

拆得安心改得舒心 累计拆违21.67万平方米 拱墅“三改一拆”获省级至高荣誉

本报讯（通讯员 郑如虎 丁月飞）近日，浙江省自然资源厅发布2021年度无违建创先争优示范名单，其中，拱墅区被评为省级创先争优示范县（市、区），这也是浙江“三改一拆”工作的至高荣誉。

“‘三改一拆’是杭州市推进新型城市化、改善城乡面貌、优化人居环境、建设美丽城市的重要抓手。”区“三改一拆”相关负责人介绍，截至目前，我区累计拆除违法建筑1547处，面积21.67万平方米，完成市级下达任务的108.3%，创建数量和质量位列全省前列。

“清单式”入库 确保拆违工作零遗漏

据悉，此次无违建创先争优示范名单上，拱墅获得“省级创先争优示范县（市、区）”，主要得益于我区一系列无违建创建工作方法和创新机制的扎实落地。

2021年，拱墅全面铺开“治违除患促安全”违法建筑专项整治行动，实行清单式排查，建立违建“一户一档”数据，发现一处、增加录入一处、处置一处、销号一处，拆除违法建筑1573处50.82万平方米，今年截至目前拆除违法建筑1547处21.67万平方米。

一块块“硬骨头”被啃下，一处处新空间正激活。汽车北站小商品市场西侧有一处四层1600平方米的简易钢构仓库用房，手续不齐全，属于违法建筑。此前由于受各种因素影响，暂缓拆除。今年，拱墅抓住时机快速推进拆除工作。

“今年4月份，拱墅拆违办、市场管理和我们街道一起三方合力，多次和商户沟通协调，将市场闲置



整改后的七古登教宿舍小区焕然一新

门店优惠租赁给商户做仓库，将此处违建仓库及时拆除。”祥符街道负责人介绍，“国庆假期之后这个违建仓库就已拆除完毕了，以后这块地规划建设停车场，改善市场周边车辆乱停乱放的现象。”

通过“三改一拆”，拱墅盘活存量空间，拆改结合，提高拆后土地利用效率，完善公共服务和配套设施建设，为加快构建特大城市新型空间格局提供了重要保障。

“三步走”行动 助力老旧小区完美蝶变

拆违行动既要拆得公平公正，也要拆得让百姓满意。“我们小区建于1994年，建造年代久，环境‘脏、乱、差’，特别是小区内的私搭违建，令人苦恼，有些还建在通道上，连路也走不通。”住在上塘街道七古登教宿舍小区的退休教师王阿姨，一直苦于老旧小区环境差，盼望着能有番大改善。

而“三改一拆”，让老小区“改头换面”。现在的教宿舍，小区路面整洁干净，原来私自搭建的屋檐被改造成了口袋公园，还加

装了公共晾衣架；小区新设了分类垃圾房，边上还配有快递柜和包裹回收站；路障全部打通，沿着外墙修建了一圈游步道，沿道设有休息长凳和教师文化墙，方便居民散步游玩。“现在不仅违建没了，小区通道打通了，还有了漂亮的游步道，我每天都要带着孙子散步晒太阳。”王阿姨脸上洋溢着喜悦。

教委宿舍的蝶变，源于区拆违办的“三步走”行动。

“第一步，通过分包承包机制落实责任，每个街道分管领导承包一片区域，每个社区干部承包一幢楼屋，每名楼道长承包一个单元，共同上门宣传拆违工作，摸清违建户具体情况，有的放矢；第二步，街道每周组织分析会，根据走访情况制定针对方案。”上塘街道拆违办相关负责人介绍，“最后一步，提前通知当事人违建处置截止日期，期限一到立即实行实施整片拆违，坚持一碗水端平，违建全部拆除，不留尾巴。”

通过“三步走”的方式，上塘街道拆除各类违法建筑387处，总面积22.44万平方米。拆除一处、

改造一处、美化一处，多个老旧小区得到综合整治，安全隐患消除了，小区环境美化了，市容市貌提升了，居民幸福指数更高了。

“全局式”统筹 强化环境整治人居环境品质提升

拆违改建既要百姓满意，也要和其他配套工程有机结合，发挥一加一大于二的效果。

上塘河绿道充分融入了诗词文化和半山文化，以历代诗词为切入点，结合拱墅半山文化，沿路绿植覆盖，环境优美，但是在靠近临丁路附近一段，却有一个破旧的半山农贸市场，农污脏乱的环境让原本诗意优美的绿道逊色不少。

“当初因为半山农贸市场改建，在河边搭建了一个临时市场。这么多年为满足居民买菜需求，一直没有拆除。”半山拆违办负责人介绍，“今年3月，街道积极推进环境整治拆违行动，将临时农贸市场拆除，改建成为吟风梅园，商户搬至明园路和半山路交叉新建的美麓美座农贸市场，居民不仅买菜方便，家门口还多了一座森林公园。”

悠悠河水，柳枝拂岸；漫步公园，梅香暗涌。作为半山国家森林公园入口主干道，半山街道正将明园路打造“山水画廊”，和吟风梅园、上塘河绿道完美衔接，打造诗意图林生活。“我和老伴每天吃完晚饭都要出来散散步，环境好，我们住得更舒心。”居民李奶奶乐呵呵地逛着公园。

接下来，拱墅将继续以“三改一拆”为抓手，持续改善城乡面貌，提升城市品质，增进民生福祉，让百姓生活更有获得感、幸福感和满足感。

“艺起来宣讲” 让党的二十大精神“声”入人心



本报讯（通讯员 沈蒙）“一条红船领方向，百年风华展辉煌。红色血脉赓续长，第二个百年又起航。探路行船使命当，喜作先锋不退让。一路艰险何所惧，看我赏尽好风光……”近日，一曲悠扬婉转、百转千回的越剧唱腔《时代之窗看浙江》在拱墅传唱开来。

大气开放的场景，踔厉奋发精神，从一叶红船起航唱起，用经典剧种越剧的崭新形式全面回顾了新时代浙江高质量发展和省域现代化建设，唱响了“非凡十年”共同富裕的时代赞歌，让党的二十大精神“声声入耳”“先声夺人”。

连日来，拱墅持续掀起认真学习宣传贯彻党的二十大精神热潮，广大文艺工作者为人民放歌，用经典剧种越剧的崭新形式全面回顾了新时代浙江高质量发展和省域现代化建设，唱响了“非凡十年”共同富裕的时代赞歌，让党的二十大精神“声声入耳”“先声夺人”。

拱墅延伸拓展党组织领导三方协同机制

本报讯（通讯员 张筱燕 王海洋）“家住老小区下班找不到停车位怎么办？”“能不能错时开放一部分商务楼宇周边的车位？”近日，潮鸣街道庆春商务社区办了一场“潮邻议事厅”主题圆桌会，商圈楼宇“新三方”社区党委、楼委会、物业和交警中队、居民代表一起开会，协商面向周边社区居民错时开放楼宇停车资源的问题。历经2个多小时，几方代表达成共识，最终决定由物业主动提供200个共享车位给周边居民错时停放。

在拱墅，像“潮邻议事厅”这样的党组织领导三方协同平台比比皆是。自2017年，拱墅在业委会和物业广泛建立党组织，建成全国首个实体运行的“三方办”，创新推进三方协同治理以来，党组织领导三方协同治理的模式就逐年迭代升级。目前三方工作从社区、住宅小区向商圈楼宇、两新集聚区不断延伸，“有事大家来商量”已逐渐成为拱墅人的习惯。

“微事不出楼栋（楼宇）、小事不出小区、大事不出社区，一直是我们追求的全过程人民民主，也是推进现代社区建设、打造共同富裕现代化基本单元的应有之意”。拱墅区党建统领现代社区建设领

导小组办公室相关负责人介绍。在党组织领导三方协同下，拱墅区的社区、小区里形成了以“三方办实体化运作、小区党组织领导统筹、小区专员常驻牵头、多元主体协商共治、小区治理数字赋能”为主的基本治理模式。一个个协商平台、一项项议事机制在百姓群众身边成型、成熟。例如，在半山街道金星社区，会议桌就从社区里搬到了群众中，“小区说事亭”成了汇集民情民意、茶余饭后议事协商的桥梁。

此外，拱墅区还注重用好数字化手段为党组织领导三方协同赋能增效。特色小程序“红色三方在线”，方便业主查询监督重大事项、财务资金，让流程标准化、规范化，也让业主表决更加方便快捷；小河街道“红茶议事会”建立了线上场景系统，通过大数据汇集民意产生议题，让不能到场的群众可以在线参会，进一步提升协商议事频率和效率。下一步，拱墅区将持续深化党组织领导三方协同工作，进一步推动三方协同从治理创新领域向社区服务领域延伸拓展，形成一批充满烟火气、具有拱墅味的基层民主实践案例，助推建设群众可感可知可及的“大运河幸福家园”。

楼道“微治理”双向奔赴下的一份“最美答卷”

本报讯（通讯员 吴珊）“保持楼道整体卫生，请勿在楼道内吸烟、扔烟头、扔果皮纸屑等，勿将家庭垃圾放置在楼道内，严禁高空抛物……”走进湖墅街道双荡弄社区双荡新村的小区楼道，楼梯口悬挂的“楼道公约”引人注目，这份由社区与居民共商共定的制度，把楼道文明、垃圾分类及平安建设相结合，极大推动了居民参与楼道自治的积极性，也解决了楼道堆物的顽疾。

双荡新村是老旧小区，社区工作人员在日常走访中发现，楼道堆物是久治不绝的顽固问题，不仅影响居民正常出行，还存在很大的消防安全隐患，且部分住户在楼道阳台高处放置花盆，有坠落风险，易导致事故发生。社区与物业多次组织清理，却往往是治标不治本。

为此，双荡弄社区决定在双荡新村小区所在的“微网格”中推行楼道“微治理”，引入居民自治机制。

今年9月，双荡新村所在网格网格长组织小区业委会、物业及部分居民代表开展了“荡荡儿”圆桌会，主题为“双荡新村楼道公约制定推行”。会上，小区居民自发制定“条条框框”，主动要求被“管束”，拟出一份居民共同督促执行的“楼道公约”。讨论中，居民高阿姨感慨道：“以前我不了解社区的工作，不知道社区是忙什么，自打参与了圆桌会的讨论后，我知道了社区管的事情太多了。平时你们总问我们需要什么，现在我们也想你们告诉我们，我们可以帮你们干什么。”还有的居民表示，自己明年就退休了，可以有更多的时间来为

社区做点力所能及的事了。

前期，通过入户调查广泛征集居民意见，居民一致通过“决议”，所有住户均在公约上签下了自己的名字，双荡新村“楼道公约”正式在小区落地推行。

完全清空楼道“一刀切”的做法，获得了楼道环境的整洁，却也失去了人性化的温度。为此，社区又推出“微驿站”服务，以观察入微的服务，赢得居民的双倍感动。

“老旧小区大多数楼道没有电梯，社区希望在保障安全的情况下，给特殊人群提供一点便利。”网格长白珊珊说。其作为双荡新村网格长，在了解了一些特殊人群的困难后，决定在部分楼道内试点推行“微驿站”服务。针对行动不便需要坐轮椅的老弱病人以及带

婴幼儿的宝妈，如果需要将轮椅和婴儿车暂存楼道时，可以到社区申请，在承诺的合理期限内按规定存放。这份为民的暖心服务一上线，就获得了居民们的纷纷点赞。

楼道是居民生活的“最小”单元，是共建美好家园的重要“阶梯”，也是基层治理的关键所在。“楼道公约”和“微驿站”的推出，通过居民和社区的“双向奔赴”，既调动了居民积极参与社区自治的积极性，又体现了社区文明治理的水平。

接下来，双荡弄社区将在辖区推广这样的楼道“微治理”，并通过“最美楼道”评选活动，进一步激发居民社区自治的参与积极性，助力共治机制的落实，打造安全、整洁、舒适的文明楼道。

2022年长三角水上运动节暨京杭大运河（杭州）运动·文旅嘉年华举行

本报讯（通讯员 黄秋波）11月12日，2022年长三角水上运动节暨京杭大运河（杭州）运动·文旅嘉年华开幕式在城北体育公园举行。

此次水上运动节设置了皮划艇和桨板两个项目18个组别的竞赛，吸引了200余名长三角地区的选手参赛。与前两届赛事相比，今年赛事在组别的设置上做出了新的突破，除了设置男子、女子皮划艇和桨板成人组竞速赛外，还单独设置了U12、U15、U18的3个年龄段的男子、女子青少年组，同时新增了4*200米皮划艇混合绕标接力赛和以社区为单位参加的200米巴士桨板绕标赛。

水上比赛如火如荼进行的同时，精彩纷呈的“五共”嘉年华活动也吸引了众多市民参与。现场除了设置了曲棍球专场、桨板皮划艇体验、航空航海模型展示互动、飞盘盲盒赛、高空蹦床、体彩冰雪运动、露营体验等时尚运动项目，还有来自浙音“文艺轻骑兵”带来的民族管乐、浙江农林大学留学生带来的阿卡贝拉、小丑魔术、活力啦啦操（天女次元电竞拉拉队）、炫酷街舞等多种形式的街头艺术在现场表演。

值得一提的是，在“共创·未来”板块，APM机器人、“忙盒”电竞、虚拟赛车、FPV无人机竞速、FPV无人机足球、3v3汽车足球等体验项目，让市民们在亲身体验中感受科技魅力。



知识竞赛来了 百元话费等你来赢

为深入学习贯彻党的二十大精神，区融媒体中心特推出“学习党的二十大精神 勇毅奋进新征程”知识竞赛。参与线上答题活动收获知识的同时，还有机会赢取百元话费红包。拱墅学霸在哪里？赶紧行动吧！

答题时间

2022年11月16日至11月28日

答题规则

- 1、题目数量：每次10道题，5分钟限时答题；
- 2、每天每个手机只可答题一次，答题100分可参与抽奖；
- 3、参与抽奖需要提供真实的浙江省内手机号，同一个手机号只可领取一次奖品。（届时发奖将直接充值到预留的手机号，请务必预留真实号码。）

参与方式

识别下方二维码，进入答题主页面。



已下载今日拱墅APP入口



未下载今日拱墅APP入口