动

暖心加梯全省领跑 托起出行“共富梦”

听民情察民意民呼我为。街道、社区、楼道加强三级联动，深化“一名党员一部梯”领办机制、“一梯一策”攻坚机制，借力加梯帮帮团，开好听证会，充分发挥居民群众集体智慧，统筹做好宣传发动、科学规划、标准作业、审核监管、维护保养等“前中后”关键小事，又快又好推进加梯，努力实现应装尽装、愿装快装。

汇民智解民忧行之有效。经反复探索实践，总结形成了“五好加梯工作法”、“七七计算法”等一系列管用有效的加梯好办



第100台既有住宅加装电梯交付

法，曾被《新华社内参》选编刊登。截至目前，全街完成联审170余台，交付使用142台，居民自筹资金5800多万元用于加梯，共帮助2000余户1300余位老人实现“电梯梦”。

数字智治全省共享 结出乐业“共富果”



数字就业大屏

科技铺路，智慧赋能。乘着数字化改革的东风，依托潮鸣数字驾驶舱，探索开发“数字就业”应用场景，成为全国数字就业先进典型。探索“141”基层治理体系与社区、网格的贯通协同，重点围绕数字社会

就业跑道，通过政策智享、岗位智推、业务提醒，实现从识别到帮扶再到就业的全周期流程再造，使百姓受益受惠、基层减负增效，荣获全国第二届公共就业服务专项业务竞赛一等奖，让“人人有就业，就业高质量”变成触手可及的梦想。得到中央、省、市等各级领导的调研肯定。

数字改革，智慧探索。潮鸣深入推进“大综合一体化”行政执法改革，探索“小脑+手脚”警网协同，开发智慧排水管网、油烟监测等AI平台，实现快速预警处置。



改善提升环境面貌



大综合一体化格局

党建创新 激发共富活力筑就“强基潮鸣”

党建引领有力，当好强基示范。设立“潮学党史”栏目，推出“潮学堂”主题党日课表，举办“身边好党员——先锋巡讲会”、“党史午间音乐盒”、“党史脱口秀”等主题活动，多样化推进党员学习教育走深走实；举办书记论坛、“先锋领潮人”打擂比武，连续五年开展“雏雁成长”后备干部素质提升工程，分层分类多形式提升社区领头雁、后备干部、党务干部的专业

能力和服务水平；实施“争星晋位，全域建强”行动，通过小区专员入驻、支部+物业+业委会三方轮值模式，广泛凝聚潮鸣红云党建联盟多元合力，助力疫情防控、旧改加梯等重点工作在小区内落实落细落到位。

凝聚多方合力，激发全新动力。实体化运营商务社区党群服务中心，构建“党委一楼委会一综合服务中心”三位

经济创兴 点燃共富引擎打造“商贸潮鸣”

行稳致远强动能。作为全市楼宇社区的首创地，一大批龙头企业、银行总部、新兴产业齐头并进，勾画出了当代高品质商务社区的清晰轮廓。潮鸣红云党建联盟广泛凝聚起区域合力，积极发挥产业集聚和龙头带动作用，助力服务企业、服务楼宇。辖区12幢商务楼宇中全口径（含金融业）税收亿元楼宇8幢，亩均税收突破600余万元。

稳进提质促增长。2022年1—8月，财政总收入19.58亿，地方财政9.32亿，同比分别增长68.51%和58.77%，创下了亩均600余万元的税收佳绩，为实现共同富裕夯实了动能基础，努力闪耀出运河明珠的璀璨光芒。其中税收500万以上的34家企业中24家实现正增长，税收同比增长286.77%。商贸交易供应链环节一定程度上受疫情影响，但商贸销售额仍实现

1094.63亿，正向增长5.4%。

安商稳商送服务。街道班子领导组团开展“三联三领三服务”，全心全意做好招商安商稳商工作。1—9月共引进企业49家，总注册资金4.37亿元。重点抓好产业招商，其中注册资金1000万元以上15家，大数据核心产业8家、智慧物流产业2家，生命健康产业1家。完成亿元项目2个，完成产业链培育项目2个，完成裂变项目7个。

民生创优 打造共富样板擘画“幸福潮鸣”

打破空间壁垒，打造共富“新样板”。探索“潮邻益家”共富样板街区建设，覆盖小天竺、知足弄2个民生社区和1个庆春商务社区、串珠成链的党群服务中心、管家驿站、潮邻益家社会工作发展中心等专业服务主体，以及社会治理综合服务中心、潮邻群众工作站、派出所、行政执法中队等共同构成的大综合一体化格局，让

周边6000余户居民及百家企铺实现良性互动，构建起更具影响力、协同力和组织力的家园共同体，拥抱老有所养、幼有所育、弱有所扶的共富幸福生活。

深耕为民服务，擦亮民生“金名片”。退役军人服务站夺得“全国示范型退役军人服务站”、“浙江省新时代枫桥式退役军人服务站”、“浙江省红色退役军人服

务站”、“杭州市新时代枫桥式退役军人服务站”大满贯；街道残疾人之家作为全国首家获得国际认证的社区级康复会所，又获评“浙江省五星级残疾人之家”，并成为亚残会残疾人事业展示点；潮邻益家社会工作发展中心被评为省级品牌社会组织。

环境创美 擦亮共富底色造就“宜居潮鸣”

融入运河宋韵文化。迎来品质生活风向标凤起潮鸣的凤凰涅槃，打造“宋词一条街”延续南宋古巷的千年文脉，迎来凤起农贸市场的重装回归。成立工作专班，完善“1+1+9+N”工作机制，大力开展“扮靓运河明珠，喜迎杭州亚运”城市环境品质提升行动。成立新拱墅首个文学艺术界联合会组织，挖掘和还原潮鸣八百年文化，增设景观小品，完成环城北路、体育场路、凤起路、庆春路、莫衙营5条潮鸣段道路的提升改造。近年来地铁2号线、5

号线的相继开通，让潮鸣居民出行更轻松便捷。

改善提升环境面貌。将全国文明城市复牌迎检与环境大整治有机结合，组建专业巡查队伍，组织小区管家红旗班开展卫生死角清理“大作战”，机关干部、社区工作者、网格员、辖区单位步调一致、合力推进，街区面貌持续改善；全面做好五水共治、垃圾分类、物业管理等工作，积极争创浙江省乡镇（街道）四星级食安办。严守疫情防控底线。面对新冠肺炎

疫情，全街上众志成城，打赢一场又一场疫情防控遭遇战、阻击战、歼灭战。党员干部带头认领8个固定核酸检测先锋岗，确保居民就近开展便捷核酸检测；同时，顺利启用街道新冠疫苗临时接种点，成立疫苗接种工作专班，班子领衔、科室包干、社区负责、全员行动，全力以赴推进疫苗接种，其中60岁以上首针阶段性接种数量全区排名第一，被授予两面“进步红旗”，有效守护居民安康。

治理创安 协奏共富乐章共护“平安潮鸣”

提升平安指数。今年以来，深入推进“大综合一体化”行政执法改革，建立高频执法、监管两张事项清单，通过改革赋能重塑基层治理机制，让“队伍建起来、人员融起来、事项定下来、执法统起来、案子办起来、秩序好起来”；组织安全生产月等宣传培训演练活动，提档升级区域性微型消防站，进一步加强对工地施工安全、道路建设安全、河道生态安全等的常态巡查

和专项督导。

提升和谐指数。健全“社区——网格——微网格”三级治理体系，优化设置68个网格454个微网格，配强“1+3+N”人员力量，建设枫桥式潮邻群众工作站，推行街道领导值班接访制度，妥善处置因加梯、旧改等引发的各类矛盾纠纷700余个，化解信访积案10件，电信网络诈骗发案率同比下降近30%，持续保持进京零上访。

下一步，潮鸣街道将深入贯彻落实省市区全会精神，围绕“疫情要防住、经济要稳住、发展要安全”的总要求，立足实际、发挥优势，提站位、找赛道、破难题，深挖运河文化打造特色文化新地标，加快转型升级激发产业动能新优势，聚焦民生福祉绘就共富美好新图景，在建设“三城五区”、奋力推进“两个先行”示范中展现更大作为，以实际行动庆祝党的二十大胜利召开。