



天水街道

# 创新实干争先进位 擦亮“繁华原点第一街”底色

2025年以来,天水街道在区委区政府的坚强领导下,紧紧围绕拱墅“三城五区”建设目标,深入实施高质量发展“6+1”专项行动,锚定“世界级地标商圈”与“幸福生活未来街区”两个定位,以创新实干、争先进位的姿态,奋力打造红色、实力、活力、智慧、幸福“五个天水”,不断擦亮“繁华原点第一街”底色。



杭州的心·城市的眼

## 数说2025

### 经济稳进提质



2025年1-11月,街道实现税收**30.76亿元**,社零额**124.8亿元**,同比增长**4.6%**,武林CBD连续三年跻身**福布斯中国中央商务区十强**。全力服务保障恒隆广场写字楼投用,百大天桥完成贯通,恒隆1号通道加快建设,杭州大厦等商场焕新亮相。用心用情推动**275家**企业回归,引进注册资金千万以上企业**61家**、亿元以上企业**19家**,稳固税源**2300万元**。引进省级以上首店**72家**,举办全国首秀首展**8场**,承办“味美浙江”“楼BA”等大IP活动**20余场**。

### 民生幸福加码



纵深推进大运河幸福家园建设,打造**6个**幸福驿站。“幸福直通车”助力**519人**再就业,“123”茶点辅助残模式获省市残联肯定,试点实施“物业+养老”、物业酬金制,试点构建“家社院”一体化养老服务体系惠及**4000余人**。推进**9个**老旧小区改造,完成**18台**电梯加装,打造**全国首个**“电梯益家”服务站点。PM2.5数据显著改善,生态环境满意度测评**全区第一**，“宁静小区”“无废商圈”建设稳步推进。全面推广网格理事工作机制,解决群众急难愁盼问题**100余个**。创新“政企联动+数字赋能”,联合浙江土畜打造应急管理**全区样板**。

### 党建铸魂强基



做优“党建引领·商圈联盟”,擦亮银天书院、武林大讲堂、红色义工、共富小铺等品牌,举办“创新武林商圈多元消费场景”专题红茶议事会。推出“打工人社餐”,开设商圈“青年夜校”等,深化“小哥哥友好商圈建设”,国大小哥哥驿站获评**全区新兴领域五星级党建工作示范阵地**。持续推进省委机关旧址红色资源带建设、“幸福驿站”“四点半课堂”等特色服务载体,举办全民阅读系列活动**20余场**,各项特色工作获得国家级媒体报道**57次**。

## 展望2026

人勤春来早,快马再加鞭。立足新起点,天水街道将坚定扛起“经济大街挑大梁”责任担当,以更高站位、更优作风、更实举措,扬长补短,抓重破难,推动各项工作走在前、争一流,锚定“三个聚焦”,全力打造“五大街区”。

### 聚焦世界级地标商圈建设

#### 在打造首屈一指的“时尚之都”上挑大梁、当先锋

聚力聚焦重点项目保障,推动五大商场协同发展,大力培育发展夜经济、潮经济、青春经济、美丽经济等,发挥武林广场空间

优势,办好武林系IP活动,全力将武林商圈建设成为时尚之都“最硬核”,打造国际新型消费中心标杆街区。

### 聚焦因地制宜发展新质生产力

#### 在打造动能强劲的“数字新城”上扛大旗、争上游

紧盯“1+4”产业主赛道和“115X”先进制造业集群培育,坚持商字当头,发挥7个专班服务机制优势,加速省文投“基地+基金”项目群落地;依托出版集团全球AI数字产品贸易综合试验区,打造文化“新三样”孵化园,助推

武林921数字文化产业园“文创+科创”双创产业园提质增效,加强与省商务厅、省市科协、省文投联动,挖掘招商资源、人才资源,全力打造外经贸总部企业入驻首选街区、数字文化产业集群创新街区、文商旅体融合发展示范街区。

### 聚焦幸福生活未来街区建设

#### 在打造共富示范的“运河明珠”上走在前、作表率

树牢“一个有文化的商圈”建设理念,迭代升级幸福系品牌,统筹推进“三个片区”大运河幸福家园建设,加强畅享天水、健康天水建设,深化“大物业+”一体化管理成效,发挥“电梯益家”先行先试优势,建强“物业+养老”家社院,以“党建+”思维探索实施“微提精改”美丽天水行动;坚持党建引领群众工作

法,持续完善“一核多堡”组织体系和“一核多元”工作机制,深化党建网、治理网、民生服务网“三网融合”,完善一核多元网格理事工作机制,发挥好街区式党建、红茶议事会、武林大妈·胜东有礼等品牌作用,夯实平安天水建设,着力构建“好社区·10分幸福”生活圈,致力打造城市客厅内涵式发展引领街区。



杭州恒隆广场蓄势待发

上塘街道

## 奋进新程 实干争先

# 打造“新质所向 活力所往 潮流所兴”之地



Tcar杭州汽车文化主题公园

2025年以来,上塘街道在区委区政府的坚强领导下,紧扣高质量发展首要任务,以“新上塘新三年新发展”为号角,在“4312”行动攻坚中奋力争先,实现经济社会发展质效双升新局面。街道Tcar新型汽车消费体验场景获省委主要领导调研肯定,相关经验做法受到央视《新闻联播》《人民日报》等主流媒体报道。

### 坚持党建引领

#### 区域发展在凝心聚力中实现整体跨越

坚定不移推进全面从严治党,以高质量党建引领保障高质量发展。持续深化理论武装,巩固拓展深入贯彻中央八项规定精神学习教育成果。全面夯实基层基础,高标准完成社区组织换届试点,以“开门一件事”推动干事创业。瓜山未来社区青年清廉馆持续释放“清廉”感召力,接待参观学习逾3500人次。善贤社区党总支创成省级“红色根脉”强基示范社区。蔡马社区党总支获评“市先进基层党组织”荣誉称号。

### 坚持新质铸核

#### 产业能级在转型升级中实现有效突破

全年实现社会消费品零售额183.84亿元,同比上升11.7%,零售业销售额238.06亿元,同比上升16.9%,总量均为全区第一。消费引擎动力澎湃,“买新能源车来上塘”口碑效应日益凸显。项目“双进”硕果累累,成功引进千万元以上项目172个,落地企业435家;续建省“千项万亿”项目智能船舶创新中心,推进全区首个留用地组合试点项目开工。企业生态活力迸发,依托“扫楼跑企”机制,推动回归优质企业292家,新增市场主体4051家。数字生活商务社区做法入选全省营商环境“微改革”案例。



《如梦上塘》实景演出

### 坚持创新赋能 发展动能在科技引领中实现积厚成势

坚持将科技创新作为引领发展的第一动力,构筑面向未来的竞争优势。“上谷未来·环高校创新生态圈”从蓝图加快变为现实,环高校人才科创中心正式启用,赋能“教科人一体化”发展。深化与港理大杭研院、边缘智能研究院等科创平台合作,在轨道交通智能运

维、人工智能等领域产出一批产业化成果,累计引进博士57名、申请发明专利58项、孵化企业26家。技术交易额达1.6亿元。创新雨林更加茂盛,新培育专精特新企业2家、国高企7家、省科小33家,认定省市级海外人才3名、入选“大运英才”项目12个。

### 坚持匠心管城 城市品质在精雕细琢中实现有机蝶变

全力保障地铁15号线(上塘段)建设。成立全市首个街道级规划智库,科学谋划运河沿岸等片区城市更新。创新打造全市首个“红色引领·碳零骑迹”共享单车彩虹泊位项目,新增公共停车位150个。完成电梯更新49台。推进环境

治理,14条河道水质全部达到IV类,宜居韧性智慧的城区特质更加彰显。街道“数动古运·如梦上塘”获评省级“新时代富春山居图”风貌样板区称号;运河水运集散中心入选全省建筑领域碳达峰碳中和相关工作典型案例。

### 坚持善治筑基 民生福祉在共建共享中实现温暖升级

公共服务优质均衡,“家校社医”糖心计划等服务品牌惠及“全龄段”群众数千人。基层治理效能提升,“和塘悦社”1788工作体系与“治联会”机制高效协同,累计调处矛盾纠纷近千件,重大纠纷化解率100%。深入推进应急消防管理站建设运行提升,探索构建群

防群治模式,筑牢安全基石。厚植文明底蕴,“觅糖·好运集”焕新亮相。实景演出《如梦上塘》网络曝光超亿次,获评省“文艺赋美”街头演艺精品点位、市“品牌演艺消费场景”。蔡马嵌入式体育场地建设经验入选“杭州城市温暖细节十大案例”。

浩渺行无极,扬帆但信风。2026年是“十五五”规划开局之年,也是新上塘“4312”行动计划纵深推进、成势见效的关键之年。上塘街道将坚决贯彻落实区两会精神,集中力量、靶向攻坚,推动“新上塘”更加彰显新质、涌动活力、引领潮流。重点在以下四个方面狠抓落实:

### 在彰显“新上塘”新质中为“数字新城”注入产业新动能

街,加快建设京东MALL等新型消费项目,壮大Tcar汽车文化主题公园等新消费阵地,联动上塘古运河景区、胜利河美食街打造年轻人青睐的文旅地标,力促全年社零总额迈上新台阶。推动省智能船舶创新中心、深圳力合杭州数智创新中心等重大项目竣工投用,壮大规模以上工业企业集群。积极承接区域数字产业外溢,发挥产业基金优势,在人工智能等关键领域培育数字经济新增长点。

### 在涌动“新上塘”活力中为“时尚之都”增添潮流新魅力

致力于营造开放包容、近悦远来的创新生态。强化科技创新策源功能,深化“上谷未来·环高校创新生态圈”建设,加强与高校院所产学研协同,推动浙江科学家联盟等载体落地,促进生物医药、智能装备等领域科技成果转化应用。构建更具吸引力的人才体系,拓宽

与北大、华科大校友会等合作通道,支持院士专家工作站建设,完善全链条人才服务,力争在重大人才项目上取得新进展。提升开放型经济活力,建强专业化商务社区,深化为企业服务综合改革,支持运河跨境电商园等重点外贸平台和企业发展,持续优化营商环境。

### 在引领“新上塘”潮流中为“运河明珠”厚植幸福新底色

深入践行人民城市理念,推动城市面貌持续更新,统筹推进重点区块开发与低效用地提升,深化街巷“微改造、精提升”,扎实开展省级未来社区创建,提升城市管理精细化、智能化水平。推动民生福祉稳步增进,集成多方资源打造皋亭街区式幸福家

园,探索“共富工坊”等惠民新路径,优化“一老一小”服务供给。聚焦新型社区治理难题,探索融合型小区治理上塘路径。坚持和发展新时代“枫桥经验”,深化“和塘悦社”治理品牌,完善“治联会”机制,迭代升级智慧治理平台,建设更高水平的平安上塘。

### 在巩固“新上塘”根本中为高质量发展提供坚强有力保障

始终坚持党的全面领导,以高质量党建引领发展全局。持续筑牢基层党组织体系,深化“党建强街”实践,推动党群服务阵地功能优化升级。锻造素质过硬干部队伍,完善系统化培养与实战锻炼机制。营造风清气正政治生态,深化党风廉政建

设和重点领域风险防控。以“四件事”为总抓手,统筹推进重点任务开展,确保干优最能领先示范的事,干好最有条件重点推动的事,干成难而正确迫切需要解决的事,干活具有长远发展意义的事,以实干实绩谱写发展新篇章。