



乘风破浪潮头立 凤起扬帆正当时

潮鸣街道

2023年,潮鸣街道全力推进高质量发展、高品质生活、高效能治理,“上统下分”改革试点等特色亮点工作,得到中央、省市各级领导的实地调研或批示肯定,街道获评杭州市全面深化改革开放成绩突出集体、浙江省四星级乡镇(街道)食安办。

2023年工作回顾

蓄势竞发、稳中求进 分毫必争“拼经济”

聚焦金融商贸、数字经济、生命健康等特色产业,成功签约保碧新能源等重大项目5个,完成裂变项目24个,新招引1000万元以上楼宇企业44家。全年街道财政总收入14.51亿元,地

方一般公共预算收入7.63亿元,固投4.15亿元,规上其他营利性服务业营业收入11.20亿元,同比增长91.6%,限上餐饮业营业额1.67亿元,同比增长21.1%,增幅居全区第一。



大运河幸福家园潮邻广场

行而不辍,未来可期!2024年,街道将继续围绕“三城五区”建设目标不动摇,坚持稳中求进工作总基调,聚力奋进、勇立潮头,共同续写潮鸣高质量发展新篇章。

真抓实干、改革创新 找准赛道“勇突围”

作为“上统下分、强街优社”改革省级试点街道,打破社区隶属壁垒,系统梳理“街道—片区—社区—网格(小区)—楼道”五个层面治理力量,优化设置24+1个特色岗位,增设片区中枢层级,推行政居分离;深化大运河幸福家园建设,潮邻益家共富街区获评全市第一批“五社联动”试点,小

天竺社区成功入选首批浙江省现代社区、首批省级“红色根基”强基示范社区,被认定为全区唯一2023浙江省星级社区服务综合体。



潮鸣街道潮邻益家共富街区开街

2024年工作展望

围绕强基固本 建强一个核心

坚持党建引领,完善“一核多堡”组织体系、“一核多元”工作机制。全域推广“3456”网格工作法,形成“议事—理事—执行—评估”工作闭环;

持续擦亮“红茶议事会”“武林大妈”特色品牌,通过“专委会”带动,广泛开展群众性社团活动,发展小区睦邻文化,强化网格自治融合功能。

围绕深化改革 做强两大赛道

持续做强医美产业新赛道,通过“一街一园”实现“两业”并进,打响“享美,来潮鸣”高质量发展品牌。打造建国北路沿线医美特色一条街、杭叉商务楼医美活创产业园,引入省级行业协会,打造产业会客厅,助力瑞丽、艺星、维多利亚等龙头企业做大做强,实现医美服务业、

医美商贸业快速发展,全年营收增长力争突破30%。持续做强消费金融优势赛道,以商务社区建设为切入点,用好“楼长制”服务机制,配强服务力量,继续支持杭银消费等重点税源企业高速增长,培育溪塔科技、宇联信息等数字经济独角兽,发展壮大保碧新能源等成长型企业。

围绕民生服务 凸显三大特色

有机更新更出彩。进一步总结推广树园小区解危化处、167台暖心加梯、云龙公寓消防安全隐患整改销号等好经验、好做法,重点完成15个63万方旧改项目,提升小天竺未来社区品质。为老为小更出彩。坚持螺丝壳里做道场,建成老年大学,创设“适老化”智慧样板间;打造“潮邻宝

屋”,推出临时托管服务,真正解决居民、白领临时需求。此外,进一步擦亮“数字就业”金字招牌,让更多人实现高质量就业。共富街区更出彩。优化“潮邻益家”共富街区功能,通过“一月一主题”系列活动,推出共富卡、共富积分,提升街区活力,实现片区均衡、特色发展。

奋勇担当、护航亚运 排除万难“化风险”

举全街之力探索走出城市危旧房改造新路径,树园小区解危加固工程按期完成,从源头上消除安全隐患,被《浙江政法》《杭州信访》等刊物录用并获批示肯定;持续推进2个高风险小区集中销号整改,用心用情做好山海系、常裕金控等事件处置,结合基层治理“四平台”标准化建设,

不折不扣完成亚运服务保障任务,得到省委办公厅调研肯定,“老李调解工作室”获评省级金牌人民调解室,东园社区获评省级“民主法治社区”。



树园小区解危加固提升工程

人民至上、厚泽民生 共富生活“节节高”

本土文化图书《潮鸣八百年》第三版正式首发,精品打造潮鸣段4条重要道路、2处重要区域周边国际化标识系统提升;完成100万方旧改四期工程、所巷和小天竺未来社区建设、167台暖心加梯、二次供水改造等民生实事项目,良园社区被评为杭州市2022年度城镇老旧小区改造工作最佳案例,加梯破难做法被《市主题教育简报》

录用刊发;成功创建省级无障碍社区、省级四星级“侨胞之家”、市老年友好型社区,潮鸣康复会所作为全省18个亚残事业展示点之一,喜迎八方来客。

以“54321”新路径 擘画“兴运康桥”高质量发展新图景

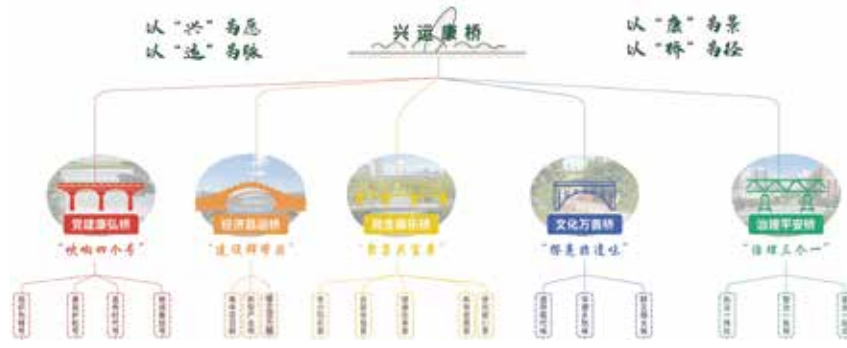
康桥街道

2023年,康桥街道立足大城北开发建设主战场、运河新城核心示范区功能定位,围绕三个“一号工程”,聚焦全面从严治政,坚决打赢经济翻身仗和亚运攻坚仗,高品质建设大运河幸福家园,在奋力推进“两个先行”、打造“三城五区”中争当排头先锋。一年来,“兴运康桥”的“施工图”逐渐转变为“五强五桥”行动的“实景图”,纵深推进康桥经济社会各项事业再上新台阶。

2024年,康桥街道坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,深入学习贯彻习近平总书记在浙江考察时的重要讲话精神,围绕杭州后亚运“十大攀登行动”、拱墅“三城五区”建设和“六个一流”目标,紧紧把握时代赋予的窗口期、高光期、转型期三大机遇,以“新”为发展主基调,依托党建康弘桥、经济昌运桥、民生康乐桥、治理平安桥、文化万善桥“五桥体系”谋篇布局,不断构筑四大高地、提升三重能级、打造两个坐标、强化一个核心,形成“54321”工作格局,奋力谱写康桥跨越式发展新篇章。

依托“五桥体系”谋篇布局

深挖大运河资源,不断完善党建康弘桥、经济昌运桥、民生康乐桥、治理平安桥、文化万善桥的“五桥”体系。



打造基层治理“两个坐标”

通过建设省级示范零工市场、省级婚俗文化展示馆、省级“医防护”儿童健康管理中心示范点以及吴家墩大运河幸福家园综合体、阳光教学场地等,切实培育“老、青、幼、小”全年龄段全过程幸福场景,努力打造大运河幸福家园坐标。

幸福家园坐标。深入探索片区化治理新模式,分区分类,重点探索吴家墩保留农居点、邵逸夫医院大运河院区周边、康桥工业园综合体、阳光教学场地等,切实培育“老、青、幼、小”全年龄段全过程幸福场景,努力打造大运河幸福家园坐标。



强化党建统领“一个核心”

康桥街道在由“破”转“立”中,始终坚持党建统领,整体布局大党建格局。探索回迁安置型社区党建与网格治理深度融合的“合和”社区样本,探索保障型住房小区党建定制服务和互助式帮扶共同推进的“汇爱”社区样本,探索属地街道与学校、医卫行业党建条块联合的“共建”行业样本,切实吹响“组织先锋号”。践行纪检监察“亲民护民、亲清政商、勤政作风、利剑高擎”四大行动,通过打造社区监察联络站全区样板,切实吹响“廉政护航

号”。强化“康康有声”“康康有礼”宣传载体,推动康桥发布平台类型化、精品化、口碑化打造,切实吹响“宣传时代号”。深入实践(驿、议、益、E、忆)“五YI”载体,深化“大统战”品牌建设,切实吹响“统战集结号”。

构筑文教体卫“四大高地”

依托全区最长运河沿岸线的文化资源和辖区56座“桥”文化,陆续投用的大运河未来艺术科技馆、大运河滨水公共空间等6个国家文化公园项目,义桥老街网红乡贤馆、慧庐琴堂等,不断构筑文化新高地。依托辖区育才大城北、卖鱼桥集团润小学等40余所中小学,完善公办民办常态化互联互通机制和全领域教育联盟,全市首个街

道级教育基金,不断构筑教育新高地。依托6处街道级大型公园、48处中小型公园,用好运河沿线和宣杭铁路两侧的13万方绿地公园,12个共1万余方的嵌入式体育场所,不断构筑体育新高地。依托浙大邵逸夫医院大运河院区、约1万方的城北健康大厦和国家级红十字应急救援培训示范基地,并联动5个社区卫生服务站,不断构筑卫生新高地。

提升区域发展“三重能级”

抢抓大运河滨水空间整体打通、康桥工业园区提升改造等契机,提升产业发展空间,并借势地铁15号线、丽水北路、康园路等完善“四纵三横”道路建设,着力以环境品质提升发展“势能”。借助康桥单元规划调整机会,优化留用地项目布点配置,加快京杭大运河博物院、健康产业园二期、蒋家浜商业金融用房等项目建设,实现广芮商业中心、

从夏商业中心、候圣大厦等4个共100.5亩的留用地项目竣工,着力以项目建设提升发展“动能”。打造以康桥健康产业园区域为核心的生命健康产业、以从夏商业中心5G产业、祥宏大厦一站式出海产业园为重点的数字创新产业,以凯伏储能引领的低碳经济产业,着力以产业更新提升发展“热能”。

2023年度“兴运康桥”最具影响力十大事件

- 省委书记易炼红调研检查长江经济带工作
- 社区规模和党员组织关系“双调整”推动康桥现代社区建设
- 独城回迁画上句号 康桥完成全城农户回迁安置
- 运河新城范围一揽子协议签订 破解两大难题
- 康桥留用地项目建设创历史新高
- 康桥首家本土企业北交所成功上市
- 大运河畔同心坐标——康桥乡贤馆开馆
- 三个“吴”优 打造大运河幸福家园康桥样板
- 大运河滨水空间和民法典公园亮相 扮靓“运河明珠”
- 康桥街道成功承办浙江省青少年中国式摔跤冠军赛