



潮鸣街道

# 实干笃行兴潮鸣 数智赋能启新程 久久为功打造潮鸣宜居宜业新标杆

2025年,潮鸣街道紧扣全区“6+1”专项行动,经济社会各项事业取得新进展、迈上新台阶。街道荣获经济专项激励二等奖两次,三等奖一次;《“青荷加油站”点亮创业梦想之光》获2025年第四届浙江省公共就业服务专项业务竞赛优秀就业服务案例一等奖;“美丽拱墅”环境品质长效管理工作名列前茅;潮鸣商会工作入选全省乡镇街道优秀实践案例;《潮鸣年鉴(2024)》获评杭州市优秀年鉴,通过浙江省试点验收。

## 2025实干答卷

### 民生福祉持续改善

擦亮“数字就业”金字招牌,做强“共富直通车”,联合开普勒星球青年旅社创新打造青荷加油站。实体化运作“一站式劳动纠纷化解中心”,全年高效处理劳动纠纷829件。依托潮邻益家家养老服务中心,深入推进“家社院”养老融合服务模式,全年累计服务3800人次。“残疾人之家”成功复评省



庆春门古城墙

## 2026勇立潮头开新局

迈向2026,围绕拱墅区“7+1”专项行动等核心工作,潮鸣街道将精治笃行,匠心打造幸福街区新标杆,聚力绘就幸福家园新图景,启新程再扬帆。

深度链接培训机构、技能大师工作室等行业资源,精准导入生命健康、人工智能等优势产业,打造“产训评用”技能生态链。聚

焦新就业群体服务保障,以凤起路顺丰站点党组织为“核”,联动周边12个小哥驿站建“堡”,形成服务矩阵,引导以多元角色参与基层治理。每个小区吸纳一名本小区的网约配送人员担任兼职委员或网格员,共同推动和谐社区发展。

### 经济运行稳中提质

1-11月,实现财政总收入18.34亿元,地方一般公共预算收入8.99亿元,同比分别增长44%和33%。通过“拉网式”排查与“一对一”包保服务,成功推动企业月度上规6家、年度上规14家。深挖数据潜力,重点推动物产中大金属集团76.48亿营收数据一次性纳统,使批发业销售额增幅由负转正提升至11.98%;挖掘归集和衷共济市外企业数据8.5亿元。

### 宜居环境显著优化

高标准完成20个老旧小区改造,实现“全域旧改”目标。加梯工作持续领跑省市,累计交付使用212台。垃圾分类全域有偿回收“潮鸣模式”成效显著,累计回收垃圾659.98余吨。统筹推进“风起潮鸣”宁

静小区创建、老旧燃气管网更新、河道水域治理等工作,辖区PM2.5平均浓度降至28.9微克/m<sup>3</sup>,改善率同比提升6.5%。在运河最南端新建200平文化驿站,联动新建的东园消防主题公园,已成为文化新地标。

### 聚焦产业能级跃升 在激活高质量发展新引擎上攻坚突破

精准聚焦“115X”产业集群,通过“南北联动”协同发力,集中资源攻坚人工智能、生命健康等前沿领域,推动已落地的DeepX、白熊数智等10余个人工智能项目早日投产达效。深化“建国北路医美一条街+杭州数字美丽经济产业园”一街一园联动发展,专班服务维健医药(浙江医学)、佰辰医疗,争取上半年上市;支持维多利亚、团圆口腔等医美存量企业上规纳统,争取年营收突破10亿元,成为全市医美产业高地。进一步优化创新人才生态,全年力争申报各级人才项目30个。

### 聚焦精管善治提标 在构建平安稳定新格局上系统施策

完成全域旧改基础上,启动良山门、体东未来社区项目建设,因地制宜提升一批口袋公园、非机动车充电桩等便民设施,推动“保险+服务”老旧房屋安全排查全覆盖。做强垃圾分类全域有偿回收的全区试点,规范运作“电梯益家”潮鸣站点。健全

“网格员+公益专家”常态化隐患排查机制,针对60岁以上重点人群,开展“敲门守护”行动,联合电力部门推动小区老旧电表箱及电力设施升级。充分发挥新建成的东园消防主题公园宣教阵地作用,定期开展沉浸式消防体验和实战演练。

### 治理效能全面增强

提升党建引领基层治理效能,整合资源成立全市首个物业服务联合体,试点“酬金制”等物业服务模式,实现物业类投诉下降50%。优化信访“治联会”“双签双审”闭环流程,成立新业态法律援助分

中心与医美放心消费服务站,全年办理信访件1621件。新建东园消防主题公园,动态监测15幢老旧房屋,老旧小区增配灭火器1100余支,为3000余户老年家庭提供免费电气检测,辖区安全形势稳定向好。

### 聚焦全龄友好社会 在绘就共同富裕新图景上深耕细作

以服务新质生产力和高质量就业为导向,深化“数字就业”品牌内涵,构建“岗位需求+技能培训+技能评价+就业服务”四位一体服务体系。以“数字就业”应用场景为核心枢纽,

### 聚焦文旅融合发展 在激发区域消费新活力上创新作为

深挖“三面环水”独特空间肌理与八百年历史文脉,以“水韵潮鸣·诗咖漫活”为主题,建设“袁枚诗词步道”文化景观带,串联漕运翻坝、庆春门古城墙、刀茅巷银杏路、东园宋词一条街等重要节点景观,打造“金咖映叶”特色街区场景。顺应数字文旅发展趋势,塑造

“袁枚”数字人文化IP,成为“潮鸣文旅”推荐官。深度赋能辖区30余家咖啡馆、烘焙坊等特色商户,组建“潮咖联盟”,举办“潮鸣生活消费节”,整合“潮鸣三宝”美食、“喜得路”“丝织非遗”“百年老字号”国潮展演、咖啡烘焙赛事等多元内容,形成区域文旅消费新热点。

### 聚焦党建固本强基 在锻造实干担当新铁军上持续用力

实施“三雁工程”,社区“两委”班子成员领办民生实事,运用“培训+项目”等方式,提高干部解决问题画号能力。全面推行“楼道编组”工作法,深化党建引领、平安治理、民生服务“三网融合”在楼道中的场景应用,吸纳党员、居

民骨干等力量,择优配强楼道长队伍,有效激发自治活力。创新“小区治理合伙人”模式,引导物业公司、社会组织、党建联建单位等多元主体共同参与社区治理,凝聚共治合力。持续深化“清廉潮鸣”建设,大抓基层,提升“三化”建设质效。



“共富直通车”专项技能培训

康桥街道

# 锚定“两核两带三片区”发展格局 绘就大城北产城人文融合高质量发展新图景



大运河滨水公共空间

康桥街道运河沿岸风景

## 经济动能澎湃奔涌

街道聚焦生命健康、文创+科创、数字经济、先进制造业等主导赛道,构筑产业集群新高地。通过项目全生命周期管理,全力推进留用地项目建设,拓展产业发展空间。创新运用以商引商、平台招商、活动招商等多元

模式,全年累计引进项目1400个,成功落地由国家级领军人才领衔的尖端科技项目及人工智能独角兽企业。打造全市首个大学生“创业梦工厂”,落地清华、浙大等名校毕业生项目18个,创新生态持续优化。

## 民生福祉持续增进

公共服务体系持续完善,建成投用谢村大运河幸福家园、大运河民办公助社区食堂。康运大运河老年及少儿学堂开展隔代共融特色课程,为“一老一小”提供高品质学习成长支持。创新就业服务模式,零工市场通过“考培融合”助力大量从业人员获取职业技能证书。面对人口快速导入,积极探索党建引领三方协同治理,创新升级“小哥志家会”社会组织,荣获2025年杭州市“8+N”志愿服务项目展示交流活动银奖,落地“专业社工+志愿服务”模式省级试点,推动新就业群体融入基层治理,社区共建共治共享格局加快形成。

2025年,康桥街道紧扣全区发展脉搏,立足大城北开发建设核心区、大运河融合发展示范区、大运河国家文化公园核心区展示区功能定位,锚定“两核两带三片区”发展格局,以“五大行动”统筹推进党建赋能、经济发展、民生改善与基层治理。聚力抓发展、优品质、强服务,推动经济动能、文旅体融合与民生福祉全面跃升,为大城北高质量发展注入蓬勃活力。

## 文旅体融合焕发新彩

依托全区最长4.8公里运河岸线资源,康桥街道深挖大运河文化内涵,打造“兴运康桥”品牌。盘活城市“金角银边”,建成体育场119处。荣获健康杭州“精品线路”,获评杭州市健康城市建设工作行政奖励集体嘉奖。以省委改革清单项目“好社区”运动健康中心为引擎,深化体卫融合特色和“一中心多点”

联动,街道获评“2021-2024年度全国群众体育先进单位”。大力推进大运河国家文化公园建设,积极保障京杭大运河博物院(暂名)、大运河未来艺术科技馆等地标项目建设,文化核心引力持续增强。平炼路中央景观大道及大道市集的提质升级,成功塑造了线性公共空间与夜间经济新亮点。

## 打造动能澎湃的产城融合场景

主动融入全区“两廊联动”中心枢纽建设,坚持“用项目换空间、用空间优产业、用产业激活力”,持续增强区域发展动能。以商贸服务核心区、健康产业核心区“两核”为抓手,加快平安桥商业金融用房、健康产业二期等自有载体建设,并深化与省市做地

主体合作,为引进重点产业拓展空间。以运河文化创意带、新型工业产业带“两带”为牵引,发力“文创+科创”与数字经济,培育先进制造业集群,深化与高校合作构建“四链融合”体系。以“稳盘”为导向,通过精准服务巩固投资、工业、房地产等优势领域。

## 打造文体繁荣的健康活力场景

积极参与全区“国际新型消费中心”建设,深挖大运河国家文化公园资源,推动文化、体育、消费深度融合。依托京杭大运河博物院等大运河国家文化公园地标项目,引进沉浸式越剧等优质文化内容,紧扣“两核两带三片区”发展格局,坚持“产城融合、健康活力、民生优享”三大场景协同发力,全力打造“大城北产城人文融合高质量发展实景”,为“十五五”开局筑牢发展根基。

全国首批中国运动与健康合作项目站点优势,深化体卫融合,加强科学健身引导,提升人均体育场地面积与居民运动参与率,让体育活动融入日常、覆盖全龄。深化“文创+商业”融合,打造谢村“潮运码头”主理人公园、平安桥“潮炼街区”等商业新地标,通过潮流市集、艺术节等活动营造高品质消费场景。

## 打造善治共富的民生优享场景

积极探索“政府引导、市场投入、百姓受益”的服务路径,推动治理模式更新与服务能级提升。以谢村大运河幸福家园为示范,通过低偿服务、业态拓展增强阵地“自我造血”功能,探索公共服务空间可持续运营新模式。培育“社区主理人”自治力量,实施赋

能计划,推动居民从“空间合伙人”成长为“治理合伙人”。构建新就业群体融入式服务体系,以党群服务中心为枢纽,整合青年夜校等功能,满足新就业群体教育、创业、社交需求,引导其发挥职业优势参与网格治理,增强归属感与认同感。



杭州广南商业中心

杭州广南商业中心

接下来,康桥街道将不断绘就大城北产城人文融合高质量发展实景图。让产业发展迸发更强动能、健康活力浸润生活肌理、民生优享温暖千家万户。在“十五五”开局的新征程上,奋力谱写康桥高质量发展新篇章。