

11月21日上午,随着长庆街道王马社区遥祥寺巷小区6幢1单元电梯的正式开工,拱墅区老旧小区加梯1000台的历史性时刻在此定格。

自2018年开展加装电梯工作以来,拱墅区连续6年将其列入民生实事项目持续推进,已累计启动加装电梯达1000台,其中完工并交付加装电梯930台,在建70台。近年来,拱墅区以加梯工作点题城市版“千万工程”,充分发挥党建引领“三方协同”基层治理优势,探索建立“一核四全七步”加梯新模式,不断创新实践打造“大运河幸福家园”中心城区幸福样板。



拱墅老旧小区第1000台加装电梯开工



“加梯帮帮团”授牌

第1000台老旧小区住宅加装电梯正式开工

拱墅：探索建立“一核四全七步”加梯新模式

从羡慕邻居到正式施工,春节前就将拥有“电梯房”

“我们加梯了,太开心了,春节前就能坐上电梯,以后上下楼就更方便了,真是幸福到家了。”家住一单元六楼的82岁老人陈伟年,看着开动了的工程机,开心地跟邻居们聊着,脸上洋溢着幸福的笑容。据了解,陈大伯和爱人王大姐,是一单元加装电梯的主要发起人,这部电梯他们已经等了很长时间。随着年纪不断增大,从一楼到六楼的台阶,成了老两口出门最大的阻碍。“我好朋友居住的小区

是杭州第一台加装电梯的小区,从她那里听了不少加装电梯后带来的便利,可羡慕了,心想着自己单元什么时候也能加装,现在愿望成真了,还正好是第1000台加梯,非常感谢政府,让我们如愿住上电梯房。”王大姐竖着大拇指开心地说道。

虽然成功加装电梯,但是过程并没有居民们想象中的顺利,一些把房子租出去的以及身体还健朗的邻居,一开始对于加装电梯的意愿并没有那么强烈。

“后来加梯帮帮团和社区了解到我们单元楼的加梯意愿后,通过协商,最终实现了电梯的安装。并且施工人员也跟我们做了保证,明确表示电梯在农历新年之前就能投用。”说起春节前就能拥有“电梯房”,单元楼里的居民们很高兴。



居民对加梯充满期待

从1到1000,少不了这群“加梯达人”助力

每台加梯成功的背后,都有一群善于做群众工作的热心牵头人。“老小区加梯是群众所盼,是实事好事,我一直努力当好宣传员、和事佬、监督员,更好更快实现居民‘一键直达,幸福回家’的加梯梦!”作为长庆街道庆有邻加梯帮帮团成员,王马社区楼道党支部书记吴炜康分享了自己的体会。而在拱墅,像吴炜康这样的“加梯达人”比比皆是,他们都有一个响亮的名字——加梯帮帮团,在现场,拱墅区18个街道的18支加梯帮帮团,被正式授牌。他们中既有社区工作者、退休工人等热心人士,也有律师、加梯企业工作人员等专业人员,他们既是宣传员,又是和事佬,还是监督员。帮帮团成员将充分发挥党员干部的战斗堡垒作用,激活群众互帮互助的良好风气,协助社区开展加梯宣传、指导、协调工作。居民们从加装电梯的服务对象,成为了加装电梯服务的主体,成为拱墅区加梯工作的“源头活水”。

家住大关街道西四苑8幢的马建生,正是加梯帮帮团大关分团的成员之一。2019年,老马刚退休就主动投入到了大关西四苑加装电梯的推进工作中,为了更好地和业主们沟通,老马组建微信群,潜移默化地传递加装电梯政策“一开始就是邻居间聊天沟通的群,后来我就慢慢地往群里发布一些和加装电梯有关的新

闻。”在初步了解了大家的意愿后,他才开始正式推进加梯工作。

只用了6个月的时间,一台崭新的电梯就在老马家的单元楼前竖立起来,这也是拱墅区首台“平层入户”的加装电梯。除此之外,老马还做了全国第一个“吃螃蟹”的人,签下了全国首个“15+2”加梯全生命周期综合养老保险,解决了未来17年加装电梯的后续维修保养和意外事故理赔等难题。他说:“现在每个月有两次电梯保养维修,用着非常好,我们单元楼的邻里关系也更好了。”

“老百姓们对加梯的需求还是很旺盛,我们初步摸底全区符合加梯客观条件的单元数还有5515个,接下去,我们每年都会根据业主的意愿‘应装尽装’,努力为老百姓打造‘一键回家’的幸福生活。”区加梯办相关负责人说。

除了数量多、机制强、力量充足,拱墅区电梯加装还少不了一个“快”字。从电梯设计、施工方案,到连片带动、审批效能优化、资金安全保障……电梯落地不断被按下了“快进键”。

接下来,拱墅区还将继续深入创新,探索建立加装电梯网上申请、网上审批、一码通办、保险全覆盖等新服务,将加装电梯这一民生实事工作不断向前推进,修补更新城市功能。

拱墅区历年加装电梯情况一览表

序号	街道	2018	2019	2020	2021	2022	2023	在建	总计(包括在建)
1	天水街道	1	12	7	8	7	13	4	52
2	上塘街道	2	1	28	17	7	10	1	66
3	武林街道	2	6	3	4	18	9	4	46
4	祥符街道	9	54	41	14	0	0	18	136
5	长庆街道	6	9	14	15	37	36	2	119
6	半山街道	2	1	4	2	3	4	4	20
7	潮鸣街道	7	14	27	55	42	22	17	184
8	康桥街道	无任务							
9	朝晖街道	2	10	11	8	21	14	1	67
10	米市巷街道	4	3	3	3	11	21	2	47
11	文晖街道	11	7	11	8	9	9	1	56
12	湖墅街道	1	2	4	4	6	6	3	26
13	东新街道	2	2	10	5	9	9	1	38
14	小河街道	1	0	4	5	10	4	1	25
15	石桥街道	0	0	3	0	3	3	1	10
16	拱宸桥街道	1	1	3	7	10	12	1	35
17	和睦街道	0	1	3	1	4	15	6	30
18	大关街道	4	0	5	9	8	14	3	43
	全区合计	55	123	181	165	205	201	70	1000

宏盛公寓攻克全国首个大平台加装电梯技术难关,实现四梯连装